



Comune di BINAGO

Piazza Vittorio Veneto, 5 - 22070 BINAGO (Como)

c.f. e p.IVA: 00490260130 c.c.p. 15287220

☎ 031 940142 - fax. 031 942327 ✉ ediliziaprivata@comune.binago.co.it

Pec : comune.binago@pec.regione.lombardia.it

Prot. n. 8243

Revisione in variante Piano di Governo del Territorio – Valutazione Ambientale - VAS

PARERE MOTIVATO

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS,
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTO

- che l'Amministrazione Comunale:
 - ha dato avvio alla procedura di formazione del Piano di Governo del Territorio (PGT), alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e del Documento di Piano ai sensi della L.R. n. 12/2005 (con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 07.04. 2011);
 - ha previsto di informare tutti i cittadini e, più in generale, tutti i soggetti interessati dell'intenzione di procedere all'elaborazione del PGT in forma partecipata, mediante avviso di avvio del procedimento pubblicato nel periodo dal 08/06/2011 al 08/07/2011, nelle bacheche comunali, sul sito web e all'albo pretorio, sul quotidiano "Il Corriere di Como" del 08 giugno 2011" e sul B.u.r.l. – Serie avvisi e concorsi n. 23 del 08 giugno 2011.
 - ha dato avvio alla procedura di valutazione ambientale strategica VAS applicata alla revisione in variante al piano di governo del territorio (PGT) ai sensi della L.R. n 12/2005 e successive modifiche e integrazioni con particolare riferimento all'art. 4, con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 07.04.2011
 - ha disposto in merito alle convocazioni delle conferenze di Valutazione Ambientale Strategica, è ha definito le modalità di informazione, consultazione e partecipazione, e l' istituzione della Conferenza di Valutazione per l'avvio delle consultazioni con determinazione del Responsabile del servizio urbanistica n. 116 del 19 maggio 2011;
 - con medesima determinazione di cui sopra ha individuato i soggetti coinvolti come di seguito:
 - A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento di Como;
 - A.S.L. della Provincia di Como;
 - Parco Regionale Pineta di Appiano e Tradate;
 - Direzione Regionale per i Beni culturali e paesaggistici della Lombardia;
 - Soprintendenza per i Beni architettonici e del paesaggio della Lombardia;
 - Soprintendenza per i Beni archeologici della Lombardia;
 - Corpo Forestale dello Stato;
 - Prefettura di Como;
 - Regione Lombardia;
 - Provincia di Como;
 - Comuni confinanti (Solbiate (CO), Beregazzo con Figliaro (CO), Castelnovo Bozzente (CO), Venegono Inferiore, Venegono Superiore (VA), Vedano Olona (VA) e Malnate (VA);
 - Pedemontana s.p.a.;
 - Ferrovie Nord Milano
 - Società Autostrade per l'Italia s.p.a.;
 - Anas
 - Enti gestori dei servizi pubblici operanti sul territorio di Binago (A.S.P.E.M., Enel Sole, Enel Distribuzione, Enel Gas, Telecom, SNAM, ...);
 - Consorzio Volontario per la tutela, il risanamento e la salvaguardia delle acque del fiume Olona di Varese;
 - Associazioni ambientaliste (WWF Como, Legambiente Como, Italia Nostra Como);

