

COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Bricchi, 3 - 22030 Barni (CO)
Tel. 031/965136 Fax 031/965465
Cod. fisc. 00609670138
E-mail: tecnico@comune.barni.co.it
www.comune.barni.co.it



P.G.T.

Piano di governo del territorio

ai sensi della Legge Regionale 12/05 – art. 10/bis



PS 03

Piano dei servizi

Scala 1:5.000

Schede servizi

Data	Ottobre 2015
Agg.	

Adozione	Decreto Commissario ad Acta n°. 1 del 16.05.2015
Parere di compatibilità	Atto dirigenziale Provincia di Como n°. 35889 del 25.08.2015
Approvazione	Decreto Commissario ad Acta n°. 2 del 14.10.2015
Pubblicazione	B.U.R.L. n° del
Il commissario ad Acta	Il Segretario Comunale
Arch. Ernesto Crimella	Dott. Fabio Acerboni
.....



Arch. ANDREA NEGRINI

22021 - San Giovanni di Bellagio (CO) - Via Sant'Abbondio n°. 13
Cod. Fisc. NGR NDR 53A20 C933U P. Iva 01196840134

Tel. +39.031.950203 - Fax +39.031.950191

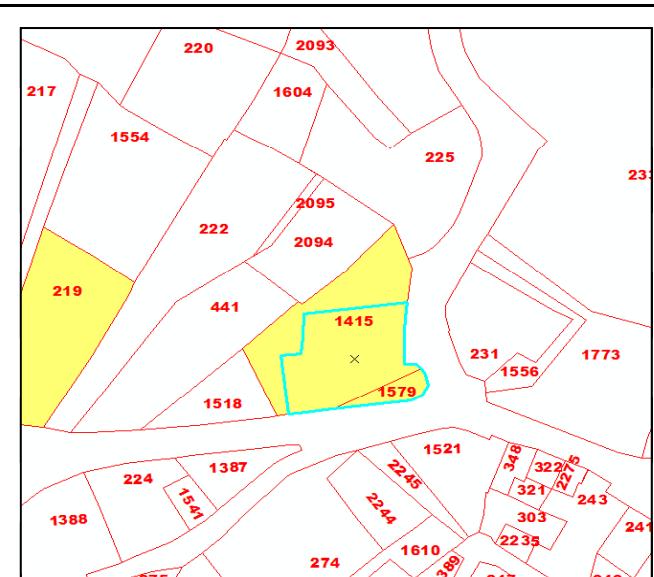
E-mail : studio@archnegrini.com - P.e.c.: andrea.negri@archiworldpec.it
Iscritto all' Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Como al n°. 467

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Arch. ANDREA NEGRINI".

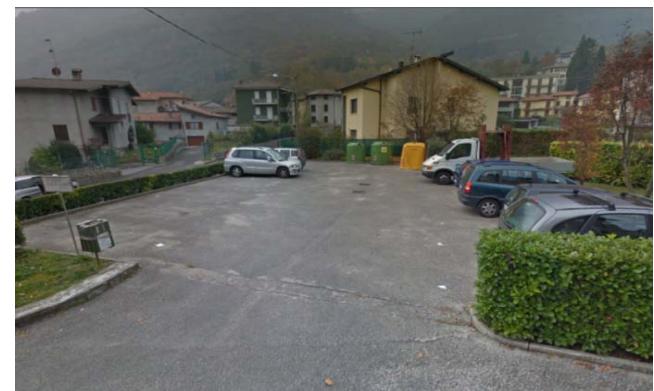
Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 1
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Piazza Enrico Oldani
Anno di costruzione	1990
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	1415/1579
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	296
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

Parcheggio con circa 15 posti auto non segnati situato a nord del nucleo storico.



Estratto mappa



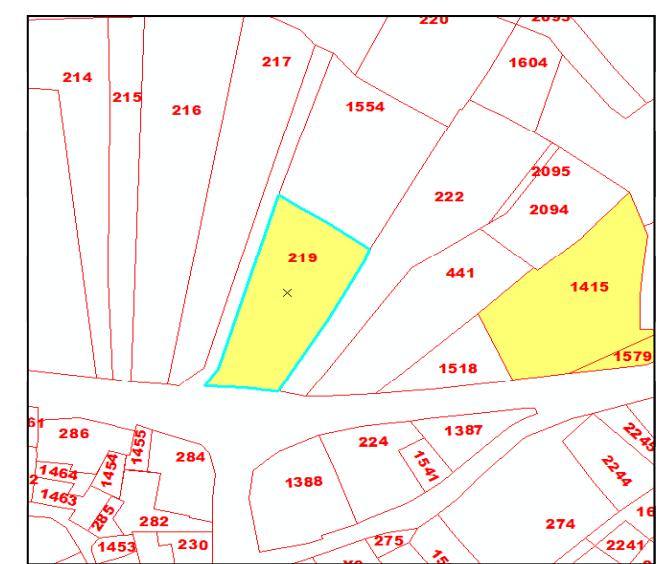
Da via Madonna Pellegrina



Da Via Andreoletti

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 2
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via Alessandro Volta
Anno di costruzione	1970
Successivi interventi rilevanti	2004 - Rifacimento asfalti
Rif. catastale:	foglio n° mappale 219
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	paesistico (DLGS N°42/2004) monumentale (DLGS N°42/2004)
Superficie coperta	no no
Area di pertinenza	
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio con 15 posti auto segnati situato a nord del nucleo storico.				



