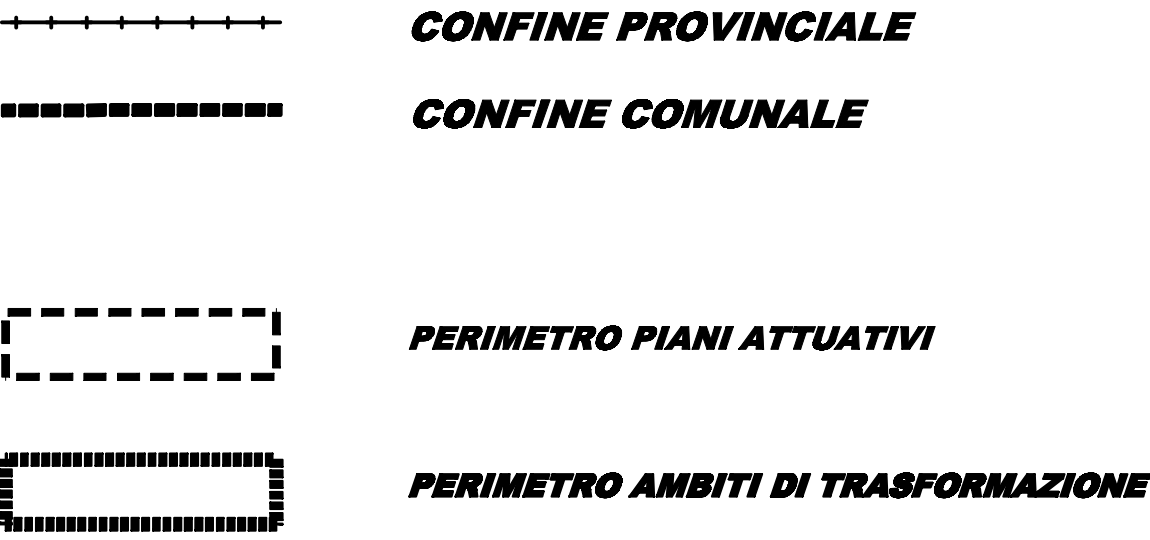


LEGENDA



CONFINE PROVINCIALE
CONFINE COMUNALE
PERIMETRO PIANI ATTUATIVI
PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE

PIANO TERRITORIALE REGIONALE - P.T.R.
AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO Art. 43 com. 2 della L.R. 12/2006 e come modificato dalla L.R. 7/10 - Fondo Regionale
Aree Verdi (Infrastruttura Informazione Territoriale - I.I.T. della Regione Lombardia)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI
A **Ai** **CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**
- L.G.M. 1888 - art. 18 - N.d.A. del P.T.P.R.
B **B1** **RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO**
BV **BV1** **RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO E DI VERDE PRIVATO**
BC **BC1** **RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO PER PIANI ATTUATIVI VIGENTI**
BD **BD1** **PRODUTTIVO DI COMPLEMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE**
BD con prescrizioni

AMBITI PER SERVIZI
B/SU **B/SU1** **DI RISTRUTTURAZIONE E DI COMPLEMENTAMENTO PER SERVIZI URBANI (B/SU0, ... B/SU9)**

AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI
F **F1** **SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)**

AMBITI F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE
F1 **AMBITI F1:** **IT** Impianti fissi di radiotelegrafia e televisione **P.T.** Uffici Postali
Cd Centro Diagnostico **Io** Impianti ecologici
Ci Caserio - acquedotti - elettriche e gas **De** Deposito Autocars

AMBITI F2 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO
F2 **AMBITI F2** **PER STAZIONI DI SERVIZIO**

AMBITI R
R2a **AMBITI R2a** **ZONA di rischio antracologico** - La salvaguardia e la valorizzazione del patrimonio storico e culturale - con 3 tel. e 3 dist. 18 della N.T.A. del P.T.C.P. di Como -

