



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

Prot. 2641

Barni, 01/10/2015

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT).

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

L'AUTORITA' PROCEDENTE

Nel corso della procedura di VAS del Documento di Piano del PGT del Comune di Barni,
Visto l'art. 9 della Direttiva 2001/42/CE ed il punto 5.16 della DCR n. 351 del 13 marzo 2007;
Preso atto che l'art. 6 della direttiva sulla V.A.S. dispone che il pubblico e le autorità siano informate della decisione in merito al Documento di Piano attraverso una Dichiarazione di Sintesi in che modo le considerazioni di carattere ambientale sono state integrate nel Piano.

CON LA PRESENTE DICHIARAZIONE DI SINTESI

1. riepiloga sinteticamente il processo integrato del Documento di Piano e della Valutazione Ambientale, elenca i soggetti coinvolti e fornisce informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione del pubblico, in particolare sugli eventuali contributi ricevuti e sui pareri espressi;
2. illustra le alternative/strategie di sviluppo e le motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Documento di Piano;
3. dà conto delle modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale;
4. dichiara come si è tenuto conto del parere motivato;
5. descrive le misure previste in merito al monitoraggio.

PREMESSA

Lo schema metodologico seguito per la procedura VAS del PGT di Barni ha tenuto conto del modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT approvato con la DGR del 10 novembre 2010, n. IX/761 (*Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed*



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971) - Allegato 1b
Documento di Piano – PGT piccoli comuni.

IL PROCESSO INTEGRATO DEL PIANO E DELLA VAS

Il Comune di Barni con delibera della Giunta Comunale n. 30 del 09.09.2009 ha dato avvio al procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio (PGT) e con delibera della Giunta Comunale n. 52 del 22.09.2010 ha dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del documento di piano del PGT.

Dell'avvio del procedimento è stata data notizia mediante la pubblicazione di avviso all'Albo pretorio comunale, avvisi sul territorio comunale e sul sito internet del Comune di Barni.

Con delibera della Giunta Comunale n. 52 del 22.09.2010 sono stati inoltre individuati quali Enti ed Aziende territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di valutazione:

- Regione Lombardia;
- Provincia di Como;
- Comuni confinanti di Magreglio, Lasnigo, Sormano e Oliveto Lario;

e quali soggetti competenti in materia ambientale da invitare alla Conferenza di Valutazione:

- ARPA;
- ASL;
- Ministero per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;

oltre al pubblico e alle organizzazioni economiche e sociali portatrici di interesse generale sul territorio comunale.

Con lo stesso atto sono state inoltre definite le modalità di convocazione, di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni della Conferenza di Valutazione.

CONSULTAZIONI

In data 28 maggio 2014 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione (convocata con nota prot. 1045 del 16.04.2014), alla quale sono stati invitati a partecipare:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA Lombardia - Dipartimento di Como
- ASL di Como
- Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia

Enti territorialmente interessati:

- REGIONE LOMBARDIA Direzione Generale Territorio e Urbanistica Struttura Valutazione Ambientale Strategica
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Lombardia
- Soprintendenza dei Beni Archeologici
- Provincia di Como - Settori interessati
- Autorità di Bacino fiume Po



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

- Comuni confinanti (Magreglio, Lasnigo, Sormano, Oliveto Lario)
- Enti gestori di pubblici servizi:
- ASIL
- Acsm Agam
- Enel Distribuzione
- Telecom Italia
- Vigili del Fuoco

Settori del pubblico portatori di interessi diffusi sul territorio e interessati all'iter decisionale

- Istituto Comprensivo Statale "G. Segantini"
- C.C.I.A.A. di Como
- Unindustriacomo
- Confederazione Nazionale dell'Artigianato (C.N.A.)
- Confartigianato Imprese di Como
- Confesercenti di Como - U.P.T.C.S. Unione Provinciale Turismo Commercio e Servizi
- Confederazione Italiana Agricoltori (C.I.A.)
- Federazione Italiana Coldiretti
- Confagricoltura di Como
- U.P.A. Unione Provinciale Agricoltori
- Collegio Imprese Edili - Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Como - Ordine degli Ingegneri di Como - Ordine dei Geologi di Como - Ordine degli Agronomi di Como - Collegio dei Periti Agrari di Como - Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Como - Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati di Como
- C.I.S.L. - C.G.I.L. - U.I.L.
- Legambiente Lombardia