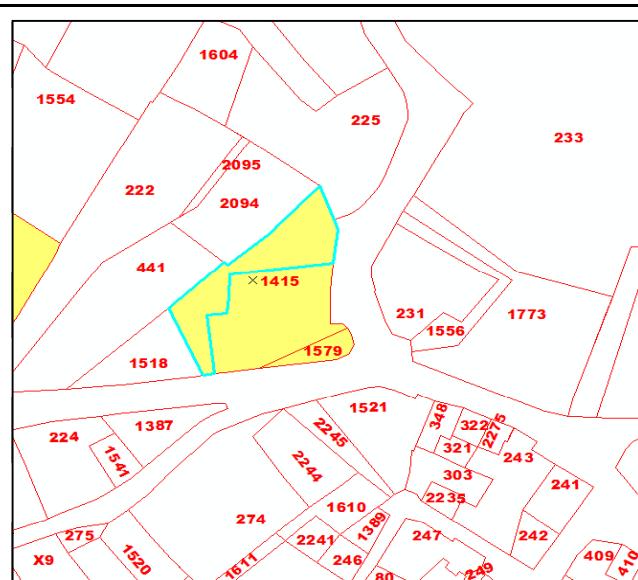
Estratto mappa



Da via Alessandro Volta

Denominazione	VERDE URBANO
Rif. cartografico	
Immobile	N 3
Tipologia servizio	Verde urbano Monumento ai caduti
Ubicazione	Piazza Enrico Oldani
Anno di costruzione	1990
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	1415
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	301
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Verde urbano con panchine in pietra e monumento ai caduti.				



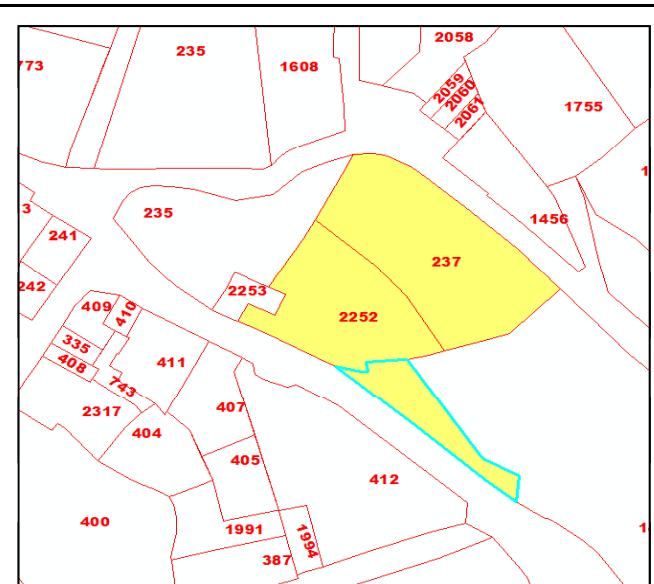
Estratto mappa



Da via Madonna Pellegrina

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 4
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via Andreoletti
Anno di costruzione	1960
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	nn - l'area si trova su strada
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	178
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio con circa 6 posti auto non segnati situato a nord del nucleo storico.				



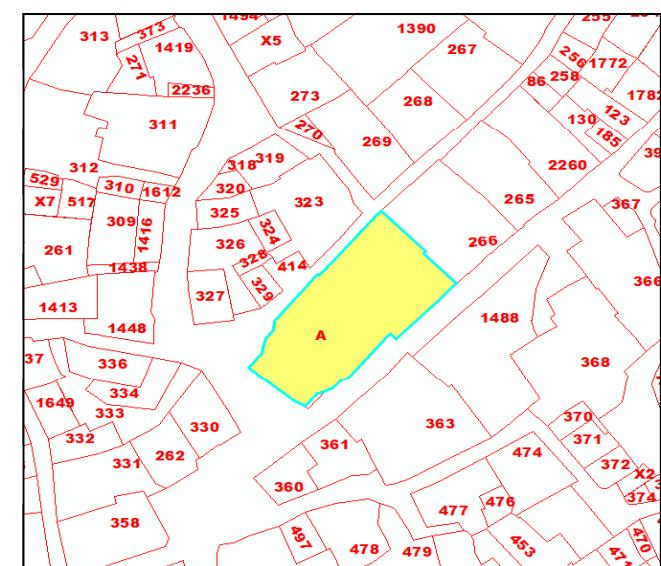
Estratto mappa



Da Via Andreoletti

Denominazione	CHIESA
Rif. cartografico	
Immobile	N 5
Tipologia servizio	Religioso Chiesa BV Maria Annunciata
Ubicazione	Piazza Pio XI
Anno di costruzione	1621
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	A
Proprietà area	privata
Proprietà immobile	privata
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	sì
Superficie coperta	523
Area di pertinenza	523
Volumetria	2850
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffocale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Chiesa parrocchiale.				



