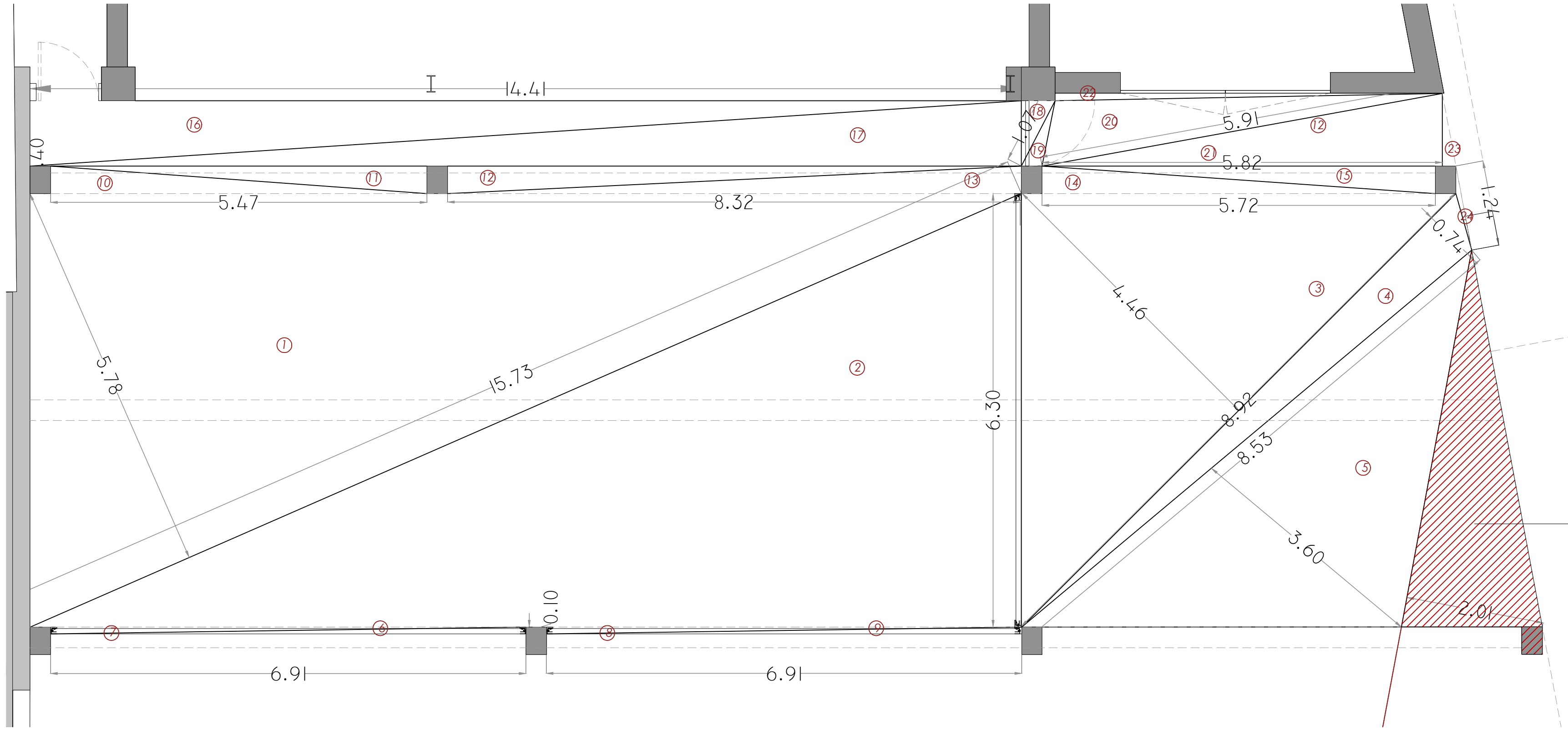
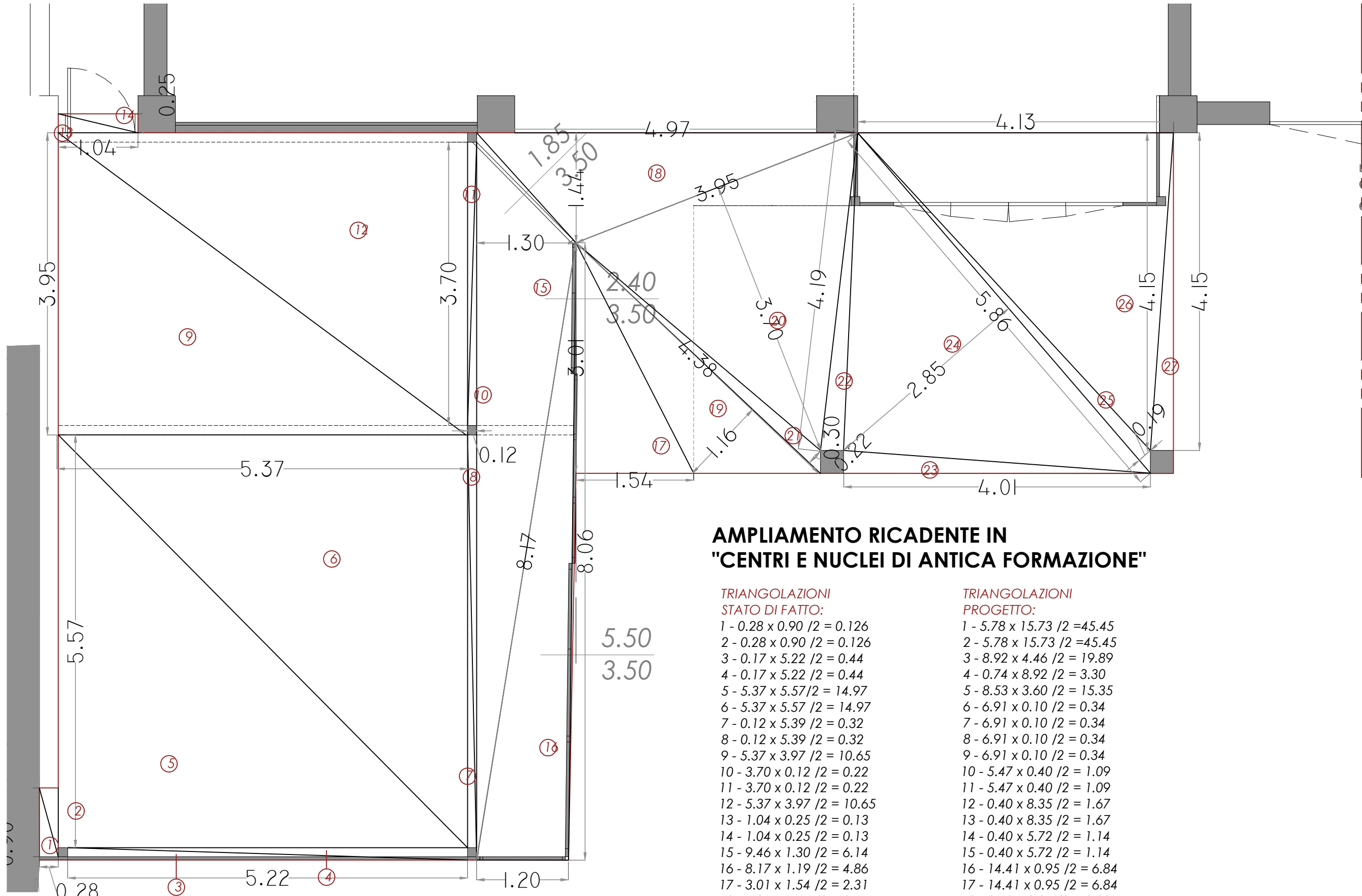


