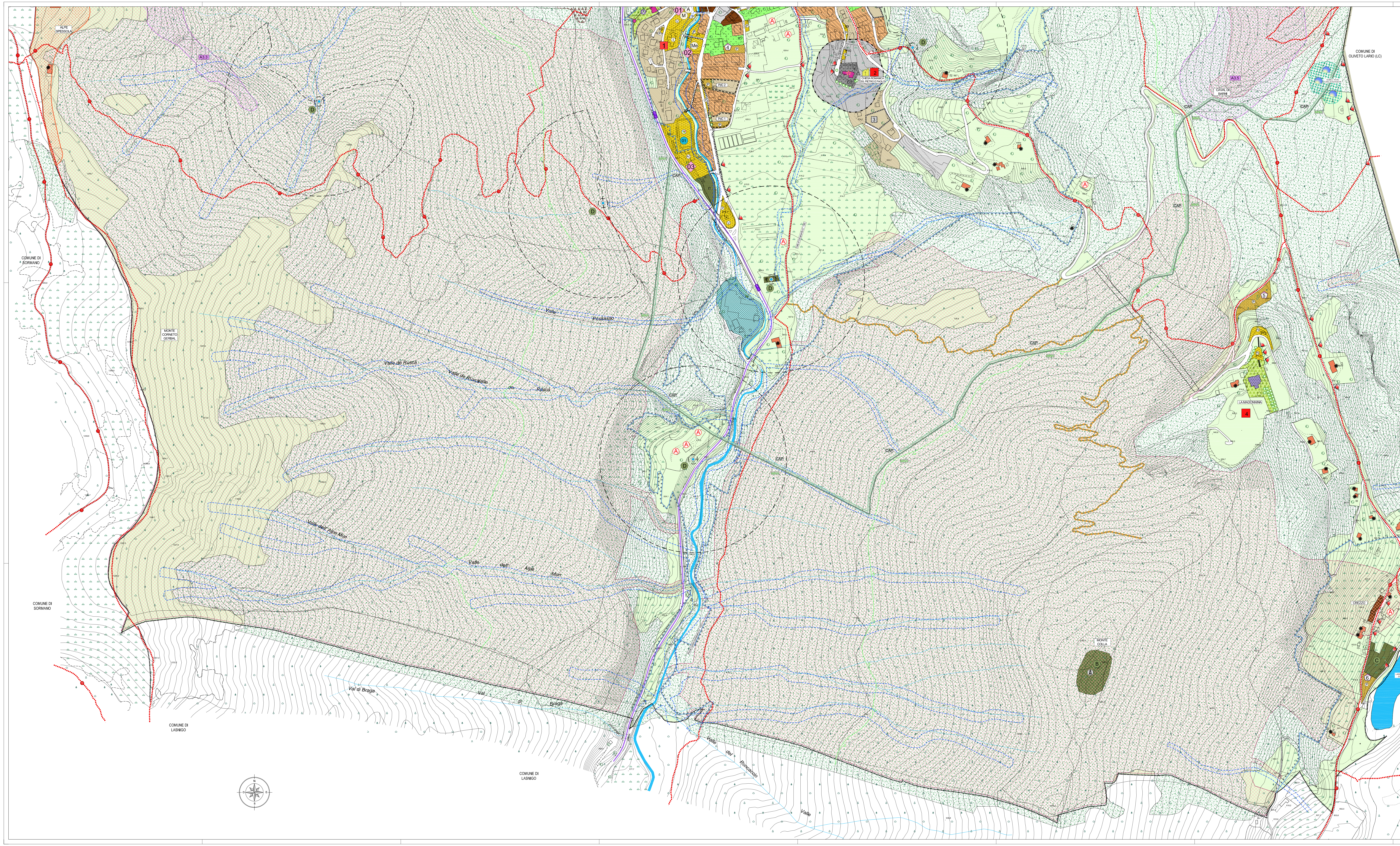

LEGENDA

SIMBOLOGIE

⬚	confine comunale
▭	confine provinciale

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. e P.P.R. REGIONE LOMBARDIA

PTR con aggiornamenti app. con D.C.R. n°X/7279 del 30.10.2017 B.U.R.L. n°50 del 16.12.2017 e n° 51 del 21.12.2017

DOCUMENTO DI PIANO PTPR: Sistema territoriale dei laghi - Sistema territoriale della montagna
AMBITO GEOGRAFICO DEI PAESAGGI DI LOMBARDIA: Lario Comasco
FASCIA: Fascia Prealpina

- Ambito di elevata naturalità - territorioa al di sopra degli 800m slm (art. 17 PPR)
- Laghi insubrici - Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale
  Intero territorio (Art. 19, comma 4 PPR)

RETE ECOLOGICA REGIONALE

(approvato G. R. del 30.12.2009, Del. n° 8/10962 "Rete Ecologica Regionale:approvazione degli elaborati finale, comprensivi del Settore Alpi e Prealpi")

SETTORE R.E.R.: n° 48 - Lario sud-occidentale e Val d'Intelvi
SETTORE R.E.R.: n° 49 - Triangolo Lariano
SETTORE R.E.R.: n° 68 - Grigne
SETTORE R.E.R.: n° 69 - Adda Nord

- I° RER ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA R.E.R.
- II° RER ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA R.E.R.