Estratto mappa



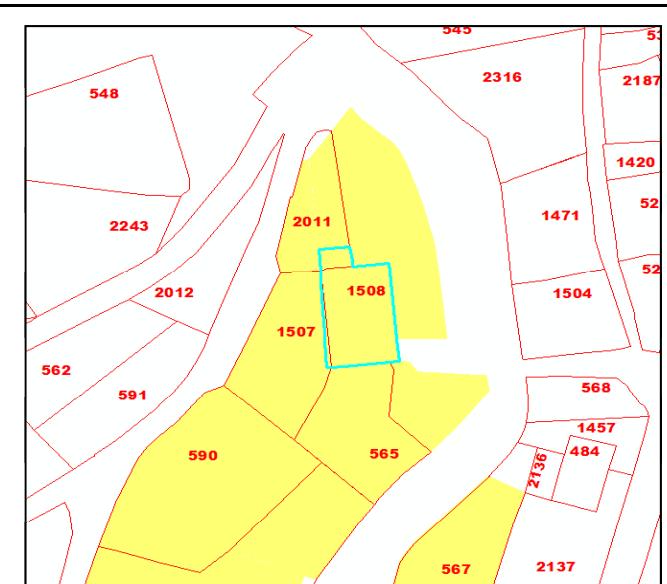
Da Piazza Pio XI



Da Via Alessandro Volta

Denominazione	MUNICIPIO				
Rif. cartografico					
Immobile	N 6				
Tipologia servizio	Palazzo comunale Uffici Comunali, poste, ambulatorio medico, proloco, biblioteca civica				
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo				
Anno di costruzione	1960				
Successivi interventi rilevanti					
Rif. catastale:	<table border="1"> <tr> <td>foglio n°</td> <td></td> </tr> <tr> <td>mappale</td> <td></td> </tr> </table> 1508	foglio n°		mappale	
foglio n°					
mappale					
Proprietà area	comunale				
Proprietà immobile	comunale				
Vincoli:					
paesistico (DLGS N°42/2004)	no				
monumentale (DLGS N°42/2004)	no				
Superficie coperta	170				
Area di pertinenza	200				
Volumetria	1700				
Elementi integrativi della funzione principale					

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
<p>Il palazzo municipale è situato al centro del paese in via Cristoforo Colombo, ubicato nelle immediate vicinanze della fermata dell'autobus linea C36 Asso-Civenna-Bellagio. Al suo interno si trovano oltre che gli uffici comunali, le poste, l'ambulatorio medico, la sede della pro-loco e la biblioteca civica.</p>				



Estratto mappa



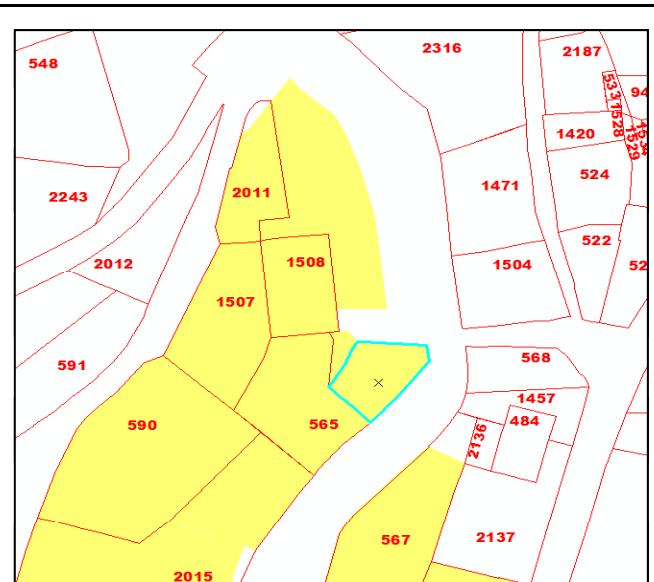
Da Via Cristoforo Colombo



Da Via Lubert

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 7
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	1990
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	nn - l'area si trova su strada
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	145
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio con circa 5 posti auto non segnati posto di fronte al municipio.				



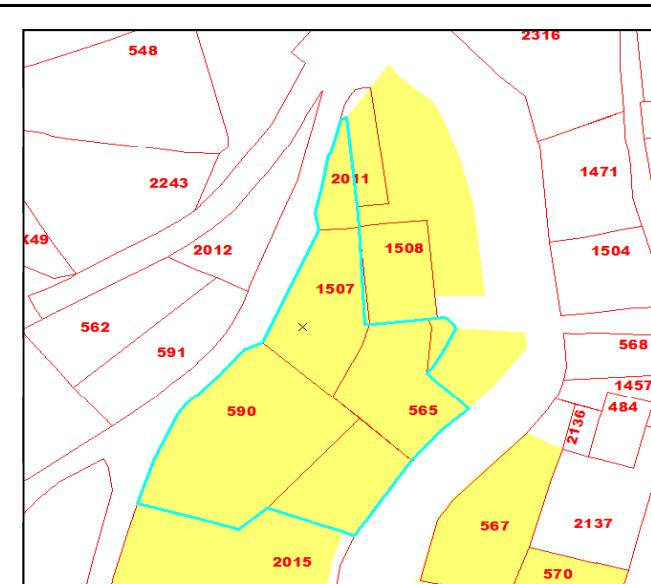
Estratto mappa



Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	VERDE URBANO
Rif. cartografico	
Immobile	N 8
Tipologia servizio	Verde attrezzato Parco giochi
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	1997
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	590-565-1507-2011
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	1756
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parco giochi pubblico sito nella zona antistante la scuola materna.				



Estratto mappa



Da Via Cristoforo Colombo

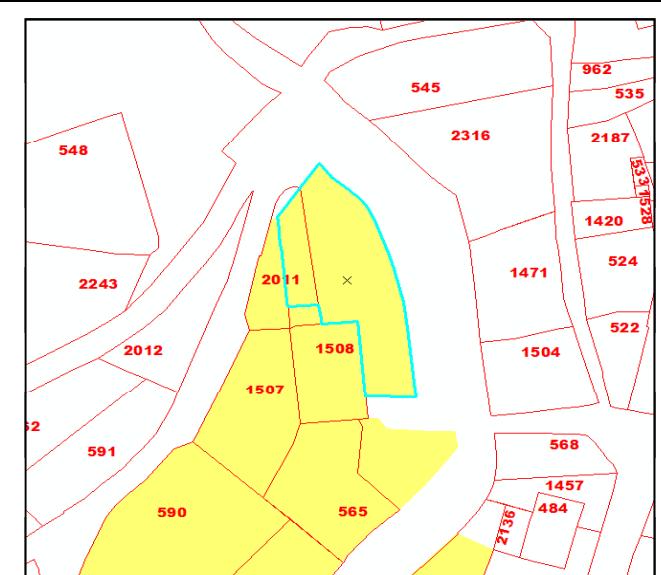


Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 9
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	1990
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	nn - l'area si trova su strada
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	522
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

