LEGENDA

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDIA
PTR con aggiornamenti app. con D.C.R. n°X/0779 del 30.10.2017 B.U.R.L. n°50 del 16.12.2017 e n° 51 del 21.12.2017

DOCUMENTO DI PIANO PTPR: Sistema Territoriale Pedemontano
AMBITO DI CRITICITA': Canturino
FASCIA: Fascia dell'Alta Pianura
AMBITO GEOGRAFICO: Comasco

TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI
- n°38 "Ciclopista dei laghi lombardi"
- n°40 "Greenway della Brianza e della Valle del Lambro"

PUNTI DI OSSERVAZIONE DEL PAESAGGIO LOMBARDO
- "Paesaggio dell'alta pianura - Comasco/Varesotto"

RETE ECOLOGICA REGIONALE
(approvato da Giunta Regionale in data 30 dicembre 2009, con Delliberazione n° 8/10962
"Rete Ecologica Regionale:approvazione degli elaborati finale, comprensivi del Settore Alpi e Prealpi")

SETTORE R.E.R.; n°50 - Laghi Briantei
- ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA R.E.R. (intero territorio comunale)

RETE NATURA 2000
(Direttiva Habitat 92/43/CEE - D.P.R. n°357 del 08.09.1997 e s.m.i.)

- S.I.C. SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA - S.I.C. FONTANA DEL GUERCIO - IT2020008 (Comune di Carugo)

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO
(approvato C. P. il 02.08.2006, con Delliberazione n° 59/35993, pubblicato sul BURL n° 38 - Serie Inserzioni e Concorsi, del 20.09.2006)

AMBITO OMOGENEO: N° 7 - CANTURINO E MARIANESE
UNITA' DI PAESAGGIO: N° 26 - COLLINA CANTURINA E MEDIA VALLE DEL LAMBRO

- ELEMENTI STORICO - CULTURALI - P10,104 - Oratorio di Sant'Adriano

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE
- CAP - Aree sorgenti di biodiversità di I° livello
- ECP - ECS - Corridoi ecologici di primo livello
- BZP - Zone tampone di primo livello
- Ambiti urbanizzati

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- CS - Centro storico
- VA - Verde ambientale di protezione (REC)
- Edifici di particolare rilevanza storica - architettonica ed ambientale
- R1 - Residenziale intensivo (1,00 mc/mq)
- R2 - Residenziale esistente e di completamento (0,80 mc/mq)
- RV - Residenze con contesti a verde di valore ambientale (0,60 mc/mq)
- A - Artigianale
- I - Industriale

IL SISTEMA DEI SERVIZI
- AP - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale esistenti
- AP - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale in progetto

I - Istruzione; AC - Att. di inter. comune; Piazza; Attrezzature sportive; V - Area Verde; Parco Pubblico; AR - Att. religiosa; Chiesa; P - Parcheggi; Pp - Parcheggi privati; Lav - Lavatoio; Edicole / Cappelle

I VINCOLI
- IT - Impianti tecnologici
- Impianto in progetto - Vasca di accumulo acque di prima pioggia
- Punti di captazione acqua potabile e relativa fascia di rispetto
  - fascia di rispetto a 180 giorni
  - fascia di rispetto a 60 giorni
- Stazione per telefonia mobile
- Distributore di carburante
- Ambito di pertinenza ferrovia
- Ambito cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Limite centro abitato
- Fascia di rispetto stradale - linea di arretramento
- Fascia di rispetto acque pubbliche (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera c - 150m FIUMI)
  Roggia Vecchia - Borromea (n°101) - Valle di Brenna (n°103) - Valle del Laghetto (n°104) - Torrente Lorrolo (n°109)
- Metanodotto e relativa fascia di rispetto
- Vincolo idrogeologico

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA
- Località e relativa zona da sottoporre a tutela prescrittiva da considerarsi a rischio archeologico in base a passati ritrovamenti- Area di presumibile interesse archeologico - Località Olgelasca
- Vincolo beni culturali - D.Lgs. n° 42/2004, e s.m.i. - Chiese