AMBITI V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE ESISTENTI

C **AMBITI C** **STRADE EXTRAURBANE**
E **AMBITI E** **STRADE COMUNALI**
F1 **AMBITI F1** **STRADE URBANE COMUNALI**
F2 **AMBITI F2** **STRADE DI QUARTIERE A TRAFFICO LIMITATO**
G1 **AMBITI G1** **PERCORSI CICLOPEDONALI PEDEDMONTANA - GREENWAY**
G2 **AMBITI G2** **PERCORSI RURALI**
G3 **AMBITI G3** **INFRASTRUTTURE STRADALI VERDE STRADALE**
G4 **AMBITI G4** **ATTRAVERSAMENTI PROTETTI**

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE
D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 152/99 (art.21) modificato con D. Lgs. 268/00 (art.5) - D.G.R. n.71/2652203
Pozzi pubblici (art. 20 della N.T.A. del P.T.C.P.) Pozzi privati

Zone di tutela assoluta dei pozzi pubblici idropotabili - 10 m -
(D.P.R. 236/88 - D.L.GS. 18/08/00 n°236)

Zone di rispetto pozzi pubblici (criterio geometrico r = 200 m)
Zone di rispetto pozzi non attivi in fase di dismissione (criterio geometrico r = 200 m)
di futuro stralcio a seguito di regolarizzazione amministrativa

Classe 2a - 2b - Fattibilità con modeste limitazioni
Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
Aree vulnerabili sotto l'aspetto idraulico per potenziali esondazioni

SCENARI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
LIMITE AREE DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
Z2 **AMBITI Z2** **zone con tenuti di fondazione localmente scadenti per presenza di depositi sabbiosi**
Z3a **AMBITI Z3a** **zone di diglio h > 10 m (foto di terreno fluviale)**
Z4a **AMBITI Z4a** **zone di fondazione con presenza di depositi alluvionali e/o fluvio-glaciali granulari e/o coesi**
Z4c **AMBITI Z4c** **zone moreniche con presenza di depositi granulari e/o coesi compresi le coltri lussuose**
Z5 **AMBITI Z5** **zone di affioramento dell'unita' conglomeratica: contatto stratigrafico tra litotipi con caratteristiche fisico-meccaniche molto diverse.**
EFFETTI: COMPORTAMENTI DIFFERENZIALI

DELIMITAZIONE DEL RETICOLO IDRICO PRINCIPALE E MINORE
AI SENSI D.G.R. 25.01.02 N. 777668 E D.G.R. 01.08.03 N.713950
RETICOLO PRINCIPALE
Fascia di rispetto
Fascia di rispetto allargata - Zona di vulnerabilità idrogeologica
RETICOLO MINORE
Fascia di rispetto
Fascia di rispetto allargata - Zona di vulnerabilità idrogeologica
Corsi d'acqua e laghi con relative sponde
Aree di dissesto (evoluzione geomorfologica)
CORSI D'ACQUA nell'elenco 2 (art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)
Ruscamento concentrato
ZONA R2a
Area di competenza fluviale e vulnerabilità idrogeologica
- vincolo paesistico 180 m - art. 142 - D. Lgs 42/2004
- art. 18 della N.T.A. del P.P. del Lura

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITI RESIDENZIALI
A0 **A1** **AMBITI DI TRASFORMAZIONE VIGENTI:** **A0**
C0 **C1** **AMBITI DI TRASFORMAZIONE VIGENTI:** **C0**
AMBITI DI TRASFORMAZIONE VARIANTE: **C0, C0**

AMBITI PRODUTTIVI
D0 **D1** **AMBITI DI TRASFORMAZIONE VIGENTI:** **D0, D0**
AMBITI DI TRASFORMAZIONE VARIANTE: **D0**

AMBITI PER SERVIZI
B/SU0 **B/SU1** **AMBITI DI TRASFORMAZIONE VIGENTI:** **B/SU0, B/SU0, B/SU0, B/SU0, B/SU0, B/SU0, B/SU0, B/SU0, B/SU0, B/SU0**
AMBITI DI TRASFORMAZIONE VARIANTE: **B/SU0**

