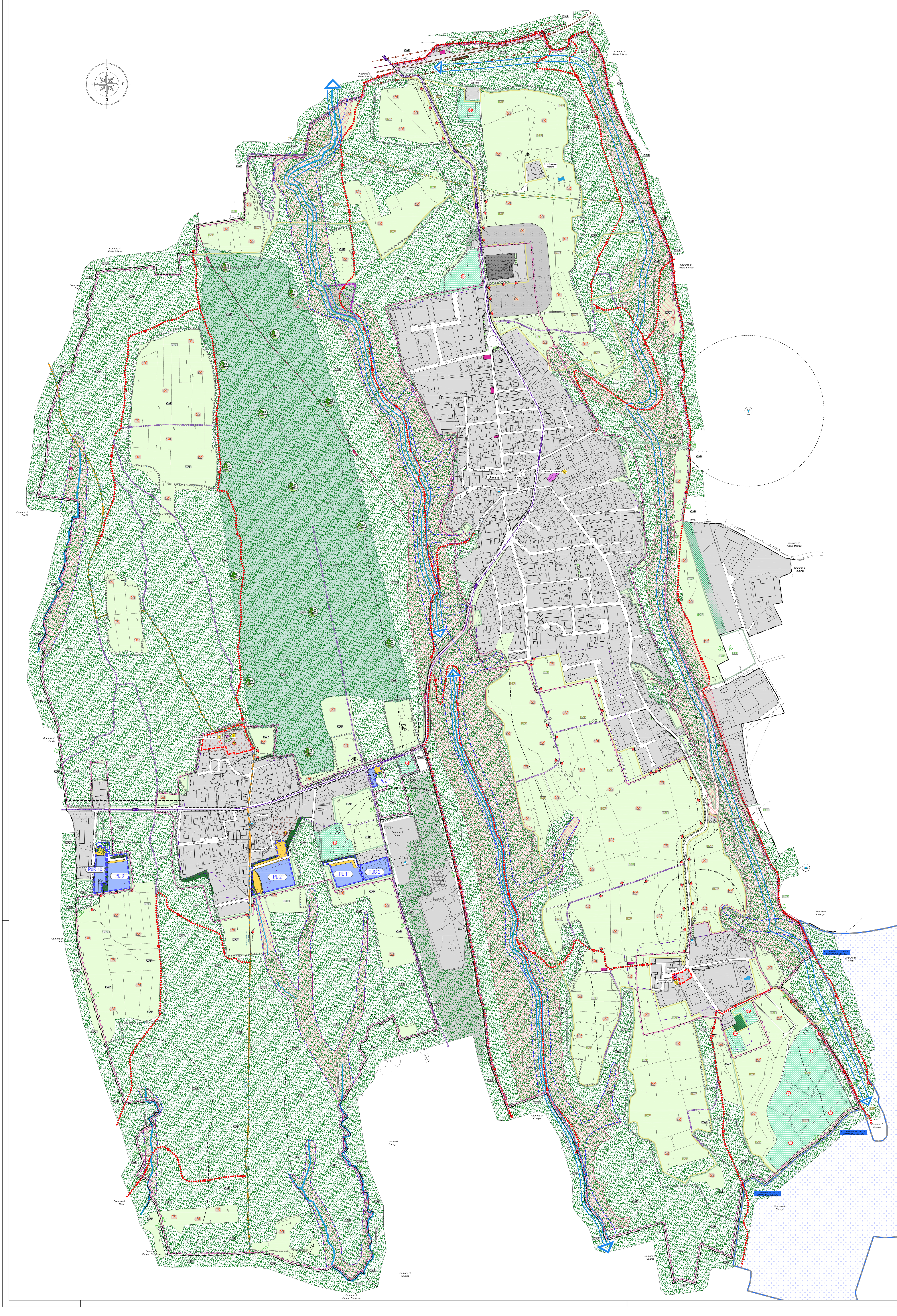

LEGENDA

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDIA

PTR con aggiornamenti app. con D.C.R. n°X/7279 del 30.10.2017 B.U.R.L. n°50 del 16.12.2017 e n° 51 del 21.12.2017

DOCUMENTO DI PIANO PTPR: Sistema Territoriale Pedemontano
AMBITO DI CRITICITA': Canturino
FASCIA: Fascia dell'Alta Pianura
AMBITO GEOGRAFICO: Comasco

TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI
n°33 "Ciclopista dei laghi lombardi"
n°40 "Greenway della Brianza e della Valle del Lambro"

PUNTI DI OSSERVAZIONE DEL PAESAGGIO LOMBARDO
12 "Paesaggio dell'alta pianura - Comasco/Varesotto"

RETE ECOLOGICA REGIONALE

(approvato da Giunta Regionale in data 30 dicembre 2009, con Deliberazione n° 8/10962
"Rete Ecologica Regionale:approvazione degli elaborati finale, comprensivi del Settore Alpi e Prealpi")

SETTORE R.E.R.: n°50 - Laghi Briantei

ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA R.E.R. (intero territorio comunale)

RETE NATURA 2000

(Direttiva Habitat 92/43/CEE - D.P.R. n°357 del 08.09.1997 e s.m.i.)