PROGETTO
PIANTA SCALA 1:50



STATO DI FATTO
PIANTA SCALA 1:50



AMPLIAMENTO RICADENTE IN
"CENTRI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE"

TRIANGOLAZIONI

STATO DI FATTO:

1 - 0.28 x 0.90 /2 = 0.126
2 - 0.28 x 0.90 /2 = 0.126
3 - 0.17 x 5.22 /2 = 0.44
4 - 0.17 x 5.22 /2 = 0.44
5 - 5.37 x 5.57 /2 = 14.97
6 - 5.37 x 5.57 /2 = 14.97
7 - 0.12 x 5.39 /2 = 0.32
8 - 0.12 x 5.39 /2 = 0.32
9 - 5.37 x 3.97 /2 = 10.65
10 - 3.70 x 0.12 /2 = 0.22
11 - 3.70 x 0.12 /2 = 0.22
12 - 5.37 x 3.97 /2 = 10.65
13 - 1.04 x 0.25 /2 = 0.13
14 - 1.04 x 0.25 /2 = 0.13
15 - 9.46 x 1.30 /2 = 6.14
16 - 8.17 x 1.19 /2 = 4.86
17 - 3.01 x 1.54 /2 = 2.31
18 - 4.97 x 1.44 /2 = 3.57
19 - 1.16 x 4.38 /2 = 2.54
20 - 3.95 x 3.70 /2 = 7.30
21 - 4.38 x 0.22 /2 = 0.48
22 - 4.19 x 0.30 /2 = 0.62
23 - 4.01 x 0.30 /2 = 0.60
24 - 5.86 x 2.85 /2 = 8.35
25 - 5.86 x 0.19 /2 = 0.55
26 - 4.13 x 4.15 /2 = 8.56
27 - 4.15 x 0.30 /2 = 0.62

