



DOCUMENTO UNICO

L.R. 12/2005 - L.R. 4/2008

DOCUMENTO DI PIANO
PIANO DELLE REGOLE
PIANO DEI SERVIZI
V.A.S.

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Approvato dalla C.C. n° 17 del 18.06.2008 - pubblicato su B.U.P.L. n° 26 del 29.07.2008
1° variazione alla delibera C.C. n° 28 del 25.02.2012 - pubblicato su B.U.P.L. n° 44 del 21.03.2012
2° variazione alla delibera C.C. n° 28 del 03.12.2012 - pubblicato su B.U.P.L. n° 44 del 04.12.2012

tavola
7
scala 1:2.000

ANALISI TERRITORIALE

I servizi comunali
stato di fatto

3ª VARIANTE

delibera di adozione C.C. n° del 2016
delibera di approvazione C.C. n° del 2016

il tecnico dott. Arch. Marielena Signi il sindaco sig. Stefano Colzani resp. area Edilizia Privata ed Urbanistica arch. Antonino Tramontana

collaborazione: Billa Angiola
Tale collaborazione per la parte riguardante la redazione del presente documento è stata svolta in qualità di collaboratore del progetto.
Dott. Arch. Marielena Signi - Landinigo (CO) - v. C. Battisti, n°19 - tel. 031/599232 - fax 031/592119 - cell. 3397128010 - Mail: elena@studiogruppi.it

ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

1 esistenti

COMUNALI:

- strutture per l'istruzione
 - Sp Scuola Primaria
 - Cp Centro Polifunzionale
 - Sm Scuola Materna
- attrezzature di interesse comune
 - M Sede Municipale
 - AS Associazione sportiva
 - Lv Lavatoio
 - PT Ufficio Postale
 - MC Magazzino Comunale
 - Sede Pro Loco
 - "la darsena"
 - Centro polifunzionale per feste e ritrovi
 - Centro educazione Ambientale "BAMBINI DI BESLAN"

attrezzature sanitarie

- A Ambulatorio medico

attrezzature religiose

- Chiesa
- Oratorio
- Cappellina

verde - parco

- Vp Verde privato

attrezzature sportive

parcheggi

- P parcheggi privati

viali alberati

- 1 spazi funzionali agli insediamenti produttivi
- 1 spazi funzionali agli insediamenti commerciali

Area cimiteriale e relativa fascia di rispetto Cimitero di ALSERIO C1

SOVRACOMUNALI:

- attrezzature generali

TERRITORIO URBANIZZATO

- centro storico
- villaggio con parco di pregio ambientale
- casine e nuclei di impianto storico
- insediamenti prevalentemente residenziali
- attività produttive
- attività commerciali
- azienda agricola
- azienda ed attività florovivaistica

VIABILITA'

- Strada Provinciale da riqullificare S.P. 40
- Strada Comunale da riqullificare
- Tracciato Linea Trasporto pubblico locale (CSE Centro - Anzano del Parco - Erba e CSE Erba - Orsenigo - Erba)
- Personi pedonali esistenti
- RETE DOLABE REGIONALE Percorso Regionale a valenza NAZIONALE n° 2 "Pedemontana Alina"

AREE DI VALORE PAESISTICO - AMBIENTALE

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO

Approvato dal Consiglio Provinciale di Como il 2 agosto 2006 (con Deliberazione n° 58/58963, pubblicato sul B.U.P.L. n° 36 - Serie Trasparenza e Correttezza, del giorno 23 settembre 2006)

AMBITO QUADRO N° 7 - CANTURNO E MARIANESI

ELEMENTI PAESAGGISTICI

- EDIFICIO STORICO CULTURALE
 - Villa Adalide
- LUOGO DELL'IDENTITA' REGIONALE
 - Lago di Alserio
- LUOGO DI CULTO
 - Chiesa di San Clemente
- ZONA UMIDA
 - Lago di Alserio
- UNITA DI PAESAGGIO
 - n° 24 - FASCIA DEI LAGHI BRIANTEI
 - n° 28 - COLLINA CANTURNO E MEDIA VALLE DEL LAMBRO
- LE AREE PROTETTE
 - Pedemontana Regionale della Valle del Lambro (DGR 28.07.2000 n°7801)
 - Pedemontana Naturale (DGR 28.07.2000 n°7801)
 - Sito di Importanza Comunitaria, Lago di Alserio (IT202005 - SIC 8043052)
- LA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE
 - Elementi Costitutivi Fondamentali
 - ECP - Corridoi ecologici di I° livello
 - BZP - Zone Tampone di I° livello

IMPIANTI TECNOLOGICI

- a esistenti
- b serbatoio acquedotto
- c Stazione Pompiaggio Fognatura
- d stazione di spinta CIAB
- e punto raccolta acque CIAB
- f pozzo e relativa zona di rispetto
- g stazione di pompiaggio
- h stazione di pompiaggio
- s sorgenti e relativa zona di rispetto