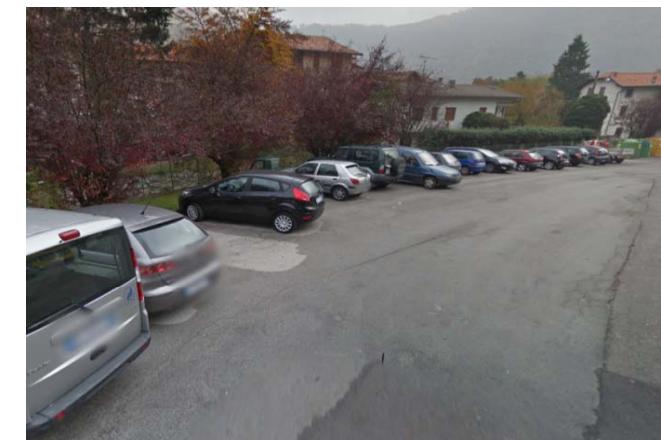
Parcheggio con circa 18 posti auto non segnati antistante il municipio.



Estratto mappa



Da Via Cristoforo Colombo

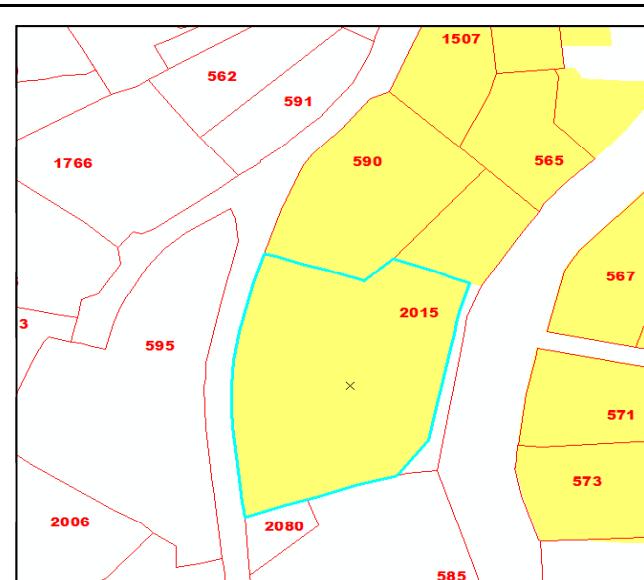


Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	SCUOLA
Rif. cartografico	
Immobile	N 10
Tipologia servizio	Istruzione Scuola dell'infanzia
Ubicazione	Via Provinciale
Anno di costruzione	1955
Successivi interventi rilevanti	2000 - Sistemazione facciate 2014 - Rifacimento impianti
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	2015
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	comunale
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	305
Area di pertinenza	1189
Volumetria	915
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

La scuola Infanzia Barni fa parte dell'Istituto Comprensivo Segantini Asso insieme ad altri plessi situati a Valbrona, Canzo, Asso, Civenna e Sormano. Ubicata nelle immediate vicinanze della fermata dell'autobus linea C36 Asso-Civenna-Bellagio.



Estratto mappa



Da Via Cristoforo Colombo

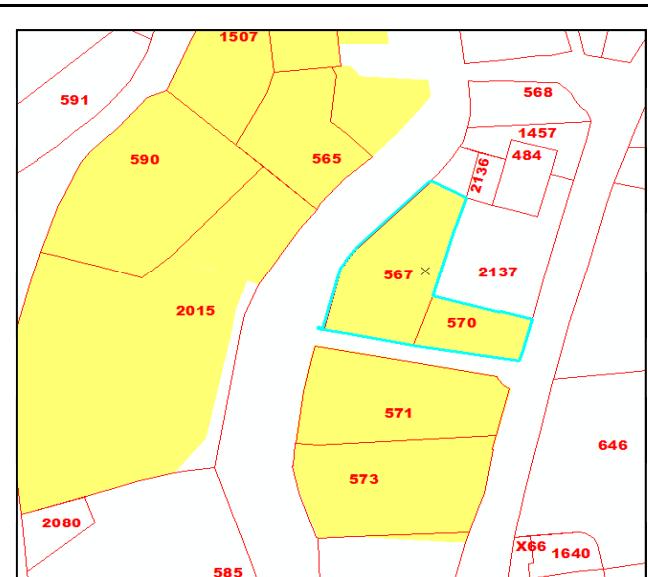


Da Via Lubert

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 11
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	1980
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale 567-570
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	paesistico (DLGS N°42/2004) monumentale (DLGS N°42/2004)
Superficie coperta	no no
Area di pertinenza	
Volumetria	537
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

Parcheggio con circa 20 posti auto non segnati antistante l'ingresso della scuola materna.