- Federconsumatori di Como;
- Istituto comprensivo di Binago;
- Parrocchia di Binago;
- Polisportiva Binago;
- Binago calcio;
- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Como;
- Ordine degli Architetti Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Como;
- Collegio dei Geometri della Provincia di Como;
- Collegio dei Periti industriali della Provincia di Como;
- Collegio dei Periti Agrari della Provincia di Como;
- Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Como;
- Ordine Regionale dei Geologi della Lombardia;
- Organizzazioni sindacali (CGIL, CISL, UIL, CISAL,...);
- Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Como;
- Confindustria di Como;
- A.P.I. Industria - Associazione Piccole e Medie Industrie della Provincia di Como;
- A.P.A. - Associazione Provinciale Allevatori di Como e Lecco;
- C.N.A. di Como - Confederazione Nazionale dell'Artigianato e delle Piccole e Medie Imprese;
- Confartigianato di Como;
- Confesercenti di Como;
- Confcommercio - Unione Provinciale del Commercio, del Turismo, dei Servizi di Como;
- Coldiretti di Como;
- C.I.A. - Confederazione Italiana Agricoltori;
- Confagricoltori Como Lecco;
- Associazione Nazionale dei Costruttori Edili di Como;
- Politecnico di Milano - sede di Milano Bovisa;
- che con il decreto del Sindaco n. 5 del 01/03/2011 sono stati individuati i componenti dell'Autorità Competente per la VAS:
 - arch. Adriano Veronesi
 - Arch. Davide Antognazza
 - Arch. Enrico Luraghi
- Che nella seduta della prima Vas del 18 marzo 2013 i tre membri di cui sopra hanno nominato quale coordinatore dell'autorità competente l'Arch. Enrico Luraghi;
- che in data 18 marzo 2013, a seguito di convocazione con nota del 04 marzo 2013, prot. n. 2050 notificata via fax ai soggetti competenti in materia ambientale, nonché con pubblico avviso nelle bacheche comunali, sul sito web, all'albo pretorio e sul sito Sivas, si è tenuta la prima conferenza di valutazione (seduta introduttiva) delle Vas della revisione in variante al P.G.T. con il coinvolgimento delle autorità istituzionali ed i soggetti competenti in materia ambientale e con i soggetti portatori di interesse e le organizzazioni non governative;
- che con avviso pubblico si è provveduto alla messa a disposizione del Documento di Scoping, del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e del Documento di piano del 28 giugno 2013, prot. 5250 tramite pubblicazione sul sito web, all'albo pretorio e sul sito Sivas e deposito presso l'ufficio Tecnico;
- che in data 22/07/2013, a seguito di pubblico avviso pubblicato nelle bacheche comunali, sul sito web e all'albo pretorio con nota del 16 luglio 2013, prot. n. 5843, si è tenuta un'assemblea pubblica (programmata all'interno del percorso partecipativo di consultazione e di condivisione delle scelte da operare in funzione del P.G.T.) nella quale è stato illustrato il Documento di Piano e la Vas;
- che nella seduta del 22/07/2013 convocata con nota del 15 luglio 2013, prot. n. 5799, il Documento di Piano e la Vas sono state sottoposte all'esame della Commissione Urbanistica;
- che a seguito dell'avviso sono pervenute le seguenti osservazioni/contributi/pareri/elementi conoscitivi:
 - parere Snam Rete Gas S.p.a. prot.n. NORD/NOV/13/183/map del 06 agosto 2013, pervenuto il 7 agosto 2013, prot. n. 6558;
 - parere Autostrade per l'Italia spa del 23 settembre 2013 pervenuto il 24 settembre 2013, prot. n. 7587
 - parere provincia di Como del 05 agosto 2013, prot. n. 30027, pervenuto il 06 agosto 2013, prot. n. 6525, nel quale richiede lo stralcio di comparto At_1a – area prevista per il campo sportivo, stante il valore agricolo ed ecologico dell'area
 - parere A.r.p.a. Lombardia del 09 agosto 2013, prot. n. 110027, pervenuto il 09 agosto 2013 e

registrato il 28 agosto 2013, prot. n. 624.

- che con nota del 01.08.2013, prot. n. 6492 sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i soggetti del pubblico, a partecipare alla seconda seduta della conferenza di valutazione (seduta conclusiva) della Vas della revisione in variante al P.G.T. per il giorno martedì 10.09.2013 alle ore 10.00;
- che con nota del 12 agosto 2013, prot. n. 6669 è stato comunicato ai soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati e ai soggetti del pubblico, il rinvio della conferenza di valutazione finale della VAS posticipata al giorno martedì 24/09/2013 alle ore 10.00 rendendosi necessario un approfondimento in seguito ai pareri pervenuti;
- che dopo aver ricevuto il parere provinciale del 05 agosto 2013 è stato chiesto e ottenuto un incontro per il giorno 13 settembre 2013 con i funzionari provinciali (Dott.ssa Paolillo, Talarico e Dott. Latis)
- che in data 24/09/2013 si è tenuta la conferenza di valutazione finale per la VAS del Documento di Piano nell'ambito della redazione della revisione in variante al P.G.T. vigente con il coinvolgimento dei soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i soggetti del pubblico;

Visti i verbali delle Conferenze di Valutazione;

viste:

