

COMUNE DI PELLIO INTELVI
Provincia di COMO



Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano
Sistema dei Vincoli
Scala 1:5.000

TAV. 03

Adozione

Adozione Consiglio Comunale del 20 dicembre 2013
Compatibilità con il PTCP del 02 luglio 2014
Osservazioni Consiglio Comunale del 25 luglio 2014
Approvazione Consiglio Comunale del 25 luglio 2014

Il Sindaco Il Segretario
Progettazione Urbanistica
Dott. Arch. Giuseppe Antonacci
Valutazione Ambientale Strategica
Dott. Gabriele Maspero
Dott. Roberto Raimondi

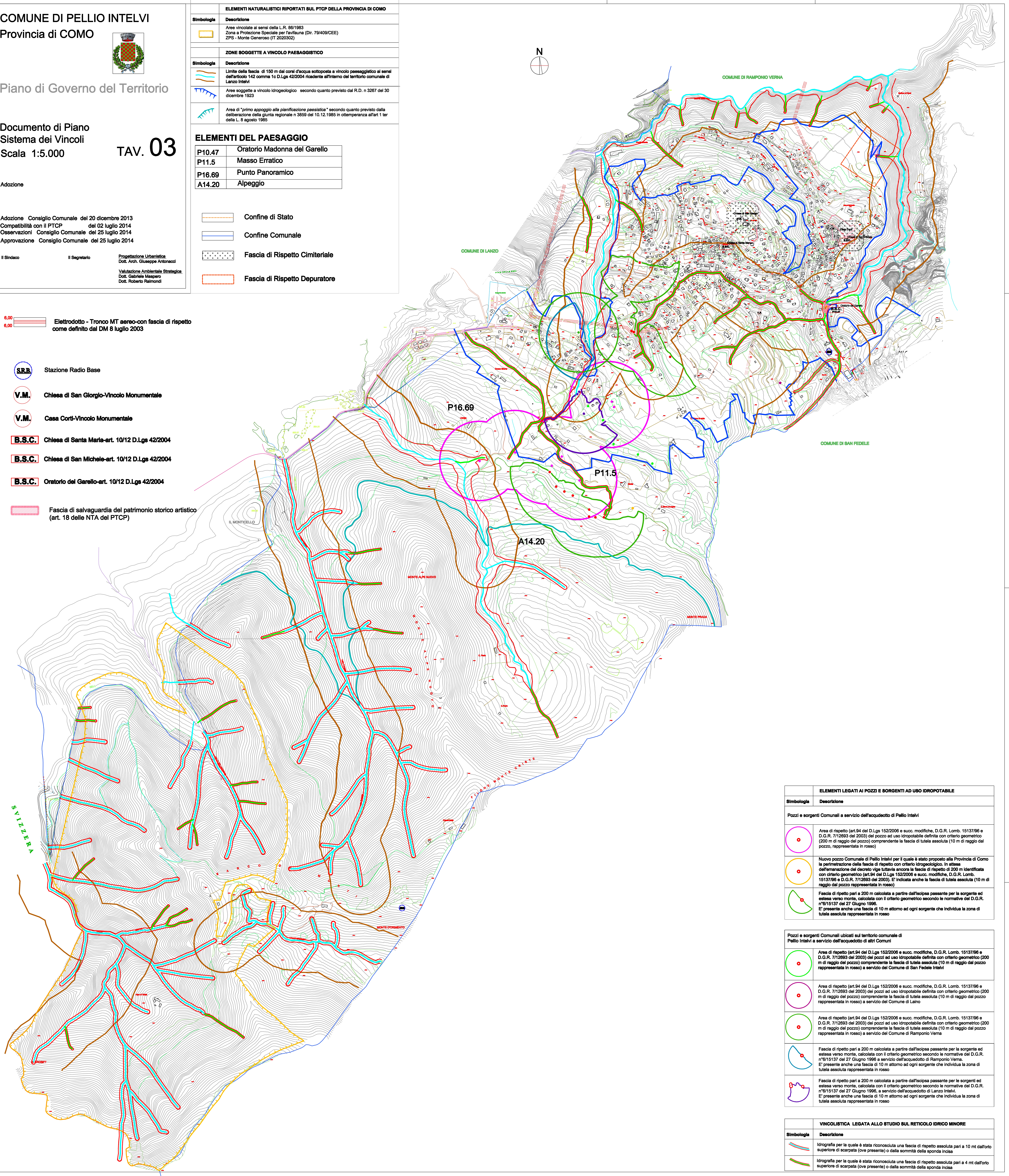
ELEMENTI NATURALISTICI RIPORTATI SUL PTCP DELLA PROVINCIA DI COMO	
Simbologia	Descrizione
	Area vincolata ai sensi della L.R. 86/1983 Zona a Protezione Speciale per l'avifauna (Dir. 79/409/CEE) ZPS - Monte Generoso (IT 2020302)
ZONE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO	
Simbologia	Descrizione
	Limite della fascia di 150 m dai corsi d'acqua sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi dell'articolo 142 comma 1c D.Lgs 42/2004 ricadente all'interno del territorio comunale di Lanzo Intelvi
	Area soggette a vincolo idrogeologico secondo quanto previsto dal R.D. n. 3287 del 30 dicembre 1923
	Area di "primo appoggio alla pianificazione paesistica" secondo quanto previsto dalla deliberazione della giunta regionale n. 3859 del 10.12.1985 in ottemperanza all'art 1 ter della L. 6 agosto 1985