Estratto mappa



Da Via Cristoforo Colombo

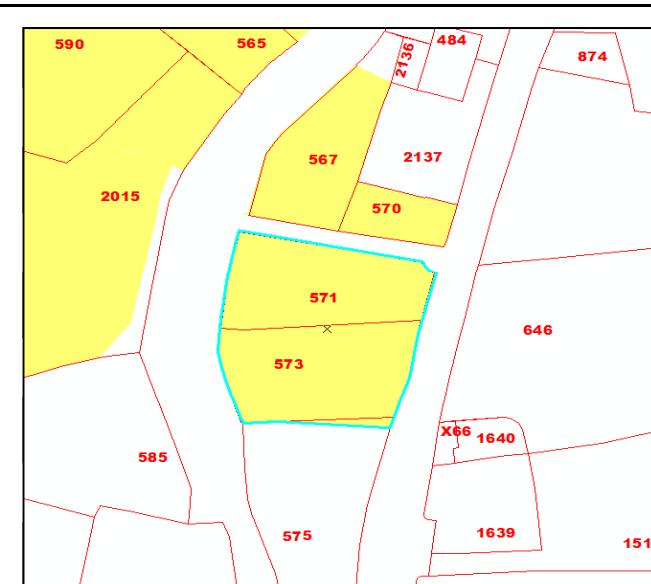


Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	AREA PRO-LOCO				
Rif. cartografico					
Immobile	N 12				
Tipologia servizio	Ricreativo				
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo				
Anno di costruzione	1980				
Successivi interventi rilevanti	1990 - Rifacimento asfalti				
Rif. catastale:	<table border="1"> <tr><td>foglio n°</td><td></td></tr> <tr><td>mappale</td><td></td></tr> </table> 571-573	foglio n°		mappale	
foglio n°					
mappale					
Proprietà area	comunale				
Proprietà immobile					
Vincoli:					
paesistico (DLGS N°42/2004)	no				
monumentale (DLGS N°42/2004)	no				
Superficie coperta					
Area di pertinenza	1035				
Volumetria					
Elementi integrativi della funzione principale					

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

Area per manifestazioni dotata di palco, tendone e locale per la cottura dei cibi. Ubicato nelle immediate vicinanze della fermata dell'autobus linea C36 Asso-Civenna-Bellagio.



Estratto mappa



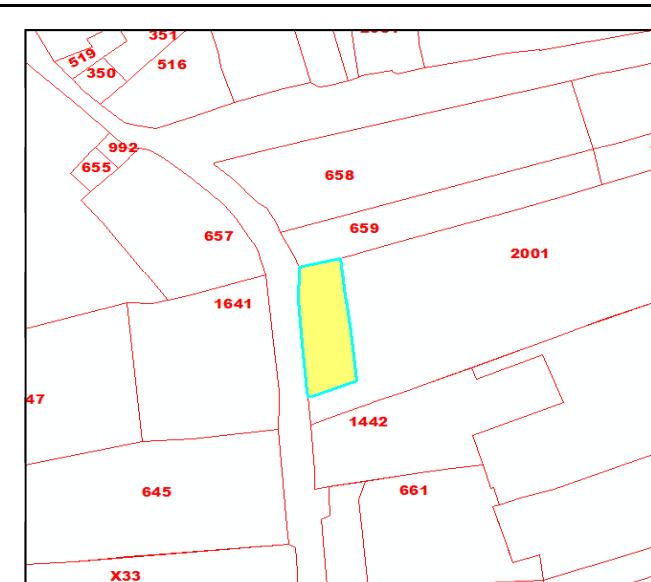
Da Via Cristoforo Colombo



Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 13
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via ai Campi
Anno di costruzione	1990
Successivi interventi rilevanti	2012 - Pavimentazione in autobloccanti
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	2001
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	186
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio sterrato per circa una decina di auto situato a sud del centro storico.				



Estratto mappa

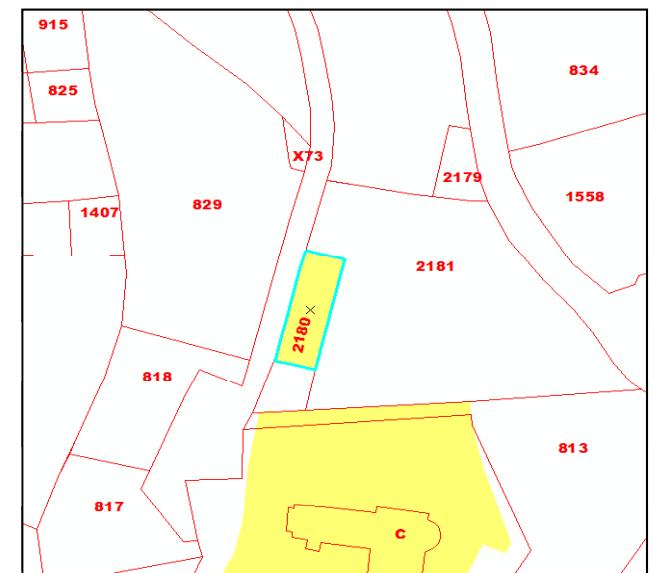


Da Via ai Campi

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 14
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via Rimembranze
Anno di costruzione	2000
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	2180
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	141
Volumetria	
Elementi	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

Parcheggio con circa 10 posti auto non segnati antistante l'ingresso del cimitero e annessa Chiesa dei SS Apostoli Pietro e Paolo.



Estratto mappa

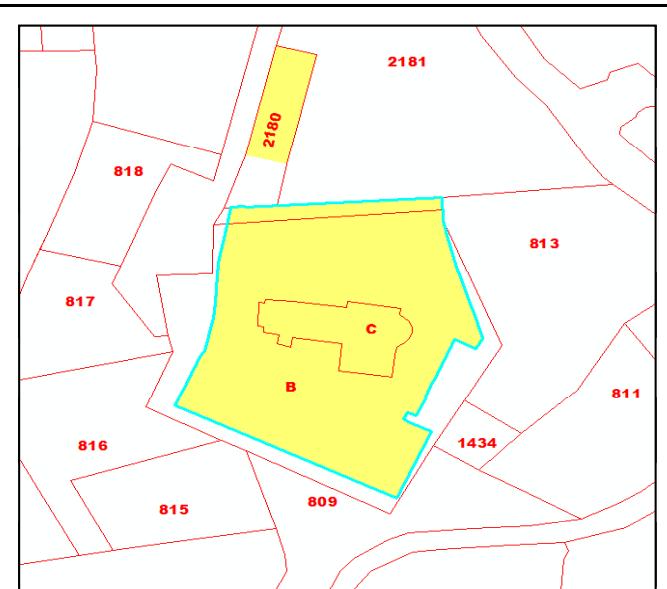


Da Via Rimembranze

Denominazione	CIMITERO
Rif. cartografico	
Immobile	N 15
Tipologia servizio	Religioso Cimitero comunale e Chiesa di San Pietro
Ubicazione	Via Rimembranze
Anno di costruzione	Medioevo
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	B-C
Proprietà area	pubblica
Proprietà immobile	privata
Vincoli:	paesistico (DLGS N°42/2004) monumentale (DLGS N°42/2004)
	no sì
Superficie coperta	209
Area di pertinenza	1620
Volumetria	2090
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

