



COMUNE DI AROSIO

Provincia di Como

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 110 Registro Deliberazioni del 22-09-2021

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

L'anno duemilaventuno addì ventidue del mese di settembre alle ore 17:30, nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg:

POZZOLI ALESSANDRA	SINDACO	Presente
BALLABIO ALBERTO	VICE SINDACO	Presente
CLERICI MARTA	ASSESSORE	Assente
CAZZANIGA CARLO	ASSESSORE	Presente
POZZOLI KATIA	ASSESSORE	Presente

Presenti...: 4

Assenti...: 1

Partecipa il **Segretario Comunale Di Marco Dott.ssa Stefania.**

Il Signor **POZZOLI ALESSANDRA, SINDACO**, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Comune di Arosio è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio - P.G.T.:
 - approvato nella seduta del Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2010 e pubblicata sul BURL della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi, n. 10 del 09/03/2011;
 - Variante Parziale al Piano di Governo del Territorio - P.G.T. approvata nella seduta di Consiglio Comunale n. 01 del 08/02/2017 e pubblicata sul BURL della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi, n. 16 del 19/04/2017;
 - Variante di approvazione della deroga ai 10 metri delle zone di tutela assoluta dei pozzi idropotabili comunali e della ridelimitazione delle relative zone di rispetto recepita nel Piano di Governo del Territorio - P.G.T. approvata nella seduta di Consiglio Comunale n. 14 del 28/04/2018 e pubblicata sul BURL della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi, n. 23 del 06/06/2018;

CONSIDERATO CHE

- nel periodo intercorrente dall'approvazione del PGT alla data odierna appare profondamente mutato il quadro economico e sociale di riferimento;
- nel periodo successivo all'approvazione sono intervenute numerose modifiche del quadro normativo di riferimento, riferibili sia alle nuove azioni di politica urbana in tema di riduzione del Consumo di suolo di cui alla l.r. 31/14 e di Rigenerazione urbana di cui alla l.r. 18/19, sia all'introduzione di nuovi principi di difesa del suolo, che determinano la necessità di procedere ad una revisione della componente geologica e sismica posta a corredo del PGT;
- nel periodo successivo all'approvazione del PGT sono intervenute diverse e ulteriori norme che incidono direttamente sulla pianificazione locale, tra cui l'approvazione delle definizioni uniche del Regolamento Edilizio Tipo Regionale, cui i PGT sono chiamati ad uniformarsi in sede di revisione del PGT;
- il periodo di vigenza del PGT ha comunque posto in evidenza la necessità di apportare alcune correzioni alla disciplina urbanistica vigente, anche al fine di adeguarla al mutato quadro economico, sociale e territoriale;

RICHIAMATO CHE ai sensi del comma 4 art. della L.R.31/14, nel periodo intercorrente sino all'adeguamento dei PTCP alla l.r.31/14, i Comuni possono:

- procedere all'approvazione di *.. varianti generali o parziali del documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano, assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero, computato ai sensi dell'articolo 2, comma 1...*
- *... altresì procedere ad adeguare complessivamente il PGT ai contenuti dell'integrazione del PTR, configurandosi come adeguamento di cui al comma 3 (c.d. adeguamento alla l.r. 31/14).*

VALUTATO quindi opportuno, per quanto sopra, procedere alla revisione Generale del PGT;

VISTI

- l'art. 13 della L.R. 12/05 e s.m.i. che, disciplinando la procedura di approvazione degli atti costituenti il PGT o loro varianti, dispone, quale primo adempimento, che.... *il comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Il comune può, altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione;*
- l'art. 4 comma 2 della l.r. 12/05, che dispone che sia sottoposto alla *Valutazione Ambientale Strategica* (art.4 comma 1) il Documento di piano nonché le sue varianti e che tale valutazione sia effettuata durante la fase preparatoria del piano ed anteriormente alla sua adozione o all'avvio della relativa procedura di approvazione.
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

RICHIAMATI

- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27.12.2007 n. 8/6420 modificati ed integrati con D.G.R. 30.12.2009 n. 8/10971 – D.G.R. 10.11.2010 n.9/761 – D.G.R. 25.07.2012 n. 9/3836;
- il Decreto Dirigenziale Direzione Generale Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14/12/2010 - Approvazione della circolare "L'applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi (P/P) - VAS nel contesto comunale";
- la Circolare n. 13071 del 14.12.2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi (P/P) – VAS nel contesto comunale";
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