CONTRIBUTI E PARERI ESPRESSI

Per la data della prima conferenza di VAS sono pervenuti dagli Enti i seguenti pareri:

- Provincia di Como con nota del 21.05.2014 prot. 1277 comunica l'impossibilità a partecipare alla Conferenza di valutazione e formulerà il parere di competenza nella seconda conferenza;
- ARPA Lombardia Dipartimento di Como con nota del 24.05.2014 prot. 1313 dà un primo contributo finalizzato al perseguimento della sostenibilità ambientale nella elaborazione e nella redazione del Rapporto Ambientale;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia con nota del 28.05.2014 prot. 1340 formula alcune osservazioni per una corretta redazione definitiva della documentazione del Piano di Governo del Territorio

In data 15 aprile 2015 è stata convocata la seconda seduta della Conferenza di Valutazione; alla data della conferenza finale, sono pervenuti n. 3 contributi di soggetti competenti in materia ambientale e di enti territorialmente interessati:

- Provincia di Como
- ARPA Lombardia – Dip. Como e Varese
- Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Archeologica della Lombardia – Milano.



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

In data 04.05.2015, l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, ha formulato parere ambientale motivato positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT del Comune di Barni, condizionato all'osservanza di alcune prescrizioni dettate dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territoriali interessati.

In data 04.05.2015 l'autorità procedente per la VAS ha redatto la relazione di sintesi.

In data 16.05.2015 con decreto n. 1 il Commissario ad acta ha adottato, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005, il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Barni.

In data 20.05.2015, il PGT adottato e il relativo parere ambientale motivato sono stati messi a disposizione presso gli uffici comunali, all'albo online del Comune di Barni e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia e, contestualmente, è stato pubblicato l'avviso di messa a disposizione.

In data 24 settembre 2015 l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, ha formulato parere motivato finale positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT del Comune di Barni, condizionato all'ottemperanza di alcune prescrizioni dettate dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati.

STRATEGIE DI SVILUPPO DEL DOCUMENTO DI PIANO

L'analisi del quadro conoscitivo del territorio comunale, effettuata all'interno del Documento di Piano, ha evidenziato i punti di forza e di debolezza del Comune di Barni.

Il Piano cerca di massimizzare le risorse esistenti.

Obiettivo principe è quello di perseguire la sostenibilità ambientale, economica e sociale delle scelte pianificatorie.

Gli obiettivi del Documento di Piano sono:

1. la tutela e la conservazione delle caratteristiche geografiche, geomorfologiche e paesistiche;
2. la tutela delle porzioni di territorio che presentano forte sensibilità paesistica e valorizzazione degli aspetti percettivi del paesaggio;
3. la salvaguardia degli elementi di ruralità presenti negli ambiti boscati e agricoli;
4. la razionalizzazione dei percorsi esistenti;
5. il potenziamento e la riqualificazione della viabilità comunale;
6. l'agevolazione e il potenziamento delle tendenze evolutive delle attività economiche del Comune, anche verso le attività turistiche;
7. il potenziamento delle attività turistiche esistenti e l'aumento della ricettività;
8. la riqualificazione degli ambiti di degrado urbano e paesaggistico;
9. la definizione delle esigenze di sviluppo residenziale e collocazione delle aree di espansione e di trasformazione in ambiti che non interferiscono con la percezione visiva del paesaggio;
10. il sostegno degli indirizzi e delle scelte definite dallo studio geologico di supporto al piano e dal reticolo idrico minore.



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

Le strategie che si intendono adottare per il perseguimento di tali obiettivi sono le seguenti:

Il patrimonio edilizio

- a. mantenimento del tessuto urbano consolidato,
- b. valorizzazione degli elementi della memoria storica,
- c. identificazione degli ambiti di trasformazione interstiziali al tessuto urbano consolidato o in aderenza allo stesso,
- d. tutela e valorizzazione e recupero del patrimonio edilizio esistente.

