C O M U N E D I A R O S I O

Provincia di Como

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 34 del 09-09-2016

Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

L'anno **duemilasedici** il giorno **nove** del mese di **settembre** alle ore **18:30** si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione in **Prima** convocazione in seduta .

Risultano all'appello:

Cognome e Nome	Presenze/Assenze	Cognome e Nome	Presenze/Assenze
POZZOLI ALESSANDRA	Presente	TERRANEO CLAUDIO	Presente
BALLABIO ALBERTO	Presente	POZZOLI KATIA	Presente
CLERICI MARTA	Presente	MOLTENI CESARE	Presente
PENSA NICOLA	Presente	CURIONI FRANCESCO LUIGI	Presente
CAZZANIGA CARLO	Presente	RADAELLI FRANCESCO	Assente
NIGRO ALESSIA	Presente	CURTONI MARCO	Assente
VIGANO' LUCA	Presente		

Totale presenti: 11 **Totale assenti: 2**

Consiglieri entrati dopo l'appello

Consiglieri usciti dopo l'appello

Presiede il Presidente del Consiglio **Avv. Alessia Nigro**.

Partecipa il **Segretario**, **Dott. Sergio Stefano**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **l'AVV. NIGRO ALESSIA** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

Il Presidente sottopone al Consiglio Comunale per l'esame e l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione, in precedenza depositata agli atti del Consiglio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Arosio è dotato di P.G.T. approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2010 e pubblicato sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 10 del 09/03/2011 e per tanto vigente da tale data;

- con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 09/06/2015 è stato avviato il procedimento per la redazione della variante n. 1 agli atti costituenti il vigente P.G.T. (Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi), pubblicando l'avviso ai sensi del comma 2 dell'art. 13 della LR 12/2005;

- nel periodo di pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento sono stati presentati al protocollo n. 15 contributi da parte dei cittadini, e nel periodo successivo sono pervenuti ulteriori 3 contributi;

- con determina del responsabile del servizio edilizia privata ed urbanistica n. 7 del 30 ottobre 2015, è stato affidato al raggruppamento temporaneo formato dall'arch. Fabrizio Ottolini, l'arch. Ekaterina Solomatin e l'ing. Anna Colombo, l'incarico per la redazione della variante parziale n. 1 agli atti costituenti il vigente P.G.T.;

- con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 27/04/2016 sono state individuate, quale autorità procedente per la VAS il responsabile UTC area urbanistica arch. Andrea Mattiroli e quale autorità competente per la VAS il responsabile UTC area LLPP servizi economici patrimonio e ambiente geom. Pierluigi Pozzoli;

- con determina del responsabile dell'area edilizia privata ed urbanistica n. 1 del 30/05/2016 è stato avviato il procedimento per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della variante n. 1 agli atti del vigente P.G.T., individuando gli enti e i soggetti competenti in materia di V.A.S. da invitare alla conferenza di verifica di assoggettabilità;

- in data 15/06/2016 prot. 5200 l'arch. Fabrizio Ottolini, per conto del raggruppamento temporaneo, ha trasmesso il Rapporto Ambientale preliminare, ai sensi del disciplinare d'incarico, per consentire ogni successiva valutazione da parte dell'Amministrazione Comunale e di procedere alla verifica di esclusione di assoggettabilità della variante alla Valutazione Ambientale Strategica;

- con nota prot. 5236 del 15/06/2016 è stato trasmesso agli enti e soggetti competenti in materia, il Rapporto Ambientale preliminare relativo al procedimento di verifica di non assoggettabilità alla V.A.S. della variante n. 1 agli atti del vigente P.G.T., convocandoli per il giorno 18 luglio 2016 alla conferenza di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

- con avviso pubblico prot. 5210 del 15/06/2016 è stata data la notizia di deposito, e quindi di messa a disposizione, presso l'ufficio tecnico comunale del Rapporto Ambientale preliminare e della sua pubblicazione sul sito del comune e sul sito sivas regionale;

- in data 18 luglio 2016 si è svolta in seduta unica seduta la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della variante n. 1 agli atti del vigente P.G.T., da cui è emersa la non assoggettabilità della variante;

- In data 20/07/2016 l'autorità Competente per la V.A.S. di concerto con l'Autorità Procedente ha decretato l'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la variante n. 1 agli atti del vigente P.G.T.;

VISTI gli elaborati depositati al protocollo comunale il 31/08/2016 prot.7160 dal raggruppamento temporaneo formato dall'arch. Fabrizio Ottolini, l'arch. Ekaterina Solomatin e l'ing. Anna Colombo, costituenti la variante n. 1 agli elaborati del vigente PGT:

1) Relazione della Variante, di integrazione delle relazioni del DdP, del PdR e del PdS;

2) Fascicolo degli elaborati grafici del DdP oggetto di Variante;

3) Fascicolo delle norme tecniche del DdP oggetto di Variante;

4) Tavola NT1 Assetto di piano – Sovrapposizioni classi di fattibilità geologica scala 1:5.000;

5) Tavola NT2 Assetto di piano – Sovrapposizioni classi di azzonamento acustico scala 1:5.000;

6) Tavola NT4 Ambiti morfologici scala 1:5.000;

7) Tavola NT5 Carta del paesaggio scala 1:5.000;

8) Tavola NT6 Rete ecologica comunale scala 1:5.000 Variante parziale al PGT di Arosio (CO);

9) Tavola PR1.0 Localizzazione delle istanze preliminari recepite nella Variante 2016 scala 1:5.000;

10) Tavola PR1 Assetto di Piano scala 1:5.000;

11) Tavola PR1A Assetto di Piano scala 1:2.000;

12) Tavola PR1B Assetto di Piano scala 1:2.000;

13) Tavola PR1C Assetto di Piano scala 1:2.000;

14) Fascicolo delle norme tecniche del PdR oggetto di Variante;

15) Tavola PS1.0 Localizzazione delle istanze preliminari recepite nella Variante 2016 scala 1:5.000;

16) Tavola PS01 Assetto di Piano scala 1:5.000;

17) Tavola PS02 Identificazione e localizzazione aree per standard urbanistici scala 1:2.000;

18) Fascicolo delle norme tecniche del PdS oggetto di Variante.