S.I.C. — SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA - S.I.C. FONTANA DEL GUERCIO - IT2020008 (Comune di Carugo)

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO

(approvato C. P. il 02.08.2006, con Deliberazione n° 59/35993, pubblicato sul BURL n° 38 - Serie Inserzioni e Concorsi, del 20.09 2006)

AMBITO OMOGENEO: N° 7 - CANTURINO E MARIANESE
UNITA' DI PAESAGGIO: N° 26 - COLLINA CANTURINA E MEDIA VALLE DEL LAMBRO

ELEMENTI STORICO - CULTURALI - P10.104 - Oratorio di Sant'Adriano

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE
- CAP - Aree sorgenti di biodiversità di I° livello
- ECS - Corridoi ecologici di primo livello
- BZP - Zone tampone di primo livello
- Ambiti urbanizzati

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

TUC - Tessuto urbano consolidato

I VINCOLI

- Punti di captazione acqua potabile e relativa fascia di rispetto — fascia di rispetto a 180 giorni; fascia di rispetto a 60 giorni
- Ambito cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Limite centro abitato
- Fascia di rispetto stradale - linea di arretramento
- Fascia di rispetto acque pubbliche (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera c - 150m FIUMI) Roggia Vecchia - Borromea (n°101) - Valle di Brenna (n°103) - Valle del Laghetto (n°104) - Torrente Lorrolo (n°109)
- Metanodotto e relativa fascia di rispetto
- Vincolo idrogeologico

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA

Località e relativa zona da sottoporre a tutela prescrittiva da considerarsi a rischio archeologico in base a passati ritrovamenti- Area di presumibile interesse archeologico - Località Olgelasca

Vincolo beni culturali - D.Lgs. n° 42/2004, e s.m.i. - Chiese

STUDIO GEOLOGICO E RETICOLO IDRICO MINORE

FATTIBILITA' GEOLOGICA
Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

RETICOLO IDRICO MINORE
Vincolo di polizia idraulica - fascia di rispetto del reticolo minore

IL PROGETTO DI P.G.T.

AMBIENTALE PAESISTICO E DI CONNESSIONE DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE

TESSUTO AGRICOLO - RETE ECOLOGICA

- Ambiti boscati - Piano di Indirizzo Forestale (P.I.F. approvato D.C.P. n°8 del 15.03.2016) (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)
- Ambiti boscati - Registro dei boschi da seme - RE.BO.LO. - decreti ERSAF n° 4355/2010 e n° 4380/2012 Popolamento e boschi da seme - Scheda n° CO007 - Brenna Olgelasca - Pinus sylvestri - Pineta di pino silvestre planiziale
- Ambiti agricoli strategici ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. Ambiti prativi
- Aree agricole inedificabili
- Ambiti agricoli strategici ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. — Az Azienda agricola; F Florovivaismo; Fa Falegnameria
- Aree agricole antropizzate (art. 11 NTA PTCP) — Edifici residenziali isolati

ELEMENTI PROGETTUALI DI CONNESSIONE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA

- Fascia di rispetto ai sensi art.18 del P.T.C.P
- Coni di visuale paesaggistica
- Viali alberati esistenti
- Elementi arborei isolati di valore ambientale
- Viali alberati in progetto
- Collegamento morfologico fluviale (REP)
- Verde ambientale di protezione (REC)
- Connessioni di rete ecologica
- Proposta di Parco Regionale

VIABILITA'

VIABILITA' COMUNALE ESISTENTE

- Linea Ferroviaria: Linea FS Como-Chiasso e Linea FS Como-Lecco
- Strada Provinciale n° 39 di Brenna (S.P. 39)
- Viabilità locale
- Ponte - sottopasso

MOBILITA' DOLCE

- Progetto integrato Lario : Percorso Cabiate - Montorfano
- Percorsi ex PLIS della Brughiera Briantea
  - 12 da cascina Amata a cascina San Martino
  - 13 da Brenna a Cascina Amata
  - 14 da Carugo a Pozzolo
  - 15 dalla Val Sorda alla Valle di Brenna
  - 16 Riserva Naturale Fontana del Guercio e fontanile "Testa del Nan"
- Percorsi ciclo-pedonali / pedonali esistenti
- Percorso campestre esistente

VIABILITA' COMUNALE IN PROGETTO

- Strade e rotatorie in progetto
- Percorsi pedonali in progetto

AMBITI DI ESPANSIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO

- PL — Comparto sottoposto a Piano di Lottizzazione
- PdR — Comparto sottoposto a Piano di Recupero
- PdC — Comparto sottoposto a Permesso di Costruire Convenzionato
- Aree destinate alla realizzazione di servizi pubblici
- Verde ambientale di protezione (REC)

COMUNE DI
Brenna
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE

tavola **13*'** — PROGETTO — Documento di Piano

scala 1:3.300

adozione delibera C. C. n° 25 del 27.07.2018
approvazione delibera C. C. n° del .2019

il tecnico — dott. Arch. Marielena Sgroi
il sindaco — Avv. Paolo Vismara
resp. Area Tecnica Urbanistica e L.L.P.P. — Arch. Massimo Petrollini

collaboratrice Silvia Aragona

* elaborato modificato a seguito dei pareri espressi in sede di 2^ VAS

' elaborato modificato a seguito accoglimento osservazioni e recepimento pareri

Tutta la documentazione: parti scritte, fotografie, planimetrie e relative simbologie utilizzate sono coperte da copyright da parte degli autori estensori del progetto. Il loro utilizzo anche parziale è vietato fatta salva espressa autorizzazione scritta da richiedere agli autori

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lambrugo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgroi.it