Comune di Alzate Brianza
Provincia di Como

Piano di Governo del Territorio

(approvazione prima variante Consiglio Comunale delibera n.18 del 22 luglio 2013)

Variante 2

progettista
arch. giovanni franchi

collaboratori
arch. barbara floris
arch. irene magni

giugno 2017

adozione Consiglio Comunale delibera n. del
approvazione Consiglio Comunale delibera n. del

il sindaco *il segretario* *il tecnico*

Piano delle Regole

PR1Av2 Ambiti del tessuto urbano consolidato e del tessuto agricolo e ambientale
scala 1:2000

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

SISTEMA INFRASTRUTTURALE
- VIABILITA' DI PROGETTO - SISTEMA STRADALE
- VIABILITA' DI PROGETTO - SISTEMA CICLO PEDONALE
- AMBITI PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE
- AMBITO PER ATTIVITA' VOLOVELISTICHE

SISTEMA DEI SERVIZI
- AMBITI PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE
  ATTREZZATURE CIVICHE COLLETTIVE E SOCIALI - AC
  ATTREZZATURE PER IL CULTO - AR
  ATTREZZATURE SCOLASTICHE - AS
  ATTREZZATURE PER LO SPORT - VS
  VERDE E VERDE ATTREZZATO - V
  PARCHEGGI - P
  PARCHEGGI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE-COMMERCIALI - PP
- AMBITI PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE A RILEVANZA SOVRACOMUNALE
  SERVIZI SPECIALI E SOCIALI - SS
  ATTREZZATURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI - ST
- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE "ZOCC DEL PERIC"

SISTEMA INSEDIATIVO

TESSUTO URBANO DI ANTICA FORMAZIONE
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- AMBITO A TESSUTO URBANO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA'
- AMBITO A TESSUTO URBANO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA
- AMBITO A TESSUTO URBANO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA'
- AMBITO A TESSUTO URBANO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO
- AMBITO A TESSUTO URBANO CON ATTIVITA' COMMERCIALI TERZIARIE

TESSUTO SOGGETTO A TRASFORMAZIONE
- AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA - PA
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO A MEDIA DENSITA'
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE PEREQUATA RESIDENZIALE
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO
- AREA PER SERVIZI A LOCALIZZAZIONE SUGGERITA
- AREA PER SERVIZI A LOCALIZZAZIONE VINCOLATA
- PIANI ATTUATIVI VIGENTI - PAV / LOTTI CONVENZIONATI VIGENTI - LCV
- PIANI DI RECUPERO VIGENTI

SISTEMA AGRICOLO AMBIENTALE
- AMBITO AGRICOLO PRODUTTIVO
- AMBITO AGRICOLO
- AMBITO AGRICOLO SPECIALE
- EDIFICI ESISTENTI IN ZONA AGRICOLA NON ADIBITI A USO AGRICOLO
- AMBITO DI VALORE AMBIENTALE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO
- AMBITO DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE
- PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE

VINCOLI
- FASCIA DI RISPETTO APPARTENENTE AL RETICOLO IDRICO PRINCIPALE E MINORE
- EDIFICI SOGGETTI A VINCOLO MONUMENTALE D.LGS 42/2004 s.m.i. (EX L.1089/1939)
- VINCOLO MONUMENTALE D.LGS 42/2004 s.m.i. (EX L. 1089/1939)
- EDIFICI SOGGETTI A VINCOLO ART. 10 c.1 e 5 D.LGS 42/2004 s.m.i.
- SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- AMBITO DI RISPETTO DEL SANTUARIO DELLA MADONNA DI ROGOREDO
- VINCOLO AEROPORTUALE
- VINCOLO AEROPORTUALE - INEDIFICABILITA' ASSOLUTA
- VINCOLO CIMITERIALE
- AREA DI RISPETTO DELLE CAPTAZIONI AD USO POTABILE D.LGS 258/2000 E D.G.R. 7/12693 DEL 2003

vedi tav. DP2
- VINCOLO AMBIENTALE D.LGS 156/2006 EX L. 14 97/1939 D.M. 02/11/57
- VINCOLO AMBIENTALE D.LGS 490/99 EX D.LGS 490/99 Titolo II Capo I
- VINCOLO AMBIENTALE D.LGS 490/99 EX D.LGS 431/85 Titolo II Capo I
- VINCOLO IDROGEOLOGICO EX ART. 1 R.D.L. 30/12/1923 N. 3267
- VINCOLO GEOLOGICO CLASSE DI FATTIBILITA' 4
- VINCOLO GEOLOGICO CLASSE DI FATTIBILITA' 4a