C/S0 **C1** **AMBITI DI TRASFORMAZIONE VIGENTI:** **C/S0**

ZONA PER SERVIZI PUBBLICI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI
F **AMBITI DI TRASFORMAZIONE** **Pc0, ... Pc0, Pz0, ... Pz0**
Vp0, ... Vp0
F0, F0, F0 **STANDARD QUALITATIVO**

AMBITI F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE
F1 **F1:** **De** **Deposito materiali edili e di recupero**

AMBITI V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE DI PROGETTO
PROGETTO ESECUTIVO PEDEDMONTANA ED OPERA CONNESSA

A **AMBITI A** **AUTOSTRADALE**
C **AMBITI C** **STRADE EXTRAURBANE OPERE CONNESSE A PEDEDMONTANA - NUOVA B.P.21**
F2 **AMBITI F2** **FASCIA DI RISPETTO PEDEDMONTANA ED OPERA CONNESSA:**
60 m (all'esterno del centro abitato) e 30 m (all'interno del centro abitato) per Pedemontana
30 m (all'esterno del centro abitato) e 10 m (all'interno del centro abitato) per Opere Connesse
G1 **AMBITI G1** **PERCORSI CICLOPEDONALI**
G2 **AMBITI G2** **PERCORSI RURALI**
G3 **AMBITI G3** **INFRASTRUTTURE STRADALI VERDE STRADALE**
G4 **AMBITI G4** **ATTRAVERSAMENTI PROTETTI**
G5 **AMBITI G5** **PASSAGGI ECOLOGICI**

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE
(di cui all'art.25 della N.T.A. e di cui al perimetro dell'ail. 1d - Doc. 1 - G - VAS)

1) - Zona A - Art. 41 - N.T.A. del P.d.R.
centri storici e nuclei di antica formazione - I.G.M. 1888
2) - Passaggio e Rete ecologica
PERIMETRO P.L.I.S. DEL TORRENTE LURA
(L.R. 80/1983 - art. 34)
AREE SORGENTI DI BIODIVERSITA' DI SECONDO LIVELLO - CAS
(art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
CAS **AMBITI CAS** **CORRIDOI ECOLOGICI DI SECONDO LIVELLO - ECS**
(art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
STS **AMBITI STS** **STEPPING STONES - STS** (art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
Zone tampone
BZP BZS **AMBITI BZP BZS** **ZONE TAMPONE DI PRIMO LIVELLO - BZP** (art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
ZONE TAMPONE DI SECONDO LIVELLO - BZS (art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
CORRIDOI ECOLOGICI DI P.G.T.
SOTTOPASSO ECOLOGICO G5
3) - Contratto di Fiume - Olona-Bozzente-Lura
4) - Quartiere Giardino
5) Campus - 5a Campus scolastico
- 5b Campus sportivo
- 5c Percorso ciclopedonale di via Kennedy
6) Sistema delle aree verdi negli aggregati urbani e dei percorsi ciclopedonali
a **AMBITI a** **Parchi monumentali o giardini storici (pubblici/privati)**
b **AMBITI b** **Architetture vegetali - piante monumentali**
c **AMBITI c** **Percorso giardino urbano (Vp0, Vp2, Vp0, Vp0, Vp0)**
d **AMBITI d** **Alberature stradali**
e **AMBITI e** **Aie, rotonde, verde decorativo**
f **AMBITI f** **Aree d'igiene urbana**
g **AMBITI g** **Aree verdi residuali**
h **AMBITI h** **Quinte piantumate di separazione di aree e funzioni conflittuali**
i **AMBITI i** **Boschi**
7) Sistema dei Servizi Urbani
8) Parco Tecnologico
9) Nuovi Centri Urbani
10) Riqualificazione S.P. n. 32
11) Bosco Urbano
12) Parchi Urbani - 12a parco agricolo
- 12b parco urbano
- 12c parco urbano
13) Sistema culturale
14) Cono ottico

AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE

ZONE R
R1: **PER ELETTRICITÀ**
AD ALTA TENSIONE 380 - 220 - 130 Kw
R1: **FASCIA di rispetto cimiteriale vigente**
R1: **Fascia di rispetto stradale**
FASCIA di rispetto stradale da piantumare
FASCIA di rispetto stradale (art. 31 della N.T.A. del P.P. del Lura)
R1: **FASCIA rispetto elettrodotti**
R1: **FASCIA rispetto gasdotti**

SERVIZI D'INTERESSE SOVRACOMUNALE (DI PROGETTO)
(5° Variante - Ambito di laminazione delle piane del Torrente Lura)
AREE DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE LURA F5 (art. 54 bis)

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE
D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 152/99 (art.21) modificato con D. Lgs. 268/00 (art.5) - D.G.R. n.71/2652203
Pozzi pubblici (art. 20 della N.T.A. del P.T.C.P.) Pozzi privati
(ubicazione pozzi pubblici e numero identificativo)

Zone di tutela assoluta dei pozzi pubblici idropotabili - 10 m -
(D.P.R. 236/88 - D.L.GS. 18/08/00 n°236)

VINCOLI E CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA delle azioni di piano
Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
Aree vulnerabili sotto l'aspetto idraulico per potenziali esondazioni
zona tutela assoluta pozzi pubblici (=10m)
limite di inaccessibilità fasce di rispetto fluviali

DELIMITAZIONE DEL RETICOLO IDRICO PRINCIPALE E MINORE
AI SENSI D.G.R. 25.01.02 N. 777668 E D.G.R. 01.08.03 N.713950
RETICOLO PRINCIPALE
Fascia di rispetto
RETICOLO MINORE
Fascia di rispetto

AMBITI E ZONE AGRICOLE E DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE ED ECOLOGICHE

AMBITI AGRICOLI
E1 **E1:** **INSEDIAMENTI AGRICOLI**
E2 **E2:** **AGRICOLA PER ORTI E GIARDINI**

FILARI ALBERATI DI PROGETTO (art. 14.04 della N.T.A. del P.P. del Lura e allegati)
PERIMETRO P.L.I.S. DEL TORRENTE LURA - (L.R. 80/1983 - art. 34)
ALBERI ISOLATI DI INTERESSE MONUMENTALE
(art. 18 della N.T.A. del P.T.C.P.)

AMBITI DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE ED ECOLOGICHE
F3 **F3:** **DI TUTELA AMBIENTALE**
F4 **F4:** **BOSCHI** (art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004
art. 14 della N.T.A. del P.T.C.P.
F4 **F4:** **BOSCHI** (art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004
art. 14 della N.T.A. del P.T.C.P.
F4 **F4:** **BOSCHI ESISTENTI IN ALTRE**
ZONE (D, B0, F.B., ...)

COMUNE DI BREGNANO (COMO)
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - L.R. 12 / 2005
VARIANTE GENERALE
CONTRODEDOTTO IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

DOC. N° 3 - PIANO DELLE REGOLE A - PROGETTO
Tav. n° 1d
LEGENDA AZZONAMENTO - P.d.R.

ADOZIONE **N°** **DEL**
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE **N°** **IL**
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIERI **N°** **DEL**
DELIBERA DI APPROVAZIONE **N°** **DEL**