TOTALE stato di fatto:
100.449 mq

TRIANGOLAZIONI

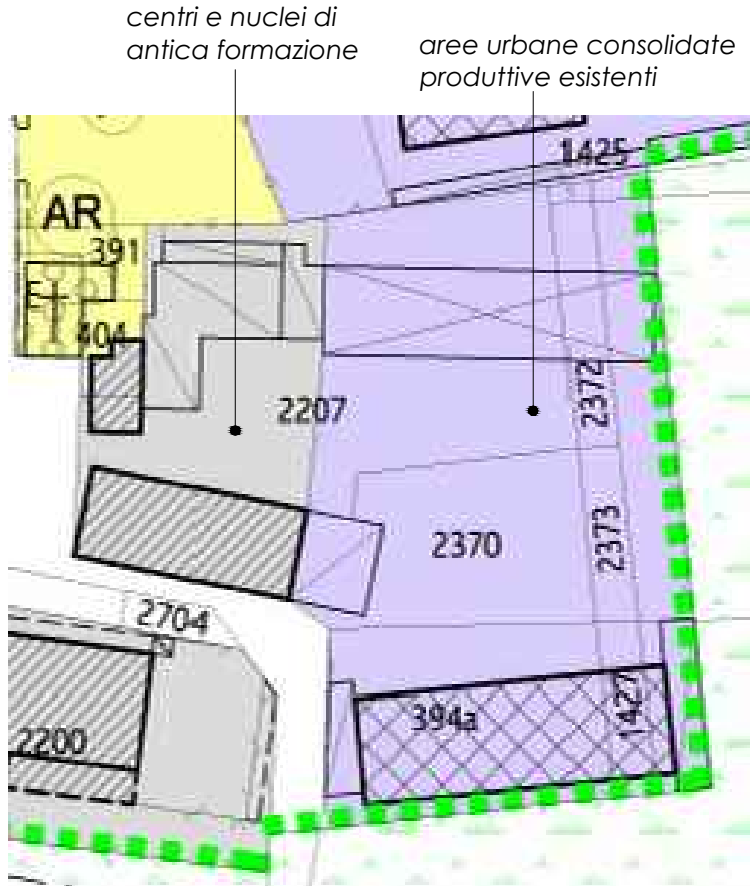
PROGETTO:

1 - 5.78 x 15.73 /2 = 45.45
2 - 5.78 x 15.73 /2 = 45.45
3 - 8.92 x 4.46 /2 = 19.89
4 - 0.74 x 8.92 /2 = 3.30
5 - 8.53 x 3.60 /2 = 15.35
6 - 6.91 x 0.10 /2 = 0.34
7 - 6.91 x 0.10 /2 = 0.34
8 - 6.91 x 0.10 /2 = 0.34
9 - 6.91 x 0.10 /2 = 0.34
10 - 5.47 x 0.40 /2 = 1.09
11 - 5.47 x 0.40 /2 = 1.09
12 - 0.40 x 8.35 /2 = 1.67
13 - 0.40 x 8.35 /2 = 1.67
14 - 0.40 x 5.72 /2 = 1.14
15 - 0.40 x 5.72 /2 = 1.14
16 - 14.41 x 0.95 /2 = 6.84
17 - 14.41 x 0.95 /2 = 6.84
18 - 0.49 x 0.95 /2 = 0.23
19 - 0.49 x 0.95 /2 = 0.23
20 - 0.90 x 5.91 /2 = 2.65
21 - 0.95 x 5.82 /2 = 2.76
22 - 0.11 x 5.63 /2 = 0.30
23 - 0.20 x 0.95 /2 = 0.09
24 - 0.07 x 1.24 /2 = 0.04
pilastri : (0.40x0.30)x 7 = 0.84

TOTALE progetto:
149.32 mq

149.32 - 100.449 = 48.87 MQ

AMPLIAMENTO RICHIESTO IN DEROGA AL PGT MQ. 48.87



ESTRATTO PGT scala 1:2000

TRIANGOLO:
5.57 x 2.01 /2 = 5.59
pilastri : 0.40x0.30= 0.12

AREA in zona produttiva
mq 5.71

AMPLIAMENTO RICADENTE IN
"AREE URBANE CONSOLIDATE PRODUTTIVE ESISTENTI"