Costruita in periodo medievale per volere dei benedettini di Civate al di fuori del centro abitato, è una delle più antiche chiese della valle. All'interno, nell'abside, si trova l'affresco di "Gesù crocifisso circondato dai Santi, dagli angeli e dallo Spirito Santo", mentre sulla parete di sinistra, anche se danneggiata dalle infiltrazioni d'acqua, è comunque riconoscibile l'immagine di "San Lucio", protettore dei pastori e dei casari.



Estratto mappa



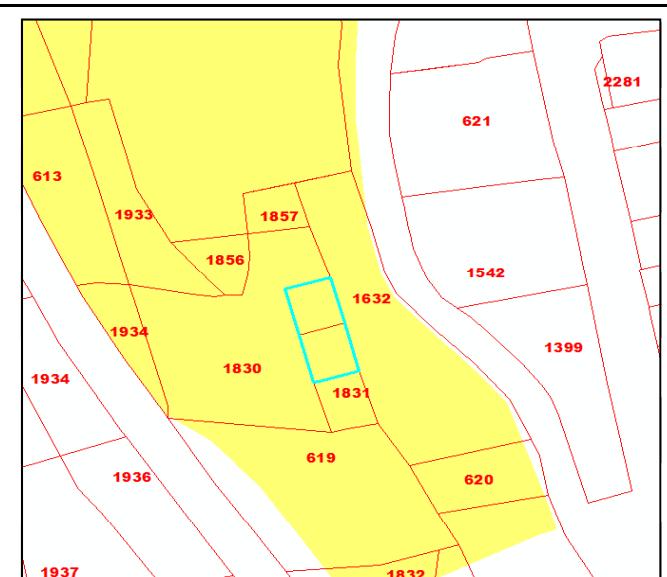
Da Via Rimembranze



Da Via Rimembranze

Denominazione	SEDE ALPINI
Rif. cartografico	
Immobile	N 16
Tipologia servizio	Ricreativo Spogliatoi sede alpini
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	2002
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale 1830-1831
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	comunale
Vincoli:	paesistico (DLGS N°42/2004) monumentale (DLGS N°42/2004)
Superficie coperta	140
Area di pertinenza	140
Volumetria	840
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Ubicato nelle immediate vicinanze della fermata dell'autobus linea C36 Asso-Civenna-Bellagio.				



Estratto mappa



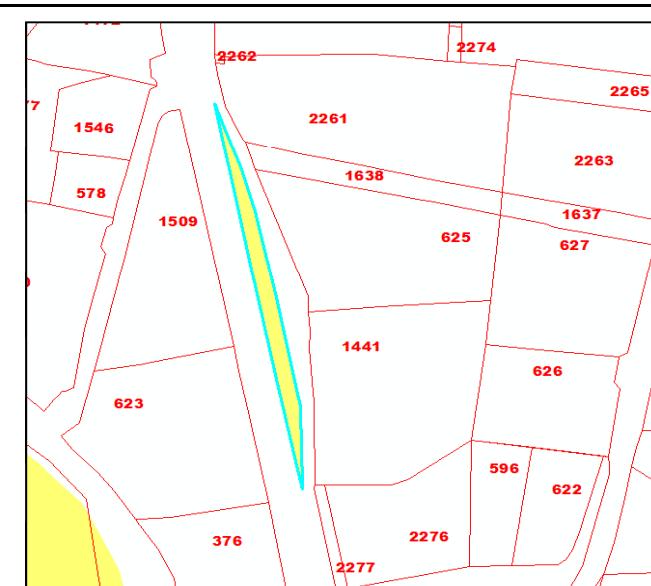
Da Via Cristoforo Colombo



Denominazione	CAMPO SPORTIVO				
Rif. cartografico					
Immobile	N 17				
Tipologia servizio	Ricreativo Campo sportivo				
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo				
Anno di costruzione	1985				
Successivi interventi rilevanti	1997 - Fifacemento campo				
Rif. catastale:	foglio n° mappale	396-1931-614-613-1933- 1856-1857-1934-1830-1632- 1821-610-620-1922			
Proprietà area	comunale				
Proprietà immobile					
Vincoli:	paesistico (DLGS N°42/2004) monumentale (DLGS N°42/2004)				
	no no				
Superficie coperta					
Area di pertinenza	6862				
Volumetria					
Elementi integrativi della funzione principale					
Stato di conservazione	ottimo	buono			
Accessibilità	ottimo	buono			
Fruibilità	ottimo	buono			
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono			
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono			
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico		
Gestione	pubblica	privata	privata		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffatturato		
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro alienazione		
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono			
Ubicato nelle immediate vicinanze della fermata dell'autobus linea C					

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 18
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio libero
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	2004
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	nn - l'area si trova su strada
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	158
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio lungo la strada con circa 10 posti auto non segnati sito in prossimità dell'accesso pedonale al campo sportivo.				



