



COMUNE DI AROSIO

Regione Lombardia – Provincia di Como

AREA URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA

Comune di Arosio (CO)

N.0013037 in Arrivo del 18-12-2023

BARRECA ANTONIO

Categoria 6 Classe 3

L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS,
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E RELATIVA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n° 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani o programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO che il Consiglio Regionale nella seduta del 13.03.2007, atto n° VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi Generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n° 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi curati la Giunta Regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina;

VISTO il Decreto legislativo 03.04.2006 n° 152 re s.m.i. recante "Norme in materia ambientale" concernente "procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

CONSIDERATO che con propria deliberazione di Giunta Comunale n° 110 del 22.09.2021 avente ad oggetto "AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E RELATIVA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), AI SENSI DELL'ART. 13, COMMI 2 E 13, DELLA L.R. 11/03/2005 N. 12 E S.M.I.." è stata individuata l'Autorità Competente per la VAS nella persona del Dott. Arch. Antonio Barreca, dipendente del del Comune di Mariano e l' Autorità Procedente nella persona del Dott. Arch. Emiliano Marzorati Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia Privata del Comune di Arosio; entrambi in possesso dei requisiti e del profilo professionale previsto dalla norma sopra richiamata;

PRESO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 102 del 01.09.2021 avente per oggetto "APPROVAZIONE ATTO DI INDIRIZZO PER INDIVIDUAZIONE LINEE GIUDA PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO" l'Amministrazione Comunale ha fornito gli indirizzi di politica urbanistica posti alla base della variante agli atti del P.G.T.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 110 del 22.09.2021 avente oggetto "AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E RELATIVA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), AI SENSI DELL'ART. 13, COMMI 2 E 13, DELLA L.R. 11/03/2005 N. 12 E S.M.I.." è stato dato avvio al procedimento;
- si è provveduto a pubblicare l'avviso di avvio del procedimento del 30.11.2021 all'Albo Pretorio, sul sito web comunale, sul quotidiano "Il Giornale di Cantù" del 30.10.2022 e sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 48 del 1° dicembre 2021;



COMUNE DI AROSIO

Regione Lombardia – Provincia di Como

AREA URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA

- l'arch. Manuela Panzini, estensore della procedura di Valutazione Ambientale Strategica -VAS ha provveduto a depositare il Documento di Scoping in data 31.07.2022;
- l'Autorità Procedente per la VAS nella persona del dott. arch. Emiliano Marzorati d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, con avviso protocollo n. 10334 del 19.10.2022 ha provveduto al deposito del Documento di Scoping e contestualmente ha provveduto a convocare la 1^ Conferenza di VAS per il giorno 28.11.2022 alle ore 9.30 presso la sala consiliare del comune di Arosio;
- è stata inoltre effettuata apposita comunicazione del 19.10.2022 prot. n° 10356 agli Enti e soggetti preposti all'espressione del parere, nonché la comunicazione del 19.10.2022 prot. n°10357, ai soggetti coinvolti. Nelle medesime lettere si invitavano gli intestatari a partecipare alla conferenza medesima convocata per la data sopra indicata; si è proceduto altresì ad effettuare apposita pubblicazione sul sito comunale e sul SIVAS;
- in data 28.11.2022 si è svolta la 1^ conferenza di VAS durante la quale si sono raccolti i contributi pervenuti al Comune di Arosio da parte degli Enti preposti all'espressione del parere e successivamente è stato redatto apposito verbale;
- il verbale della 1^ conferenza di VAS del 28.11.2022 unitamente ai contributi pervenuti, costituiscono parte integrante del presente decreto;
- in data 15.05.2023 prot. n. 5017 l'arch. Ottolini Fabrizio, in qualità di mandatario dell'RTP incaricato per la redazione della Variante Generale agli atti di PGT, ha provveduto a depositare la documentazione tecnica della Variante Generale per la messa a disposizione propedeutica allo svolgimento della 2^ Conferenza di VAS;
- in data 24.05.2023 l'arch. Manuela Panzini ha trasmesso il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica per la messa a disposizione ai fini dello svolgimento della 2^ Conferenza di VAS;
- l'Autorità Procedente per la VAS nella persona dell'arch. Emiliano Marzorati d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS nella persona dell'arch. Antonio Barreca, ha provveduto all'invio e alla pubblicazione dell'Avviso di deposito messa a disposizione prot. n° 5581 del 29.05.2023 della documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non Tecnica e ha contestualmente convocato la 2^ Conferenza di VAS per il giorno 14.07.2023 alle ore 9.30 presso la sala consiliare del comune di Arosio;
- è stata inoltre effettuata apposita comunicazione prot. n° 5576 del 29.05.2023 e prot. n° 5655 del 31.05.2023 per errata corige, agli Enti e soggetti preposti all'espressione del parere, nonché comunicazione prot. n° 5580 del 29.05.2023 e prot. n° 5655 del 31.05.2023 per errata corige, ai soggetti coinvolti. Nelle medesime lettere si invitavano gli intestatari a partecipare alla conferenza medesima convocata per la data sopra indicata; si è proceduto ad effettuare apposita pubblicazione sul sito comunale e sul SIVAS.
- l'Autorità Procedente per la VAS nella persona dell'arch. Emiliano Marzorati d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS nella persona dell'arch. Antonio Barreca, con comunicazioni prot. n° 7061 del 06.07.2023 avente oggetto "Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) - Raccolta dei pareri delle Parti Sociali ed



COMUNE DI AROSIO

Regione Lombardia – Provincia di Como

AREA URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA

Economiche" ha invitato gli stessi alla presentazione entro la data del 20.07.2023, di parere in merito agli atti costituenti la proposta PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.): Variante al Documento di Piano, al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi. Si è inoltre proceduto ad effettuare apposita pubblicazione sul sito comunale e all'Albo Pretorio.