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO

(approvato dal C. P. il 02.082006, con Del. n° 59/35993, pubblicato sul BURL n° 38 - Serie Inserzioni e Concorsi, del giorno 20 settembre 2006)

AMBITO OMOGENEO n° 4 - Triangolo Lariano
UNITA' DI PAESAGGIO n° 20 - Alta Valle del Lambro

ELEMENTI FISICO-MORFOLOGICI

Area con fenomeni carsici
A3.3 Fo di Magreglio
A3.5 Castel de Leves

Area con massi erratici
A1.5 Alpe di Torno - Spessola

PUNTI PANORAMICI

1	Alpe Spessola P16.83 - Punto panoramico	3	Castel de Leves P16.85 - Punto panoramico
2	San Pietro P16.84 - Punto panoramico	4	La Madonnina P16.86 - Punto panoramico

ELEMENTI STORICO - CULTURALI

Chiesa, oratorio, santuario, abbazia
P10.35 Chiesa di S.Pietro e Paolo con torre medioevale

Architettura fortificata
P7.9 Resti di fortificazione medioevali - Castello di Barni

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

- CAP - Aree sorgenti di biodiversità di I° livello
- MNA - Ambiti di massima naturalità
- Ambiti urbanizzati

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

CS	- Centro storico di Barni e nucleo di antica formazione di Crezzo
ES	- Edifici di impianto storico con contesti a verde di valore ambientale Castello di Barni - vincolo beni culturali D.Lgs. n° 42/2004, art. 10 e s.m.i.
VA	- Verde ambientale di protezione (REC)
RV	- Residenze con contesti a verde di valore ambientale (0,60 / 0,80 mc/mq)
R1	- Residenziale intensivo (1,20 mc/mq)
R2	- Residenziale esistente e di completamento (1,00 mc/mq)
A	- Artigianale
TR	- Turistico - Ricettivo
TRI	- Trial

lotti liberi 2

- Bubble house - case sugli alberi

IL SISTEMA DEI SERVIZI

AP	- Attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistenti
APP	- Attrezzature pubbliche e di uso pubblico in progetto

Ⓟ Parcheggi — Pp Parcheggi privati — Ⓥ Area Verde — Attrezzature sportive
Ⓘ Istruzione — AC Att. di inter. comune — AR Att. religiosa — Chiesa Romanica SS. Pietro e Paolo *vincolo beni culturali D.Lgs. n° 42/2004, art. 10 e s.m.i.*

IT	- Impianti tecnologici

Impianto di radiofrequenza

- Punti di captazione acqua potabile e relativa fascia di rispetto
- Ambito cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Vincolo idrogeologico

STUDIO GEOLOGICO E RETICOLO IDRICO MINORE

FATTIBILITA' GEOLOGICA
Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

RETICOLO IDRICO MINORE
Vincolo di polizia idraulica - fascia di rispetto del reticolo minore

PIANO DELLE REGOLE - Ambiti di Completamento

PdC — Ambiti soggetti a Permesso di Costriore Convenzionato
PdC 1 - PdC 2 - PdC 3 - PdC 4

Ⓐ — Comparto sottoposto a Normativa Speciale

AMBITI APPARTENENTI AL DOCUMENTO DI PIANO E DI RIGENERAZIONE

Comparto di trasformazione - Ambito di Rigenerazione Urbana

MOBILITA'

VIABILITA' COMUNALE ESISTENTE

- S.P. 41 - Strada Provinciale n° 41 Valassina
- Viabilità locale
- Ponte - sottopasso

MOBILITA' DOLCE

- Progetto BIKE PARK - Percorso ciclabile
- Sentieri Triangolo Lariano - Comunità Montana del Triangolo Lariano / GAL del Lario
  - ① Dorsale Brunate - Bellagio
  - ③ Eupilio - Bellagio
  - ⑩ Sormano - Colma del Bosco
  - ⑪ Barni - Alpe Spessola
  - ㉑ Lasnigo - Conca di Crezzo
  - ㉒ Barni - La Madonnina
  - ●●●● Tracciati in corso di definizione
- Percorsi ciclo-pedonali / pedonali esistenti

VIABILITA' COMUNALE IN PROGETTO

- Strade e rotatorie in progetto
- Percorsi pedonali in progetto

IL PROGETTO DI P.G.T.

AMBIENTALE PAESISTICO E DI CONNESSIONE DELLA RETE ECOLOGICA

TESSUTO AGRICOLO - Rete Ecologica Provinciale e Comunale

- Ambiti boscati - (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)
- Ambiti prativi
- Ⓐ Aziende agricole
- Edifici residenziali isolati

ELEMENTI PROGETTUALI DI CONNESSIONE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA

- Fascia di rispetto ai sensi art.18 del P.T.C.P
- Coni di visuale paesaggistica
- Viali alberati ed alberature di pregio esistenti
- Verde ambientale di protezione (REC)

COMUNE DI
Barni
PROVINCIA DI COMO

VARIANTE GENERALE

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

tavola
15b
scala 1:2.000

IL PROGETTO DI P.G.T.
Piano delle regole - Piano dei Servizi
Dimensionamento

adozione delibera C. C. n° del .2020
approvazione delibera C. C. n° del .2020

il tecnico
dott. Arch. Marielena Sgroi

il Sindaco
autorità proponente VAS
Sig. Mauro Caprani

il Vice Segretario Comunale
autorità competente VAS
Dott.sa Livia Cioffi

Tutta la documentazione: parti scritte, fotografie, planimetrie e relative simbologie utilizzate sono coperte da copyright da parte degli autori estensori del progetto.
Il loro utilizzo anche parziale è vietato fatta salva espressa autorizzazione scritta da richiedere agli autori

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lambrugo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgroi.it