Il paesaggio e l'ambiente

- a. garantire servizi svolti ad incentivare il turismo e le fruizione eco-compatibile delle aree di pregio ambientale, come l'area situata in prossimità della località "La Madonnina".
- b. ricondurre nella rete verde di ricomposizione paesaggistica, ambiti definiti diversamente nelle previsioni degli strumenti urbanistici passati ma che hanno caratteristiche geomorfologiche che consentono lo sviluppo economico connesso alla valorizzazione del paesaggio e delle sue risorse.

La rete verde di ricomposizione paesaggistica

Il PTR riconosce come infrastrutture prioritarie per la Lombardia, la Rete Ecologica e la Rete Verde.

La normativa del PTR richiede che i Comuni partecipino all'attuazione della rete verde regionale con la definizione della rete verde comunale nei propri PGT.

Il PGT del Comune di Barni contiene entrambe tali tipi di rete.

La rete verde viene specificatamente individuata come "*rete verde di ricomposizione paesaggistica*" per connotarla come strumento attivo per la riqualificazione del sistema paesistico ambientale, comprendente i paesaggi naturali e culturali.

La rete verde di ricomposizione dei paesaggi deve agire in sinergia e affiancare la rete ecologica, seppur mantenendo obiettivi propri.

Un esempio: un filare, dal punto di vista della rete ecologica può avere un valore limitato (la siepe, tra gli elementi lineari, è più efficace), ma dal punto di vista della rete verde può assumere un'importanza nettamente superiore, in quanto elemento identitario o di orientamento di un determinato ambito.

La rete verde si pone quindi come progetto strategico per lo sviluppo dei diversi sistemi di turismo, del miglioramento della qualità della vita e a supporto dello sviluppo economico legato ai servizi del paesaggio.

Il documento di piano

Il documento di piano contiene le seguenti nuove previsioni:



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

- due nuove volumetrie edificabili residenziali pari a mc. 4.650 all'interno degli Ambiti di trasformazione;
- un ambito destinato a trial.

INTEGRAZIONI DELLE CONSIDERAZIONI AMBIENTALI ALL'INTERNO DEL DOCUMENTO DI PIANO

Il Rapporto Ambientale ha verificato l'esistenza di relazioni di coerenza tra gli obiettivi e le strategie generali del Documento di Piano e gli obiettivi di sostenibilità ambientale, sociale, territoriale ed economica derivanti da documenti di piani o programmi sovraordinati.

Il Rapporto Ambientale ha inoltre analizzato l'esistenza di coerenza interna e la sostenibilità ambientale delle azioni di piano attraverso la valutazione della coerenza delle azioni di piano con gli obiettivi fissati nel piano stesso.

Anche tale verifica, condotta nel Rapporto Ambientale, ha evidenziato una generale coerenza tra azioni e obiettivi di piano.

Il procedimento di VAS ha permesso di integrare e rendere corrente il processo di pianificazione, orientandolo verso la sostenibilità.

Dall'interazione tra la pianificazione e la valutazione sono stati apportati aggiustamenti e miglioramenti che hanno dato origine ad uno stato "eco-sostenibile".

Il parere motivato finale predisposto in data 24 settembre 2015 dall'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, alla luce della proposta definitiva del Documento di Piano e del Rapporto Ambientale, dei verbali delle conferenze di valutazione, dei suggerimenti e pareri espressi dalle parti coinvolte, conferma le scelte strategiche contenute nel PGT ed esprime parere positivo circa la compatibilità ambientale delle scelte medesime, condizionato all'ottemperanza di alcune prescrizioni dettate dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati.