- la Direttiva 92/43/CEE e la Direttiva 79/409/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE, del Parlamento Europeo e del Consiglio, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la Direttiva 2003/4/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale;
- la Direttiva 2003/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 maggio 2003 che prevede la partecipazione del pubblico nell'elaborazione di taluni piani e programmi in materia ambientale e modifica le direttive del Consiglio 85/337/CEE e 96/61/CE relativamente alla partecipazione del pubblico e all'accesso alla giustizia;

richiamate:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", che introduce all' art. 7 il Piano di Governo del Territorio e all'articolo all' art. 13 individua la necessità di consultare soggetti interessati al PGT, nonché di individuare le forme di partecipazione di soggetti pubblici e privati;
- l'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", che introduce la valutazione ambientale dei piani (VAS) dando attuazione alla Direttiva 2001/42/CE;
- la deliberazione del Consiglio regionale 13 marzo 2007, n. 351 degli *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*;
- la DGR n. 8/6420 del 27.12.2007 *"ULTERIORI ADEMPIMENTI DI DISCIPLINA IN ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 4 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12, "LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO" E DEGLI "INDIRIZZI GENERALI PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE DEI PIANI E PROGRAMMI"*;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", entrato in vigore il 31 luglio 2007 per la parte relativa alla VIA e alla VAS;
- DECRETO LEGISLATIVO 16 gennaio 2008, n.4 - Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale. (GU n. 24 del 29-1-2008- Suppl. Ordinario n.24)
- la DGR n. 9/761 del 10.11.2010 *"Determinazione delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi (VAS): recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29/06/2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. n. 8/6420 del 27.12.2007, n. 8/10971 del 30/12/2009"*

preso atto

- del processo di informazione/comunicazione e di consultazione/partecipazione, documentato nel Documento di Piano del PGT e nel Rapporto Ambientale, che ha accompagnato le varie fasi di predisposizione del Piano e della Valutazione Ambientale;
- del percorso di Valutazione Ambientale del Documento di Piano che è stato progettato con la finalità di garantire la sostenibilità delle scelte di piano e di integrare le considerazioni di

carattere ambientale, socio-economiche e territoriali, fin dalle fasi iniziali del processo di pianificazione attraverso la partecipazione diffusa;

- dello schema metodologico-procedurale di Piano/VAS predisposto dalla Regione Lombardia nel documento di indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi, deliberati dal Consiglio Regionale con D.C R. del 13/03/07, n. 351, integrati dalla DGR n. 8/6420 del 27.12.2007 e DGR n. 9/761 del 10.11.2010

per tutto quanto esposto

DECRETA

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 e DGR n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della L.R. 12/2005, **parere positivo** circa la compatibilità ambientale della proposta di Documento di Piano della revisione in Variante del P.G.T. a condizione che:

- **siano aggiornati gli elaborati di Documento di Piano del P.G.T. in ottemperanza ai pareri ed alle condizioni di cui sopra; in particolare:**

che a seguito del parere della provincia di Como sopra richiamato, secondo quanto concordato durante l'incontro vengono di seguito illustrate le motivazioni di condivisione e le integrazioni che si intendono apportare agli atti della revisione in variante al PGT:

a) mediante analisi di maggior dettaglio delle componenti agronomica ed ecologico-ambientale dell'ambito AT_1a, si evidenzino le differenti caratteristiche dell'area d'interesse soprattutto in relazione alla progressiva "sfumatura" dei valori qualitativi intrinseci

b) riduzione del comparto At_1a da nord verso sud al fine di garantire una fascia di almeno 20 m a tutela della parte boscata, e un lieve ampliamento verso il lato est, al fine di poter disporre di idonea superficie per l'inserimento del campo da calcio.

c) cessione alla rete Ecologica provinciale della superficie boscata di elevato pregio ambientale al margine del Centro di Vita associativa, a compensazione della proposta di utilizzo dell'AT_1a.

- si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni così come desumibili dal Rapporto Ambientale in merito alla valutazione ivi espressa e considerato che risultano soddisfatte le seguenti condizioni:

- qualità e congruenza delle scelte della proposta di Documento di Piano della 1^a revisione in variante al P.G.T. alla luce delle alternative possibili individuate e rispetto alle informazioni ed agli obiettivi del Rapporto Ambientale;

-coerenza interna ed esterna della proposta di Documento di Piano della 1^a revisione in Variante del P.G.T.;

- efficacia e congruenza del sistema di monitoraggio e degli indicatori selezionati;

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai soggetti individuati con determinazione del Responsabile del servizio urbanistica n. 116 del 19 maggio 2011.
3. di pubblicare il presente atto all'albo pretorio comunale e sul sito WEB comunale e sul Sivas Regionale.

Binago, li 24 settembre 2013

L'autorità procedente
Il responsabile del Servizio urbanistica
Avv. Mariola Vitulo



Il coordinatore dell'autorità competente
Enrico Arch. Luraghi