IL SINDACO
IL SEGRETARIO
I PROGETTISTI

ARCH. ALDO REDAELLI

stampa - aprile 2014

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ATTUAZIONE
Piano Locale di Interesse Sovracomunale - LURA
Tav. 2 - Perimetro del Parco -
PERIMETRO P.L.I.S. DEL TORRENTE LURA
(L.R. 80/1983 - art. 34)
Tav. 4.5 e 4.10
personali campestri e ciclocampestri pubblici
art. 27 della N.T.A. del P.P. del Lura
PA **AMBITI PA** **zone del parco urbano e territoriale**
art. 21 della N.T.A. del P.P. del Lura
zone per servizi art. 22 della N.T.A. del P.P. del Lura
relazione di progetto
pontili/sottopasselli campestri
esistenti e di progetto
accesali e porte del Parco
area di competenza fluviale e vulnerabilità idrogeologica
art. 18 della N.T.A. del P.P. del Lura
SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - IL PAESAGGIO
Le Unità di paesaggio
Elementi storico culturali
CENTRO STORICO (art. 18 della N.T.A. del P.T.C.P.) **ALTRI MONUMENTI**
- PA, 19 - C.na Menegardo
LA SALVAGUARDIA E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
STORICO E ARTISTICO - rischio antracologico
(art. 18, com. 3 tel. e della N.T.A. del P.T.C.P.)

VIABILITA' E SISTEMA FERROVIARIO
Viabilità
PROGETTO ESECUTIVO PEDEDMONTANA ED OPERA CONNESSA
TRACCIATO AUTOSTRADA PEDEDMONTANA
TRACCIATO OPERA CONNESSA
FASCIA DI SALVAGUARDIA PROGETTO DEFINITIVO

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA DIFESA DEL SUOLO
Pozzi potabili e zone di rispetto di 200 m - D.Lgs 268/00 (art. 20 della N.T.A. del P.T.C.P.)
Pozzi non potabili (art. 20 della N.T.A. del P.T.C.P.)

Tav. 3.1. - beni storici, ambientali e paesistici e Tav. 3.2 - Carta dei vincoli
area boschiva - art. 142 lettera g) D.Lgs 42/2004 - art. 18 della N.T.A. del P.P. del Lura
collettore consortile di fognatura - art. 29 della N.T.A. del P.P. del Lura
Tav. 4.5 e 4.10
zona dei boschi - art. 18 della N.T.A. del P.P. del Lura
zona della coltura agricola - art. 19 della N.T.A. del P.P. del Lura
zona degli insediamenti rurali - art. 20 della N.T.A. del P.P. del Lura
aree di interesse paesaggistico - art. 13 - 14 della N.T.A. del P.P. del Lura e schede allegate
Punti di interesse paesaggistico art. 14.2 della N.T.A. del P.P. del Lura e schede allegate
Nati protetti art. 14.3 della N.T.A. del P.P. del Lura
aree degradate da recuperare art. 15.2 della N.T.A. del P.P. del Lura e allegati
SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - IL PAESAGGIO
Le Unità di paesaggio
(25) COLLINA OLGIATESE E PINETA DI APPIANO GENTILE (25)
(27) PANLURA COMASCA (27)
SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA DIFESA DEL SUOLO
CICLO DELLE ACQUE - Classe-stato ambientale delle acque superficiali
in base al D.Lgs 152/99 - (art. 20.2.g) della N.T.A. del P.T.C.P.)
SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA RETE ECOLOGICA
Elementi costitutivi fondamentali
CAS **AMBITI CAS** **AREE SORGENTI DI BIODIVERSITA' DI SECONDO LIVELLO - CAS**
(art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
ECS **AMBITI ECS** **CORRIDOI ECOLOGICI DI SECONDO LIVELLO - ECS**
(art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
STS **AMBITI STS** **STEPPING STONES - STS** (art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
Zone tampone
BZP BZS **AMBITI BZP BZS** **ZONE TAMPONE DI PRIMO LIVELLO - BZP** (art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
ZONE TAMPONE DI SECONDO LIVELLO - BZS (art. 11 della N.T.A. del P.T.C.P.)
PERIMETRO P.L.I.S. DEL TORRENTE LURA - (L.R. 80/1983 - art. 34)
(art. 12 e 13 della N.T.A. del P.T.C.P.)

AMBITI P.G.T.
F4
F4
F3
E1
A
rete ecologica
ECS
di P.G.T.
F4
F3
rete ecologica