MISURE DI MONITORAGGIO

Il monitoraggio previsto dal PGT di Barni comprende una serie di attività, volte a fornire un supporto alle decisioni in termini operativi, organizzate nelle seguenti fasi:

- 1) fase di analisi, che richiede l'acquisizione di dati ed informazioni aggiornati relativamente al contesto ambientale e programmatico di riferimento con la conseguente valutazione degli effetti ambientali indotti dal Piano per verificare la sostenibilità degli stessi, fornendo un supporto alle decisioni da prendere.
- 2) fase di diagnosi, volta a individuare le cause degli eventuali scostamenti dai valori previsti per gli indicatori in fase di elaborazione del Piano;
- 3) fase di terapia, che fornisce le indicazioni per riorientare eventualmente obiettivi, le azioni necessarie per attuare il Piano in modo da diminuire gli scostamenti evidenziati al punto precedente.



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

L'informazione derivante dal processo descritto dovrà essere strutturata in report periodici che restituiscano:

- lo stato delle principali componenti territoriali e ambientali oggetto della pianificazione;
- lo stato di avanzamento del piano (interventi realizzati, interventi finanziati, etc.);
- eventuali scostamenti rispetto alle previsioni effettuate in ambito di valutazione della sostenibilità della proposta di Piano e le loro cause;
- eventuali misure correttive da applicare, fino ad un eventuale riorientamento del Piano.

Viene definito un set di indicatori attraverso cui verificare:

- lo stato di avanzamento e le modalità di attuazione degli interventi del Piano (indicatori di processo);
- l'evoluzione del contesto ambientale, territoriale ed economico (indicatori di contesto);
- gli effetti sulle componenti ambientali, territoriali ed economiche (indicatori di risultato od obiettivo) conseguenti al grado di attuazione del piano. In alcuni casi, l'utilizzo di tali indicatori può risultare problematico in quanto risulta difficile riuscire a disaggregare quelli che sono gli effetti prodotti dalle azioni di Piano rispetto alle modifiche del contesto ambientale che avvengono per cause esterne.

Il set di indicatori deve riuscire a monitorare questi aspetti, con un buon rapporto costi / efficacia che passa prima di tutto attraverso l'individuazione di un insieme non eccessivamente esteso tra gli indicatori.

In base alle caratteristiche del contesto del comune di Barni e agli obiettivi e indirizzi di piano in questa fase si sono individuati i seguenti indicatori da utilizzare nelle fasi di monitoraggio.

TEMATISMO	INDICATORE DI STATO	FONTE DEI DATI
Rumore	Verifica coerenza zonizzazione con PGT	Comune di Barni
Radon	Verifica degli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza	Comune di Barni
Ciclo dell'acqua	Verifica disponibilità/carenza e popolazione coinvolta, risparmio con rete duale, perdite di rete, e copertura del servizio	Comune di Barni
	Copertura servizio depurazione, verifica funzionalità impianto depurazione, progressivo sviluppo della rete fognaria, capacità residua impianto di depurazione consortile	Comune di Barni ASIL SpA
Rifiuti	Verifica andamento e ottimizzazione raccolta differenziata, verifica andamento produzione pro capite	Comune di Barni e Provincia di Como
Suolo	Verifica dei nuovi volumi previsti e verifica delle superfici edificate, rapporto sup. edificata e sup. totale	Comune di Barni
Suolo e sottosuolo	Verifica situazione della stabilità del territorio con particolare attenzione alle aree in classe IV	Comune di Barni Provincia di Como
Energia fonti rinnovabili	Quantitativi energia prodotta da fonti rinnovabili	Comune di Barni



COMUNE DI BARNI

Provincia di Como

Via Luigi Bricchi n.3
22030 BARNI (Como)

E-mail
comune.barni@pec.regione.lombardia.it

Tel. 031.965136
Fax 031.965645

La normativa stabilisce che occorre controllare gli effetti ambientali significativi al fine di individuare tempestivamente gli effetti negativi imprevisti ed essere in grado di adottare le misure correttive opportune.

Sulla base delle verifiche effettuate sarà altresì analizzato il raggiungimento degli obiettivi generali di Piano nonché l'efficacia del Piano stesso, evidenziando eventualmente gli scostamenti di tali previsioni.

In tale caso verranno intraprese azioni correttive.

Barni, 1 ottobre 2015

L'Autorità Procedente per la VAS
Arch. Ernesto Crimella
(Commissario ad acta)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Codice
dell'Amministrazione digitale*