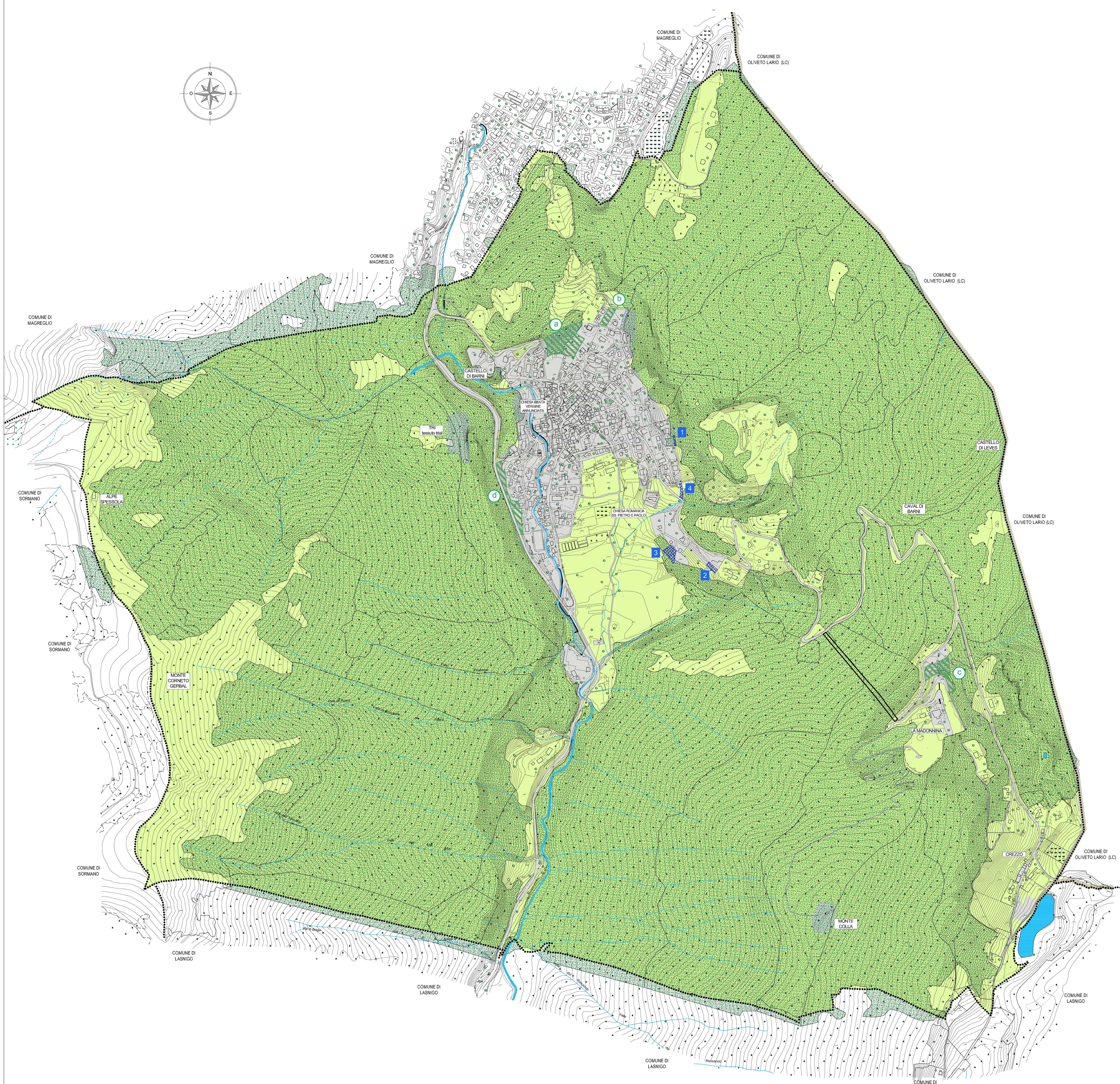

LEGENDA

SIMBOLOGIE

confine comunale

confine provinciale

DETERMINAZIONE DEL BILANCIO ECOLOGICO AI SENSI DELLA L.R. 31/14

"Superficie urbanizzata ed urbanizzabile" - Punti 1) e 2), Cap. 4.2 "Criteri dell'Integrazione PTR"