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della variante n. 1 Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), formata dagli elaborati di cui al precedente punto;

RILEVATO che ai sensi del comma 13 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, le varianti agli atti costituenti il PGT sono approvate secondo la procedura prevista dallo stesso art. 13;

VISTI:

- la legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 “Legge per il Governo del Territorio”;
- la D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 “Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato. (L.r. 2005 n. 12, art. 3)";
- la D.G.R. n. 8/ 1681 del 29.12.2005 “Modalità per la pianificazione comunale”;
- il D.lgs 267/2000.

DATO ATTO che nelle sedute del 19/05/2016, 25/05/2016 e 08/06/2016 la Commissione Urbanistica Ambiente e Territorio ha esaminato il documento di valutazione preliminare dei contenuti della variante al PGT, fornendo contributi e suggerimenti recepiti nella versione definitiva della stessa;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all’art. 49 del TUEL D. Lgs. n. 267/200 e successive modificazioni;

D E L I B E R A

1) Di adottare, per i motivi in premessa, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 12/2005, la variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio, composta dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante della presente deliberazione:

1) Relazione della Variante, di integrazione delle relazioni del DdP, del PdR e del PdS;

2) Fascicolo degli elaborati grafici del DdP oggetto di Variante;

3) Fascicolo delle norme tecniche del DdP oggetto di Variante;

4) Tavola NT1 Assetto di piano – Sovrapposizioni classi di fattibilità geologica scala 1:5.000;

5) Tavola NT2 Assetto di piano – Sovrapposizioni classi di azzonamento acustico scala 1:5.000;

6) Tavola NT4 Ambiti morfologici scala 1:5.000;

7) Tavola NT5 Carta del paesaggio scala 1:5.000;

8) Tavola NT6 Rete ecologica comunale scala 1:5.000 Variante parziale al PGT di Arosio (CO);

9) Tavola PR1.0 Localizzazione delle istanze preliminari recepite nella Variante 2016 scala 1:5.000;

10) Tavola PR1 Assetto di Piano scala 1:5.000;

11) Tavola PR1A Assetto di Piano scala 1:2.000;

12) Tavola PR1B Assetto di Piano scala 1:2.000;

13) Tavola PR1C Assetto di Piano scala 1:2.000;

14) Fascicolo delle norme tecniche del PdR oggetto di Variante;

15) Tavola PS1.0 Localizzazione delle istanze preliminari recepite nella Variante 2016 scala 1:5.000;

16) Tavola PS01 Assetto di Piano scala 1:5.000;

17) Tavola PS02 Identificazione e localizzazione aree per standard urbanistici scala 1:2.000;

18) Fascicolo delle norme tecniche del PdS oggetto di Variante.

2) Di provvedere altresì:
   - ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. al deposito degli atti, entro 90 giorni dalla presente adozione, a pena di inefficacia, nella Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, al fine della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

   - a dare adeguata pubblicità del predetto deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione, su un quotidiano o periodico a diffusione locale, a mezzo manifesti pubblici, nonché mediante inserzione sul sito web istituzionale del Comune (www.comune.arosio.co.it);

   - di dare atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 5 e 6, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la variante, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria, sarà trasmessa alla Provincia di Como per la valutazione con il piano territoriale di coordinamento, all'A.T.S. Insubria e all'A.R.P.A. Lombardia al fine della formulazione di eventuali osservazioni per gli aspetti di tutela igienico-sanitari e ambientali;

3) Di demandare al competente responsabile del servizio, l'adozione degli atti connessi e conseguenti;
4) Di dare atto che a decorrere dalla data di adozione della variante n. 1 al P.G.T. e sino alla pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione definitiva della stessa, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005.

Il Presidente cede la parola all'assessore Cazzaniga per l'illustrazione dell'O.D.G.. E' presente l'estensore della variante Arch. Ottolini Fabrizio che illustra nel dettaglio il contenuto della variante medesima.

Al termine della discussione, integralmente riportata nella registrazione audio della seduta, ai termini dell'art. 46, comma 3 del Regolamento sul Funzionamento del Consiglio Comunale, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti 9 favorevoli, 2 contrari (Molteni e Curioni) e 0 astenuti, espressi nelle forme di legge dagli 11 Consiglieri presenti e votanti, approva la proposta.

Successivamente il presente provvedimento, stante l'urgenza, è stato dichiarato con voti 9 favorevoli, 2 contrari (Molteni e Curioni) e 0 astenuti, espressi nelle forme di legge dagli 11 Consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, c. 4,del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to AVV. NIGRO ALESSIA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio Stefano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 15-09-2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Il file audio della discussione integrale viene pubblicato separatamente sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 46, comma 3 del regolamento per il funzionamento del consiglio comunale.

Lì, 01-10-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio Stefano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Sergio Stefano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15-09-2016

[ ] perché immediatamente eseguibile;

[ ] decorsi i 10 giorni dalla data d'inizio delle pubblicazioni (art.134, comma 3, D.Lgs.vo n.267/2000);

Lì, 27-09-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio Stefano