TRIANGOLAZIONI

edificio 01:

area triangolo 1 - 23.780 mq
area triangolo 2 - 53.875 mq
area triangolo 3 - 28.015 mq

area totale edificio 01 - 110.67 mq

edificio 02:

area triangolo 1 - 46.092 mq
area triangolo 2 - 70.453 mq
area triangolo 3 - 15.326 mq
area triangolo 4 - 15.326 mq
area triangolo 5 - 214.625 mq
area triangolo 6 - 61.412 mq
area triangolo 7 - 23.570 mq
area triangolo 8 - 13.524 mq
area triangolo 9 - 1.948 mq
area triangolo 10 - 2.121 mq

area totale edificio 02 - 464.397 mq

edificio 03:

area triangolo 1 - 52.634 mq
area triangolo 2 - 50.219 mq

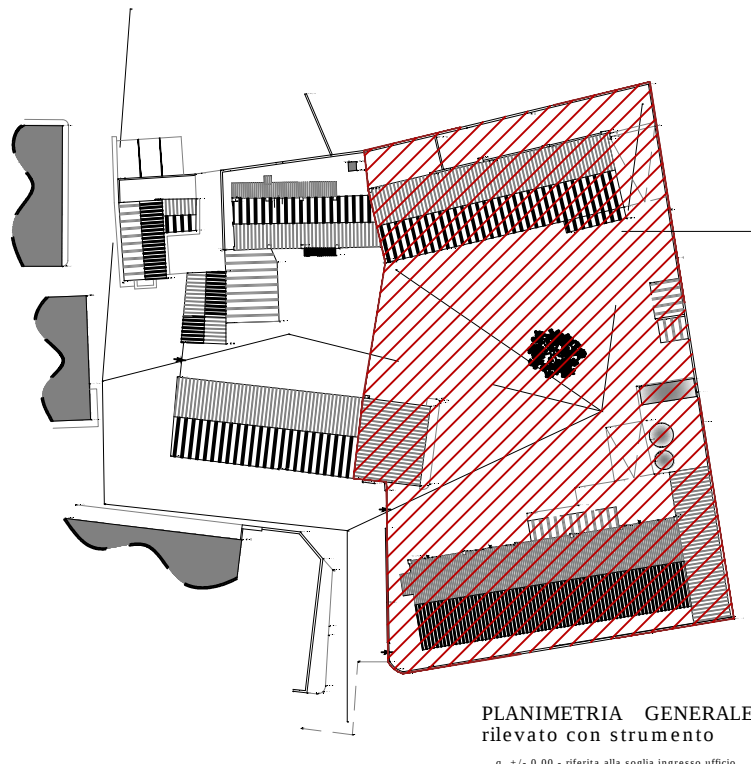
area totale edificio 03 - 102.853 mq

edificio 04:

area triangolo 1 - 81.452 mq
area triangolo 2 - 162.528 mq
area triangolo 3 - 80.984 mq
area triangolo 4 - 6.36 mq
area triangolo 5 - 6.36 mq