Estratto mappa



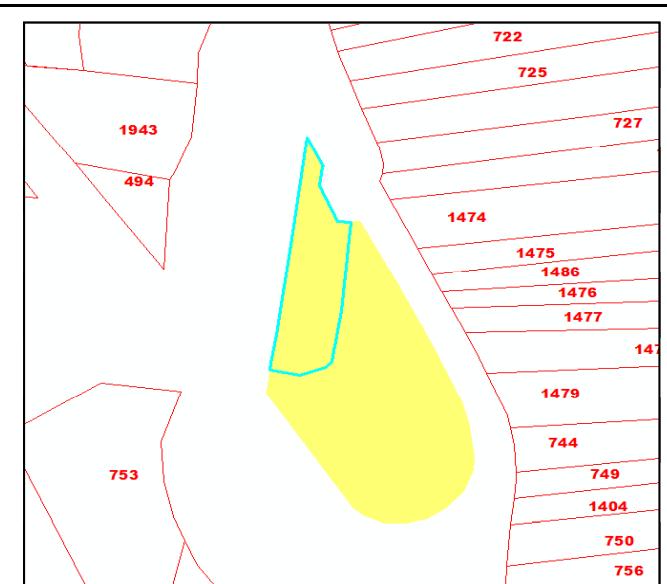
Da Via Cristoforo Colombo



Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 19
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio riservato
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	1997
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	nn - l'area si trova su strada
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	324
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
			in concessione	
			in convenzione	
			in accreditamento	
			altro	
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio riservato ai soli residenti in appoggio all'area verde attrezzata "fontanini".				



Estratto mappa

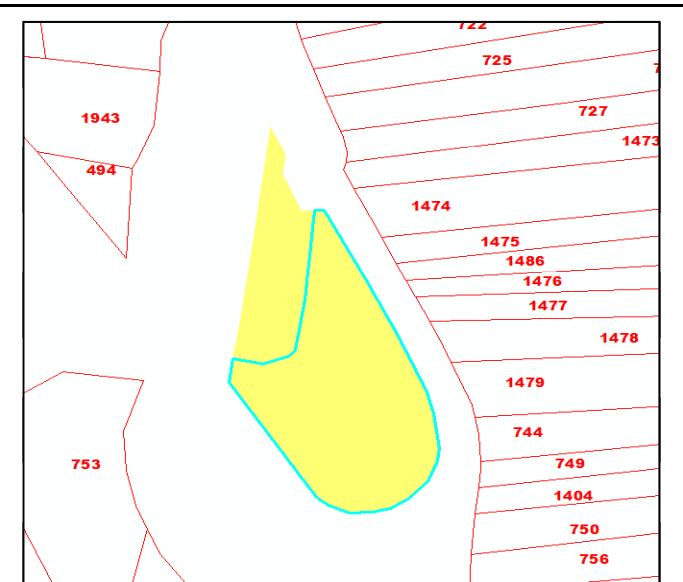


Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	AREA FONTANINI
Rif. cartografico	
Immobile	N 20
Tipologia servizio	Verde Urbano Area fontanini
Ubicazione	Via Cristoforo Colombo
Anno di costruzione	1997
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
Proprietà area	comunale
Proprietà immobile	
Vincoli:	paesistico (DLGS N°42/2004) monumentale (DLGS N°42/2004)
Superficie coperta	43
Area di pertinenza	943
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica		privata	
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria		adeguamento	altro
				alienazione
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso

Verde urbano con casetta per la distribuzione dell'acqua comunale, ubicato a sud del paese, nelle immediate vicinanze della fermata dell'autobus linea C36 Asso-Civenna-Bellagio.



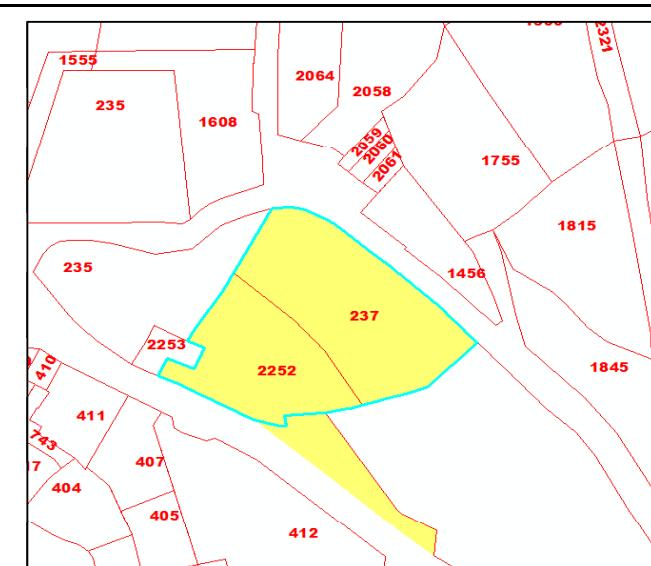
Estratto mappa



Da Via Cristoforo Colombo

Denominazione	PARCHEGGIO				
Rif. cartografico					
Immobile	N 21				
Tipologia servizio	Parcheggio				
Ubicazione	Via Andreoletti Via Monte Grappa				
Anno di costruzione	In previsione				
Successivi interventi rilevanti					
Rif. catastale:	<table border="1"> <tr> <td>foglio n°</td> <td></td> </tr> <tr> <td>mappale</td> <td></td> </tr> </table> 2252-237	foglio n°		mappale	
foglio n°					
mappale					
Proprietà area	privata				
Proprietà immobile					
Vincoli:					
paesistico (DLGS N°42/2004)	no				
monumentale (DLGS N°42/2004)	no				
Superficie coperta					
Area di pertinenza	1201				
Volumetria					
Elementi integrativi della funzione principale					

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio in previsione.				