STUDIO GEOLOGICO E RETICOLO IDRICO MINORE
- FATTIBILITA' GEOLOGICA Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
- RETICOLO IDRICO MINORE Vincolo di polizia idraulica - fascia di rispetto del reticolo minore

IL PROGETTO DI P.G.T.
AMBIENTALE PAESISTICO E DI CONNESSIONE DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE

TESSUTO AGRICOLO - RETE ECOLOGICA
- Ambiti boscati - Piano di Indirizzo Forestale (P.I.F. approvato D.C.P. n°8 del 15.03.2016) (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)
- Ambiti boscati - Registro dei boschi da seme - RE.BO.LO. - decreti ERSAF n° 4355/2010 e n° 4380/2012
  Popolamento e boschi da seme - Scheda n° C0007 - Brenna Olgelasca - Pinus sylvestri - Pineta di pino silvestre pianiziale
- Ambiti agricoli strategici ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. Ambiti prativi
- Aree agricole inedificabili
- Ambiti agricoli strategici ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.
  Az - Azienda agricola; F - Florovivaismo; Fa - Falegnameria
- Edifici residenziali isolati

ELEMENTI PROGETTUALI DI CONNESSIONE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA
- Fascia di rispetto ai sensi art.18 del P.T.C.P
- Coni di visuale paesaggistica
- Viali alberati esistenti
- Elementi arborei isolati di valore ambientale
- Viali alberati in progetto
- Collegamento morfologico fluviale (REP)
- Verde ambientale di protezione (REC)
- Connessioni di rete ecologica
- Proposta di Parco Regionale

MOBILITA'
VIABILITA' COMUNALE ESISTENTE
- Linea Ferroviaria: Linea FS Como-Chiasso e Linea FS Como-Lecco
- Strada Provinciale n° 39 di Brenna
- Viabilità locale
- Ponte - sottopasso

MOBILITA' DOLCE
- Progetto integrato Lario : Percorso Cabiate - Montorfano
- Percorsi ex PLIS della Brughiera Briantea
  - 12 da cascina Amata a cascina San Martino
  - 13 da Brenna a Cascina Amata
  - 14 da Carugo a Pozzolo
  - 15 dalla Val Sorda alla Valle di Brenna
  - 16 Riserva Naturale Fontana del Guercio e fontanile "Testa del Nan"
- Percorsi ciclo-pedonali / pedonali esistenti
- Percorso campestre esistente

VIABILITA' COMUNALE IN PROGETTO
- Strade e rotatorie in progetto
- Percorsi pedonali in progetto

AMBITI DI COMPLETAMENTO - Piano delle Regole
- PL ES - Comparto in corso di attuazione
- SUAP - Suap in corso di attuazione
- PdR - Comparto sottoposto a Piano di Recupero
- PdC - Comparto sottoposto a Permesso di Costruire Convenzionato
- A - Comparto sottoposto a normativa speciale

AMBITI DI ESPANSIONE - Documento di Piano
- Comparto appartenenti al Documento di Piano

COMUNE DI
Brenna
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE

tavola **17c'**
scala 1:2.000

PROGETTO
Piano delle Regole - Piano dei Servizi

adozione delibera C. C. n° 25 del 27.07.2018
approvazione delibera C. C. n° del .2019

il tecnico
dott. Arch. Marielena Sgroi

il sindaco
Avv. Paolo Vismara

resp. Area Tecnica Urbanistica e L.L.P.P.
Arch. Massimo Petrollini

collaboratrice
Silvia Aragona

' elaborato modificato a seguito accoglimento osservazioni e recepimento pareri

Tutta la documentazione; parti scritte, fotografie, planimetrie e relative simbologie utilizzate sono coperte da copyright da parte degli autori estensori del progetto, il loro utilizzo anche parziale è vietato fatta salva espressa autorizzazione scritta da richiedere agli autori

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lambrugo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgroi.it