- in data 14.07.2023 si è svolta la 2^a conferenza di VAS che costituisce anche convocazione delle parti sociali ed economiche e nello svolgimento si sono raccolti i contributi pervenuti al Comune di Arosio da parte degli Enti preposti all'espressione del parere, successivamente è stato redatto apposito verbale;
- il verbale della 2^a conferenza di VAS del 14.07.2023 unitamente ai contributi pervenuti, costituiscono parte integrante del presente decreto;

DATO ATTO che la procedura di VAS è stata condotta in attuazione dei contenuti delle disposizioni normative a seguito meglio precise:

- art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- DCR 13.03.2007 – N° VIII/351 “Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi (art. 4, comma1, L.R. 12/2005);
- D.G.R. N° 8/ 6420 del 27.12.2007 – BURL N°4 – supplemento straordinario del 24.01.2008 “Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS (art.4, L.R. n° 12/2005; d.c.r. n° 351/2007)”;
- D.G.R. N° 8/10971 del 30.12.2009 – BURL N° 5 del 01.02.2010
- “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, L.R. n° 12/2005; dcr n° 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs 16.01.2008, n° 4 modifica, integrazione e inclusione dei nuovi modelli”;
- D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010, pubblicata sul B.U.R.L. n. 47 del 25.11.2010 “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971” pubblicato sul S.O. alla G.U. n. 187 del 11 agosto 2010;
- Circolare del 13.12.2010 avente ad oggetto: “L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale” approvata con decreto della direzione Generale Territorio e Urbanistica;

RILEVATO CHE la procedura di VAS è stata conclusa in attuazione dei contenuti della D.G.R. N° 9/761 del 10.11.2010 – BURL N° 47 del 25.11.2010 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n° 12/2005; dcr n° 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 29.05.2010 n° 128 con modifiche ed integrazione delle dd.g.r. 27.12.2008 n° 8/6420 e 30.12.2009 n° 8/10971;

CONSIDERATO il progetto di Piano nei propri contenuti;

CONSIDERATO altresì, come evidenziato più sopra, che la formazione del piano è avvenuta interattivamente con il processo di VAS, seguendo quindi lo schema metodologico proposto dalla DCR VIII/351/2007 e che pertanto, nell'intero processo di formazione della variante di PGT, si è avuto un continuo contributo da parte del processo di VAS, sino alla configurazione definitiva del Piano e che questo processo interattivo si è basato anche sui contributi del Pubblico / Conferenza di Valutazione e dalla pianificazione condivisa con gli Enti coinvolti;

VALUTATI gli effetti prodotti dalle scelte inserite nel progetto urbanistico sull'ambiente;



COMUNE DI AROSIO

Regione Lombardia – Provincia di Como

AREA URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta che, a seguito della 2^a conferenza di valutazione della VAS, hanno portato alla definizione degli elaborati che saranno oggetto di adozione;

VISTI i verbali delle conferenze di valutazione ed i contributi pervenuti da parte degli Enti preposti all'espressione del parere;

VISTO altresì il fascicolo "Sintesi contributi e controdeduzioni", redatto dall'estensore della Variante al Piano del Governo del Territorio arch. Fabrizio Ottolini, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 19.07.2023 prot. n° 7604, il quale costituisce parte integrante del presente decreto motivato;

VISTO il Parere Motivato sottoscritto dall'Autorità Competente per la V.A.S. d'intesa con l'Autorità Procedente, con allegato il fascicolo "Controdeduzioni Pareri ed Osservazioni VAS", del 20.07.2023 prot. n° 7611 il quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTA la Dichiarazione di Sintesi prot. n° 7626 del 20.07.2023, sottoscritta dall'Autorità Procedente per la VAS d'intesa con l'Autorità Competente, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DATO ATTO che l'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente per la VAS con avviso prot. n. 7631 del 20.07.2023, dava informazione circa la decisione di cui ai punti precedenti, in ossequio alla normativa regionale

VISTE le controdeduzioni alle osservazioni pervenute in seguito alla pubblicazione della Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 26.07.2023 di Adozione della Variante Generale al PGT, ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta che non ha comportato modifiche all'insieme degli impatti generali e alle ricadute sull'ambiente nella definizione degli elaborati che saranno oggetto di approvazione definitiva della Variante Generale al PGT da parte del Consiglio Comunale;

COMUNICA

- 1) di esprimere, **parere favorevole** circa la compatibilità ambientale della variante agli atti di P.G.T.;

L'AUTORITA' PROCEDENTE

Arch. Emiliano Marzorati

L'AUTORITA' COMPETENTE

Arch. Antonio Barreca

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale, ai sensi del T.U. n. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.