"Superficie agricola e naturale" - Punto 3), Cap. 4.2 "Criteri dell'Integrazione PTR"

Supefici sottratte o aggiunte alla "superficie agricola e naturale" a seguito della Variante

Superfici in aggiunte alla "superficie agricola e naturale" previste dalla Variante Urbanistica

		sup. TOTALE	sup. AGRICOLA	sup. BOSCATA
a	Area edificabile appartenente al tessuto residenziale:	7.865 mq	2.980 mq	4.885 mq
b	Area edificabile appartenente al tessuto residenziale:	1.205 mq	1.205 mq	
c	Area appartenente al Piano dei Servizi:	4.222 mq	3.022 mq	1.200 mq
d	Area edificabile appartenente al tessuto residenziale:	3.670 mq	3.670 mq	
	TOTALE RESTITUZIONE :	16.957 mq	10.877 mq	6.080 mq

Superfici sottratte alla "superficie agricola e naturale" previsti dalla Variante Urbanistica

1	Area edificabile a nord di via Monte Grappa:	123 mq
2	Area edificabile in ampliamento ambito AT2:	448 mq
3	Area edificabile a sud via Madonnina:	1.165 mq
4	Strada in progetto tra via Monte Grappa e via Madonnina	280 mq
	TOTALE AREE SOTTRATTE	2.016 mq

Verifica bilancio ecologico ai sensi della L.R. 31/14	
APPLICAZIONE DEL BILANCIO ECOLOGICO	10.877 mq - 2.016 mq = 8.861 mq > 0 mq

VERIFICA CONSUMO DI SUOLO PTCP PROVINCIALE - ART. 38 NTA PTCP COMO

Superficie ammissibile residua al netto dei criteri premiali :

RESIDUO DI CONSUMO DI SUOLO AMMESSO: 7.517,00 mq

Superfici che definisce consumo di suolo della Rete Ecologica Provinciale:

1	Area edificabile a nord di via Monte Grappa:	123 mq
2	Area edificabile in ampliamento ambito AT2:	448 mq
3	Area edificabile a sud via Madonnina:	1.165 mq
4	Strada in progetto tra via Monte Grappa e via Madonnina	280 mq
	TOTALE CONSUMO DI SUOLO	2.016 mq

Verifica sostenibilità insediativa in relazione al consumo di suolo art. 38 NTA PTCP	
RESIDUO CONSUMO DI SUOLO AMMESSO 7.517 mq	CONSUMO DI SUOLO PGT VARIANTE 2.016 mq
CONSUMO DI SUOLO RESIDUO A SEGUITO DELLA VARIANTE AL NETTO DEI CRITERI PREMIALI:	5.501 mq

COMUNE DI
Barni
PROVINCIA DI COMO

PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO

tavola
3.2c*'
scala 1:5.000

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO
Bilancio ecologico

adozione delibera C. C. n° 26 del 16.06.2021
approvazione delibera C. C. n° del 11.2021

il tecnico	il Sindaco	il Vice Segretario Comunale
dott. Arch. Marielena Sgroi	Sig. Mauro Caprani	Dott.ssa Livia Cioffi

* elaborato modificato a seguito dei pareri espressi in sede di 2^ VAS

' elaborato modificato a seguito di controdeduzioni osservazioni e recepimento pareri

Tutta la documentazione: parti scritte, fotografie, planimetrie e relative simbologie utilizzate sono coperte da copyright da parte degli autori estensori del progetto.
Il loro utilizzo anche parziale è vietato fatta salva espressa autorizzazione scritta da richiedere agli autori

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lambrugo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgroi.it