Estratto mappa



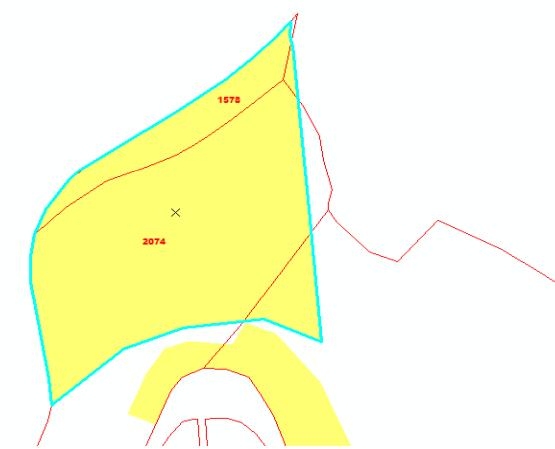
Da Via Andreoletti



Da Via Monte Grappa

Denominazione	PARCHEGGIO				
Rif. cartografico					
Immobile	N 22				
Tipologia servizio	Parcheggio				
Ubicazione	Via per la Madonnina				
Anno di costruzione	In previsione				
Successivi interventi rilevanti					
Rif. catastale:	<table border="1"> <tr> <td>foglio n°</td> <td></td> </tr> <tr> <td>mappale</td> <td>1578-2074</td> </tr> </table>	foglio n°		mappale	1578-2074
foglio n°					
mappale	1578-2074				
Proprietà area	privata				
Proprietà immobile					
Vincoli:					
paesistico (DLGS N°42/2004)	no				
monumentale (DLGS N°42/2004)	no				
Superficie coperta					
Area di pertinenza	5197				
Volumetria					
Elementi integrativi della funzione principale					

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio in previsione.				



Estratto mappa



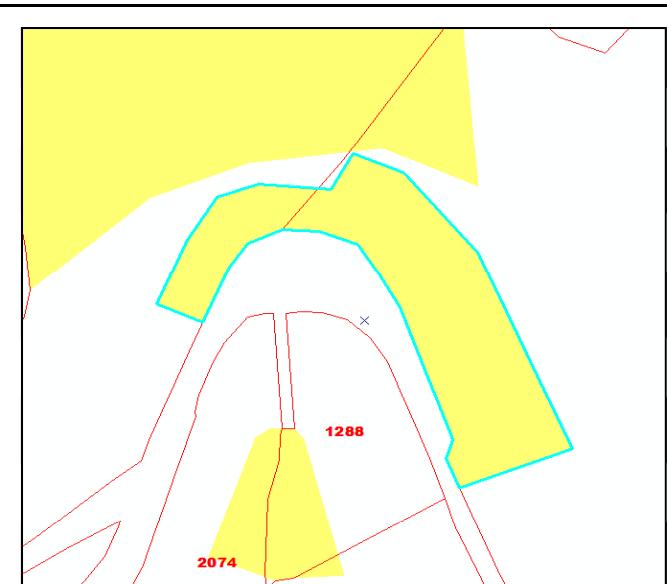
Da Via per la Madonnina



Da Via per la Madonnina

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 23
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio privato
Ubicazione	Via per la Madonnina
Anno di costruzione	
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	1289-2074
Proprietà area	privata
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	1299
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio sotterraneo a servizio del Ristorante la Madonnina.				



Estratto mappa



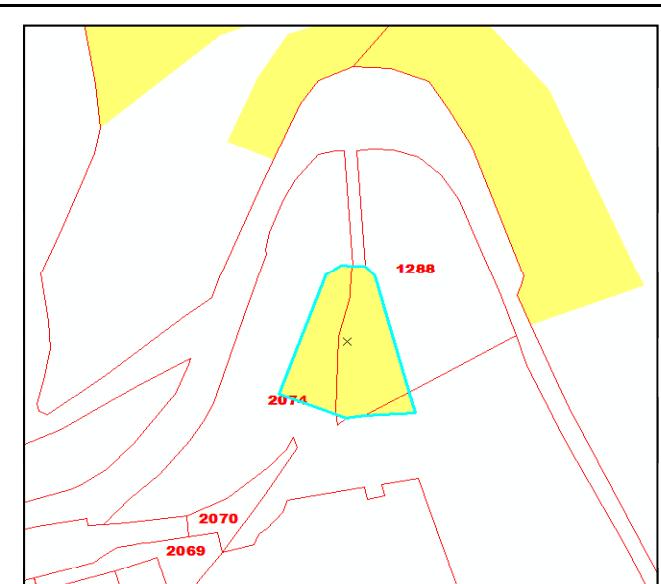
Da Via per la Madonnina



Da Via per la Madonnina

Denominazione	PARCHEGGIO
Rif. cartografico	
Immobile	N 24
Tipologia servizio	Parcheggio Parcheggio privato
Ubicazione	Via per la Madonnina
Anno di costruzione	
Successivi interventi rilevanti	
Rif. catastale:	foglio n° mappale
	2074-1288
Proprietà area	privata
Proprietà immobile	
Vincoli:	
paesistico (DLGS N°42/2004)	no
monumentale (DLGS N°42/2004)	no
Superficie coperta	
Area di pertinenza	398
Volumetria	
Elementi integrativi della funzione principale	

Stato di conservazione	ottimo	buono	medio	scarso
Accessibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Fruibilità	ottimo	buono	medio	scarso
Grado di integrazione con il contesto urbano	ottimo	buono	medio	scarso
Compatibilità con le funzioni al contorno	ottimo	buono	medio	scarso
Modalità di fruizione	pedonale	mezzo privato	mezzo pubblico	
Gestione	pubblica	privata		
		in concessione		
		in convenzione		
		in accreditamento		
		altro		
Bacino d'utenza	di quartiere	comunale	sovraffunzionale	
Previsioni di riqualificazione	manutenzione ordinaria o straordinaria	adeguamento	altro	
			alienazione	
Affrontabilità dell'impegno	ottimo	buono	medio	scarso
Parcheggio lungo la strada con circa 20 posti auto a servizio del Ristorante la Madonnina.				



Estratto mappa



Da Via per la Madonnina