



**DOCUMENTO DI PIANO - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI - P.U.G.S.S.**

**PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO
ELENCO ELABORATI**

INQUADRAMENTO SOVRACCOMUNALE

TAVOLA 1.1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PIANIFICATORIO SOVRACCOMUNALE	SCALA 1:10.000
TAVOLA 1.2	INQUADRAMENTO SOVRACCOMUNALE DEI SERVIZI	SCALA 1:10.000

COMPATIBILITA' CON GLI STRUMENTI SOVRAORDINATI

TAVOLA 2a *	SOSTENIBILITA' INSEDIATIVA IN RELAZIONE AL CONSUMO DI SUOLO Calcolo consumo di suolo residuo e riconoscimenti art. 38 NTA PTCP	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 2b	SINTESI DELLE PREVISIONI PIANIFICATORIE SOVRAORDINATE	SCALA 1: 5.000

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

TAVOLA 3.1	ELEMENTI DELLA QUALITA' DEI SUOLI LIBERI a) Fertilità dei suoli e indagine acidità - carta pedologica b) Analisi dei suoli liberi (DUSAF agronomico e Siarl) c) Classi di sensibilità paesistica d) Qualità dei suoli liberi	
TAVOLA 3.2* a/b	ELEMENTI STATO DI FATTO E DI DIRITTO a) Consumo di suolo PGT Vigente b) Consumo di Suolo PGT Variante	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 3.2 *c	CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO c) Bilancio Ecologico	SCALA 1: 5.000
Allegato 3.3 *	SCHEDA RAPPRESENTATIVE DEI RICONOSCIMENTI DI AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO L.R. 12/2005 E S.M.I. E VERIFICA DEL CONSUMO DI SUOLO BILANCIO ECOLOGICO L.R. 31/2014 E L-R- 16/2017	
TAVOLA 4'	RAPPRESENTAZIONE SU FOTO AEREA DELLA RETE ECOLOGICA E DELLE PREVISIONI SOVRAORDINATE	SCALA 1: 5.000

ANALISI TERRITORIALE

TAVOLA 5 a'/b'	VINCOLI	SCALA 1: 2.000
TAVOLA 6	USO DEL SUOLO URBANIZZATO E AGRICOLO • ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 6.1	CENTRO STORICO E NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE Destinazione d'uso	SCALA 1: 500
TAVOLA 6.2	CENTRO STORICO E NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE Condizioni dell'edificazione • ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE	SCALA 1: 500
TAVOLA 7 a'/b	I SERVIZI COMUNALI STATO DI FATTO • RELAZIONE ED INVENTARIO DEI SERVIZI COMUNALI ESISTENTI E IN PROGETTO '	SCALA 1: 2.000

PIANO URBANO GENERALE SERVIZI DEL SOTTOSUOLO ai sensi della L.R. 26/03

TAV.PUGSS 1	APPROVIGIONAMENTO IDRICO	SCALA 1: 5.000
TAV. PUGSS 2	SMALTIMENTO ACQUE	SCALA 1: 5.000
TAV. PUGSS 3a	RETE ELETTRICA	SCALA 1: 5.000
TAV. PUGSS 3b	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	SCALA 1: 5.000
TAV. PUGSS 4	DISTRIBUZIONE GAS	SCALA 1: 5.000
TAV. PUGSS 5	TELECOMUNICAZIONI	SCALA 1: 5.000
•RAPPORTO TERRITORIALE E CRITICITA' - PIANO DEGLI INTERVENTI		

APPROFONDIMENTI TEMATICI: TAVOLE DI SINTESI

TAVOLA 8 '	I VALORI PAESISTICI ED AMBIENTALI	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 9	CLASSI DI SENSIBILITA' PAESISTICA • RELAZIONE PAESISTICA	SCALA 1: 5.000

**AGGIORNAMENTO DELLO STUDIO GEOLOGICO
DI SUPPORTO AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

AI SENSI DELL'ART. 57 L.R. 11/03/2005 N.12 e D.G.R. 28 MAGGIO 2008 N. 8/7374

Redatta da Studio Geologico Tecnico Lecchese

Dott. geol. Massimo Riva - estensore esterno Dott.sa Geol. Michela Innocenti

Ai sensi dell'art. 57, comma 1, lettera a) della LR 12/05 lo studio è parte integrante del PGT

Elaborati vigenti non oggetto di variante

- RELAZIONE TECNICA
ALLEGATO 1 - Approfondimento sismico di secondo livello per Scuola di Infanzia di Via Lubert
- NORME GEOLOGICHE DI PIANO