DATO ATTO CHE

- ai sensi del comma 2 art. 4 l.r. 12/05 la Variante generale al Documento di Piano dovrà essere sottoposto alla VAS;
- secondo le vigenti disposizioni normative, al fine della Valutazione Ambientale Strategica, devono essere nominate le seguenti figure:
 - *Autorità Procedente* (Pubblica Amministrazione che elabora, recepisce, adotta e approva il P/P e che individua al proprio interno il Responsabile di procedimento del P/P.
 - *Autorità competente* (Pubblica Amministrazione cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità per la VAS, l'elaborazione del parere motivato e l'individuazione del Responsabile per la VAS, previo atto formale dalla Pubblica Amministrazione che procede alla formazione del PGT,).

RITENUTO per quanto sopra esposto di poter individuare quale:

- Autorità Proponente per la VAS, il Sindaco pro tempore del Comune di Arosio Alessandra Pozzoli,
- Autorità Procedente per la VAS, il Responsabile dell'Area Urbanistica-Edilizia Privata del Comune di Arosio Arch. Emiliano Marzorati, avente responsabilità nel procedimento del p/p;
- Autorità Competente per la VAS, l'Arch. Antonio Barreca del comune di Mariano Comense, Autorizzato con Atto del segretario Comunale del 02/08/2021 prot. 33.185, avente specifiche competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo

sostenibile;

RICHIAMATO il comma 2 dell'articolo 13 della Legge Regionale 11/3/2005 n. 12, che stabilisce, che: "Prima della redazione degli atti del PGT, (ivi comprese le varianti agli atti costituenti il PGT, ai sensi del richiamato comma 13) il Comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Il Comune può, altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione";

CONSIDERATO altresì, che sulla base della complessità del procedimento, anche al fine di favorire una pianificazione partecipata si ritiene di stabilire, ai sensi del comma 3 dell'art. 13 della L.R. 11/3/2005 n. 12, un termine minimo di 30 giorni per la presentazione di suggerimenti e proposte, da parte dei soggetti interessati;

VISTO l'allegato schema "Avviso di avvio del procedimento della Variante Generale del PGT e del procedimento di VAS ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 2-bis della L.R. n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i.";

ritenuto di dare diffusione dell'avvio del procedimento di variante, indicando un termine non inferiore a trenta giorni, con le seguenti modalità:

- pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;
- affissione all'albo pretorio on line;
- pubblicazione sul sito internet comunale;
- affissione di manifesti;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 01/09/2021 di Approvazione atto di indirizzo per individuazione Linee guida per la predisposizione della Variante Generale al PGT;

VISTI

- lo statuto comunale;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.
- la L La Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, Legge per il Governo del Territorio;
- la La Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31, Legge "sul consumo di suolo";
- il D. Lgs n° 152 del 2006 e s.m.i.
- La Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.05.2001
- Il Capo I e III del Titolo II, Parte II del D.Lgs n° 152/2006 (Norme in materia di Ambiente)
- La Dcr 13.03.2007 – N° VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi (art. 4, comma1, L.R. 12/2005)
- La D.G.R. N° 8/ 6420 DEL 27.12.2007 – BURL N°4 – supplemento straordinario DEL 24.01.2008 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS (art.4, L.R. n° 12/2005; d.c.r. n° 351/2007)
- La D.G.R. N° 8/10971 DEL 30.12.2009 – BURL N° 5 DEL 01.02.2010
- "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n° 12/2005; dcr n° 351/2007)- Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 16.01.2008, n° 4 modifica, integrazione e inclusione dei nuovi modelli.