ELEMENTI DEL PAESAGGIO	
P10.47	Oratorio Madonna del Garello
P11.5	Masso Erratico
P16.69	Punto Panoramico
A14.20	Alpeggio

	Confine di Stato
	Confine Comunale
	Fascia di Rispetto Cimiteriale
	Fascia di Rispetto Depuratore

6.00 Elettrdotto - Tronco MT aereo-con fascia di rispetto
6.00 come definito dal DM 8 luglio 2003

- Stazione Radio Base
- Chiesa di San Giorgio-Vincolo Monumentale
- Casa Corti-Vincolo Monumentale
- Chiesa di Santa Maria-art. 10/12 D.Lgs 42/2004
- Chiesa di San Michele-art. 10/12 D.Lgs 42/2004
- Oratorio del Garello-art. 10/12 D.Lgs 42/2004
- Fascia di salvaguardia del patrimonio storico artistico (art. 18 delle NTA del PTCP)



ELEMENTI LEGATI AI POZZI E SORGENTI AD USO IDROPOTABILE	
Simbologia	Descrizione
Pozzi e sorgenti Comunali a servizio dell'acquedotto di Pello Intelvi	
	Area di rispetto (art.94 del D.Lgs 152/2006 e succ. modifiche, D.G.R. Lomb. 15137/96 e D.G.R. 7/12693 del 2003) del pozzo ad uso idropotabile definita con criterio geometrico (200 m di raggio del pozzo) comprendente la fascia di tutela assoluta (10 m di raggio dal pozzo, rappresentata in rosso)
	Nuovo pozzo Comunale di Pello Intelvi per il quale è stato proposto alla Provincia di Como la perimetrazione della fascia di rispetto con criterio idrogeologico. In attesa dell'emanazione del decreto vipe tuttavia ancora la fascia di rispetto di 200 m identificata con criterio geometrico (art.94 del D.Lgs 152/2006 e succ. modifiche, D.G.R. Lomb. 15137/96 e D.G.R. 7/12693 del 2003). E' indicata anche la fascia di tutela assoluta (10 m di raggio dal pozzo rappresentata in rosso)
	Fascia di rispetto pari a 200 m calcolata a partire dall'isopsea passante per la sorgente ed estesa verso monte, calcolata con il criterio geometrico secondo le normative del D.G.R. n°6/15137 del 27 Giugno 1996. E' presente anche una fascia di 10 m attorno ad ogni sorgente che individua la zona di tutela assoluta rappresentata in rosso

Pozzi e sorgenti Comunali ubicati sul territorio comunale di Pello Intelvi a servizio dell'acquedotto di altri Comuni	
	Area di rispetto (art.94 del D.Lgs 152/2006 e succ. modifiche, D.G.R. Lomb. 15137/96 e D.G.R. 7/12693 del 2003) del pozzo ad uso idropotabile definita con criterio geometrico (200 m di raggio del pozzo) comprendente la fascia di tutela assoluta (10 m di raggio dal pozzo rappresentata in rosso) a servizio del Comune di San Fedele Intelvi
	Area di rispetto (art.94 del D.Lgs 152/2006 e succ. modifiche, D.G.R. Lomb. 15137/96 e D.G.R. 7/12693 del 2003) del pozzo ad uso idropotabile definita con criterio geometrico (200 m di raggio del pozzo) comprendente la fascia di tutela assoluta (10 m di raggio dal pozzo rappresentata in rosso) a servizio del Comune di Laino
	Area di rispetto (art.94 del D.Lgs 152/2006 e succ. modifiche, D.G.R. Lomb. 15137/96 e D.G.R. 7/12693 del 2003) del pozzo ad uso idropotabile definita con criterio geometrico (200 m di raggio del pozzo) comprendente la fascia di tutela assoluta (10 m di raggio dal pozzo rappresentata in rosso) a servizio del Comune di Ramponio Verna
	Fascia di rispetto pari a 200 m calcolata a partire dall'isopsea passante per la sorgente ed estesa verso monte, calcolata con il criterio geometrico secondo le normative del D.G.R. n°6/15137 del 27 Giugno 1996 a servizio dell'acquedotto di Ramponio Verna. E' presente anche una fascia di 10 m attorno ad ogni sorgente che individua la zona di tutela assoluta rappresentata in rosso
	Fascia di rispetto pari a 200 m calcolata a partire dall'isopsea passante per le sorgenti ed estesa verso monte, calcolata con il criterio geometrico secondo le normative del D.G.R. n°6/15137 del 27 Giugno 1996, a servizio dell'acquedotto di Lanzo Intelvi. E' presente anche una fascia di 10 m attorno ad ogni sorgente che individua la zona di tutela assoluta rappresentata in rosso

VINCOLISTICA LEGATA ALLO STUDIO SUL RETICOLO IDRICO MINORE	
Simbologia	Descrizione
	Idrografia per la quale è stata riconosciuta una fascia di rispetto assoluta pari a 10 mt dall'orlo superiore di scarpata (ove presente) o dalla sommità della sponda incisa
	Idrografia per la quale è stata riconosciuta una fascia di rispetto assoluta pari a 4 mt dall'orlo superiore di scarpata (ove presente) o dalla sommità della sponda incisa