TAV. 1	CARTA DEL DISSESTO DEL TERRITORIO CON LEGENDA UNIFORMATA PAI	SCALA 1:5.000
TAV. 2	CARTA DELLA PERICOLOSITÀ SISMICA LOCALE DI PRIMO E SECONDO LIVELLO	SCALA 1:5.000
TAV. 3	CARTA DEI VINCOLI GEOLOGICI	SCALA 1:5.000
TAV. 4	CARTA DI SINTESI	SCALA 1:5.000
TAV. 5A	CARTA DELLA FATTIBILITÀ GEOLOGICA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE	SCALA 1:5.000
TAV. 5B	CARTA DELLA FATTIBILITÀ GEOLOGICA DELLA ZONA URBANIZZATA	SCALA 1:2.000
TAV. 5C	CARTA DELLA FATTIBILITÀ GEOLOGICA SU CARTA TECNICA REGIONALE (BASE CTR)	SCALA 1:10.000

TAVOLA

10	CARTA DEI VINCOLI GEOLOGICI CON DISSESTI P.A.I SISMICA E Direttiva Alluvioni agg. 2019 <i>elaborato propedeutico alla redazione del PGT</i>	SCALA 1: 5.000
----	---	----------------

STUDIO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE

SECONDO QUANTO PREVISTO DAL D.G.R. N° 7/13950 DEL 01.08.2003

Redatto da Dr. Geologo Flavio Rossini e Dr. Geologo Samuele Azzan

Ai sensi dell'art. 57, comma 1, lettera a) della LR 12/05 lo studio è parte integrante del PGT

Elaborati vigenti non oggetto di variante

- RELAZIONE TECNICA - - REGOLAMENTO E NORME DI POLIZIA IDRAULICA
- PROPOSTA DI RIDEFINIZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO DEL TORRENTE LAMBRO
RELAZIONE TECNICA - INTEGRAZIONI RICHIESTE IN SEGUITO ALLE OSSERVAZIONI PROPOSTE
DALLO STER DI COMO – PROT. N. 261 DEL 26.01.2010)
-

TAV. 1	CARTA DI INQUADRAMENTO GENERALE	SCALA 1: 5.000
TAV. 2	CARTA DEL RETICOLO MINORE E FASCE DI RISPETTO	SCALA 1 :5.000
TAV. 2.1	CARTA DEL RETICOLO MINORE E FASCE DI RISPETTO	SCALA 1 :2.000
TAV. 2.2	CARTA DELLE FASCE DI RISPETTO (aggiornata con le integrazioni richieste dallo STER di Como)	SCALA 1 :2.000

STUDIO ACUSTICO

Redatto da Società PHONECO s.r.l.

TAVOLA

11	CARTA DI SINTESI STUDIO ACUSTICO <i>elaborato propedeutico alla redazione del PGT</i> • RELAZIONE TECNICA ZONIZZAZIONE ACUSTICA • REGOLAMENTO ACUSTICO	SCALA 1: 5.000
----	---	----------------

IL PROGETTO DI PGT
VAS - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

TAVOLA 12 *'	V.A.S – SOSTENIBILITA' FOTO AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI OGGETTO DI DI COMPLETAMENTO ED ESPANSIONE - PROGETTO DI V.A.S.	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 13 *'	DOCUMENTO DI PIANO • DOCUMENTO DI PIANO NUOVO PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO GLI INDIRIZZI STRATEGICI - ANALISI E STUDI DI SETTORE - L'ANALISI DEL FABBISOGNO • CONTRODEDUZIONI PARERI ED OSSERVAZIONI 2^ V.A.S.	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 14* ^a /b	Sintesi delle previsioni contenute nei tre atti: DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI • NORMATIVA PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI - Parte Prima ' • NORMATIVA PIANO DELLE REGOLE - DOCUMENTO DI PIANO SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI RECUPERO E COMPLETAMENTO – Parte Seconda '	SCALA 1: 2.000
TAVOLA 15* ^a /b	PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI • DIMENSIONAMENTO DI PIANO '	SCALA 1: 2.000
TAVOLA 16	CARTA DELLE FATTIBILITA' GEOLOGICA <i>elaborato propedeutico alla redazione del PGT</i>	SCALA 1: 5.000
TAVOLA 17	CENTRO STORICO E NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE Modalità d'intervento • CONTRODEDUZIONI OSSERVAZIONI E RECEPIMENTO PARERI	SCALA 1: 500

* Elaborato modificato a seguito dei pareri espressi in sede di 2^ conferenza V.A.S.
' Elaborato modificato a seguito accoglimento osservazioni e recepimento pareri