- le normative vigenti in materia

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione – Legge 190/2012 e quanto disposto dal recepito DPR 62/2013;

RISCONTRATA, altresì, la propria competenza, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del TUEL;

VISTI i pareri favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267:

di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'ufficio tecnico;

di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa:

1. DI AVVIARE, il procedimento di Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), riguardante il Documento di Piano, il Piano delle Regole e il Piano dei Servizi;
2. DI AVVIARE contestualmente il procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) , ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i.- Testo Unico Ambientale – e del comma 2 bis art. 4 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, secondo le modalità attuative indicate dalle disposizioni regionali richiamate in premessa;
3. DI INDIVIDUARE quali:
 - Autorità Proponente per la VAS, il Sindaco pro tempore del Comune di Arosio Alessandra Pozzoli,
 - Autorità Procedente per la VAS, il Responsabile dell'Area Urbanistica-Edilizia Privata del Comune di Arosio Arch. Emiliano Marzorati, avente responsabilità nel procedimento del p/p;
 - Autorità Competente per la VAS, Arch. Antonio Barreca del Comune di Mariano Comense, avente specifiche competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile;
4. DI APPROVARE l'allegato schema di "Avviso di avvio del procedimento della Variante Generale del PGT e del procedimento di VAS"
5. DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area *Urbanistica - Edilizia Privata* di predisporre gli atti necessari e conseguenti a rendere esecutiva la presente deliberazione, procedendo alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento della Variante Generale del PGT e del procedimento di VAS mediante pubblicazione su un quotidiano locale, all'albo online e sul sito internet del Comune di Arosio, con avvisi pubblici per la cittadinanza, svolti mediante affissione nelle bacheche comunali site nei vari punti del paese, nonchè di procedere all'inserimento del presente atto e dell'avviso di cui sopra nel sito SIVAS di Regione Lombardia.
6. DI FISSARE in 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento, il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, potrà presentare suggerimenti e proposte in merito al comparto oggetto di variante.
7. DI INDIVIDUARE come appresso riportato i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da consultare nella procedura di variante:
 - a) Soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati:
 - A.R.P.A. Lombardia, Dipartimento di Como;
 - A.T.S. Insubria;

- Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del suolo;
- Provincia di Como, Settore ambiente e territorio;
- Provincia di Monza e Brianza;
- Ufficio Piano d'ambito prov. di Como;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici;
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia;
- b) Enti ed Autorità con specifiche competenze:
 - Comuni confinanti: Inverigo (CO), Giussano (MB) e Carugo (CO);
 - Parco Regionale della Valle del Lambro
 - Parco Brughiera Briantea;
 - Como Acqua S.r.l.;
 - BrianzAcque srl di Monza, via E Fermi, 105;
 - Enel distribuzione zona di Como;
 - Citelum SA Sede Secondaria con sede a Milano via Monteverdi 11;
 - Gelsia Reti Srl via Palestro, Seregno;
 - Infratel Italia Spa – Open Fiber;
 - Telecom Italia;
 - Ferrovie Nord Milano;
 - c) Settori del pubblico e parti sociali:
 - Unindustria Como
 - Confartigianato imprese Como
 - Unione provinciale commercio turismo servizi – Confcommercio Como
 - Ance Como
 - Confagricoltura Como-Lecco
 - Coldiretti Como-Lecco
 - Camera di Commercio Como;
 - Gli enti morali e religiosi, le autorità scolastiche;
 - Gli Ordini professionali (Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti industriali) della provincia di Como;
 - Tutti i portatori di interessi diffusi sul territorio che possono contribuire a consolidare il confronto aperto sul percorso di definizione del processo di valutazione ambientale;

8. DI DARE ATTO che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di Variante al PGT vigente verrà assicurata mediante la pubblicazione degli atti del procedimento progressivamente aggiornato sul sito internet ufficiale del Comune di Arosio;
9. DI DISPORRE la pubblicazione di apposito avviso di avvenuta assunzione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line del comune, sul sito internet del comune, su un giornale a diffusione locale e sui siti della Regione Lombardia [www.cartografia.regione.lombardia.it/pgtweb_e SIVAS](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/pgtweb_e_SIVAS);

LA GIUNTA COMUNALE

Preliminarmente dà atto che non sussistono, ai sensi del punto 8 del Vigente Piano per la prevenzione della corruzione, obblighi di astensione, né conflitti di interesse dei componenti rispetto all'adozione della presente deliberazione

Con votazione unanime, espressa in forma palese, approva integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione

Il presente provvedimento, stante l'urgenza, è stato dichiarato, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, c. 4, del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO
POZZOLI ALESSANDRA**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Marco Dott.ssa Stefania**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22-09-2021

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 22-09-2021

**SEGRETARIO COMUNALE
Di Marco Dott.ssa Stefania**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*