area totale edificio 03 - 334.684 mq

AREA TOTALE
01+02+03+04= 1022.60 mq



AREA in zona produttiva
2983.16 mq

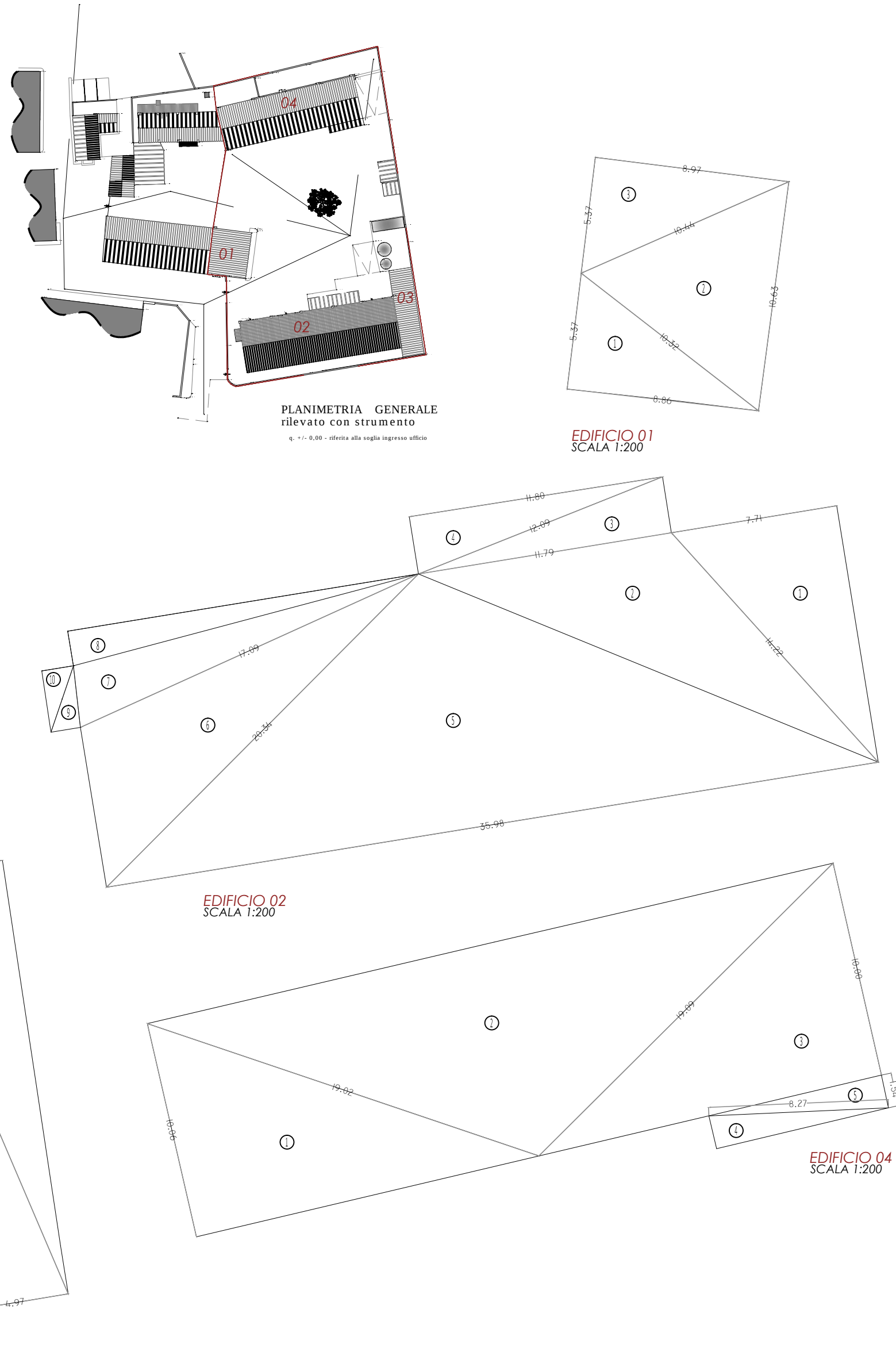
S.L.P. AMMESSA = 0.75 mq/mq
S.L.P. TOTALE = 29837.37 mq x 0.75 = 2237.37 mq

verifica S.L.P.
edificio 1 - 110.67 mq
edificio 2 - 464.39 mq
edificio 3 - 102.85 mq
edificio 4 - 334.68 mq

+ incremento area con nuovo intervento 5.71 mq

totale = 1028.31 mq

S.L.P AMMESSA > S.L.P TOTALE
2237.37 mq > 1028.31 mq



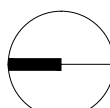
PLANIMETRIA GENERALE
rilevato con strumento

EDIFICIO 01
SCALA 1:200

EDIFICIO 02
SCALA 1:200

EDIFICIO 03
SCALA 1:200

EDIFICIO 04
SCALA 1:200

	Localizzazione: Comune di Brenna			
02	Oggetto: Ristrutturazione edilizia fabbricati			
Descrizione tavola: Dimostrazione area				
Agg.		Data	Descrizione modifica	Responsabile
Intestatario: TLM TORNERIA CAMPOSTORI s.n.c. di Danilo e Davide Campostori via/Loc. Pozzolo Inf, 26 - 22040 Brenna (CO)		Prog.: dott. arch. Salvadè Enrico Via Cervino, 9 Cantù Iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Como N.1011		Data: Agosto 2017
				Scala: 1:1000 1:50
SALVADÈ DOTT. ARCHITETTO ENRICO via Cervino 9, 22063 Cantù (Co) - Cell. 335.456521 - e-mail studio@architetto.salvade.com				
E' vietata la riproduzione anche parziale di questo documento senza la preventiva autorizzazione del progettista				