



Legenda:

LE TRASFORMAZIONI INSEDIATIVE

— Soglia di criticità edificatoria

○ Riqualificazione nuclei storici

✖ Ambiti strategici

IL PROGETTO DELLA VIABILITÀ'

— Assi stradali principali esistenti

— Assi stradali di livello locale

— Assi stradali principali di previsione

— Assi stradali di livello locale di previsione

IL PROGETTO DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL PAESAGGIO

— Parco Regionale "PINETA DI APPIANO E TRADATE"

— Le direttive della tutela

— Zona Tampone 1o livello - P.T.C.P.

— Zona Tampone 2o livello - P.T.C.P.

NATURALITÀ'

STRATEGICITÀ'

— ITINERARIO EX FERROVIA COMO - VARESE R.E.V.E.R.E.D. MED - D.G.R. 07.02.05 n°. 7/20442

— PERCORSI CICLO-PEDONALI PARCO REGIONALE "PINETA DI APPIANO E TRADATE"

— Coni visivi paesaggistici

········· TERRITORIO COMUNALE

Comune di Binago
(Provincia di Como)



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO FASE PROGRAMMATORIA

SINTESI PROPOSITIVA
Linee di indirizzo: *Orientamenti iniziali*
Art. 38 N.T.A. - P.T.C.P.

VARIANTE
Maggio 2013

P3.1

SCALA 1:5.000

Responsabile dell'area tecnica:

Avv. Maricla Vitulo

Estensore UFFICIO DI PIANO:

Geom. Rosario Naro
Geom. Pietro Maraschi
Arch. Silvano Molinetti

Valutazione Ambientale Strategica:
Geologo Linda Cortezezzi

AVVIO PROCEDIMENTO	D.C.C. n° 145 del 03/07/2011

Il Sindaco

Il Segretario Comunale