



DOCUMENTO UNICO
LR 12/2005 - LR 4/2008

DOCUMENTO DI PIANO
PIANO DELLE REGOLE
PIANO DEI SERVIZI
V.A.S.

P.G.T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

tabola
15.1*
scala 1:2.000

PROGETTO
Dimensionamento di piano

adozione delibera C.C. n° 40 del 20.11.2008
approvazione delibera C.C. n° 17 del 16.04.2009

Il tecnico Il sindaco resp. area
dott. Arch. Marielena Sgroi sig. Flavio Venturi arch. Antonino Tramontana

collaboratrice Silvia Aragona

* modificata con integrazioni a seguito pareri degli enti espressi in sede di 2° conferenza V.A.S. del 25.07.2008

* modificata a seguito esecuzioni delle osservazioni

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lambrogo (CO) - v. Roma, 3 - tel 031/359232 - fax 031/3592139 - cell 3387128010 - Mail: elena@studiosgroi.it

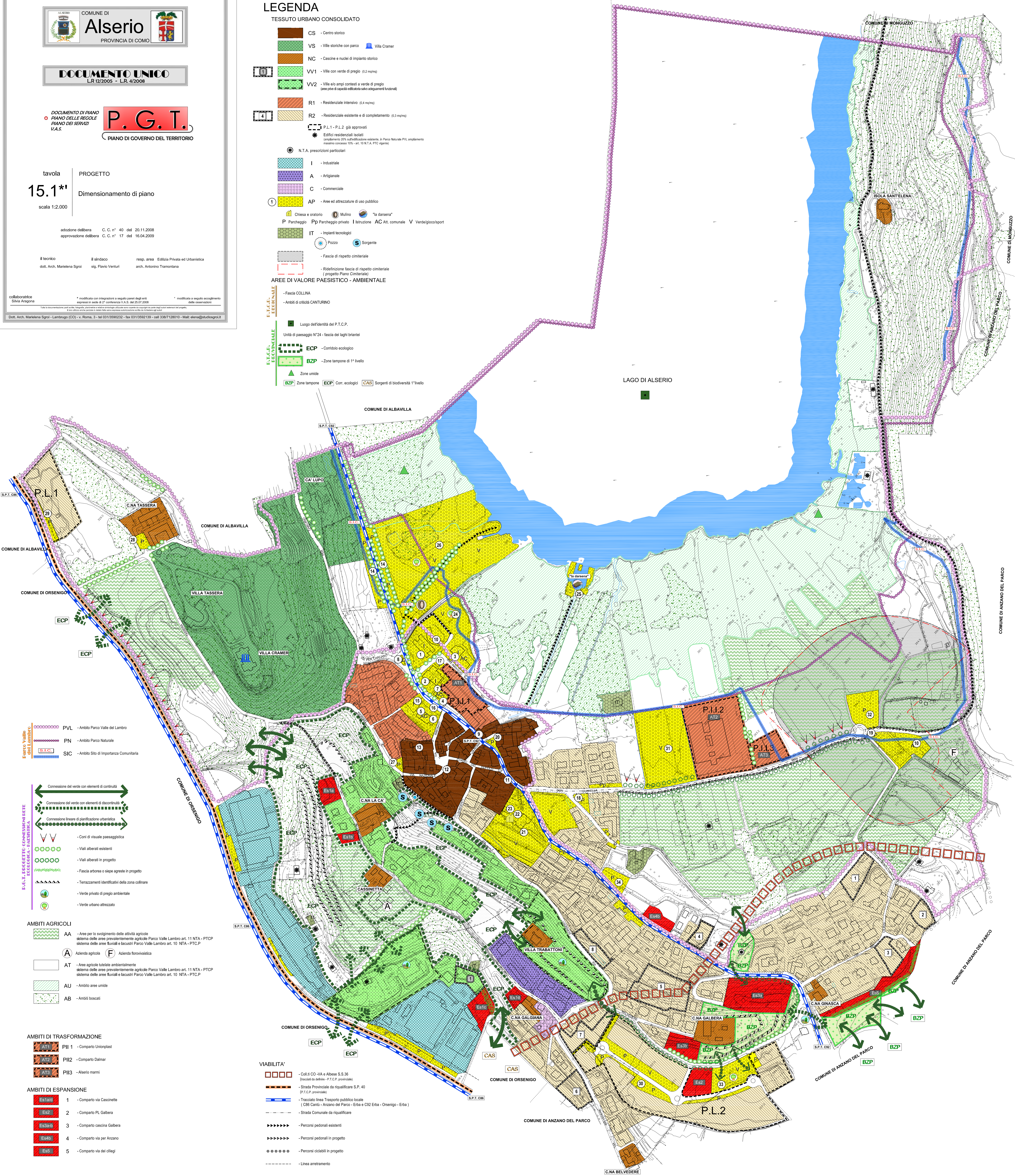
LEGENDA

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- CS - Centro storico
- VS - Ville storiche con parco
- NC - Casine e nuclei di impianto storico
- VV1 - Ville con verde di pregio (0,2 mq/m)
- VV2 - Ville a/o ampi contesti a verde di pregio (area più di capacità edificatoria salvo adeguamenti funzionali)
- R1 - Residenziale intensivo (0,4 mq/m)
- R2 - Residenziale esistente e di completamento (0,3 mq/m)
- P.L.1 - P.L.2 già approvati
- Edifici residenziali isolati (insediamenti 20% sull'edificazione esistente, in Parco Naturale PVL, ampliamento massimo concesso 10% - art. 10 N.T.A. P.T.C. vigente)
- N.T.A. prescrizioni particolari
- I - Industriale
- A - Artigianale
- C - Commerciale
- AP - Aree ed attrezzature di uso pubblico
- Chiesa e oratorio Mulino "la darsena"
- P Parcheggio Pp Parcheggio privato Istruzione AC Att. comunale V Verde/giochi/sport
- IT - Impianti tecnologici
- Pozzo Sorgente
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Ridefinizione fascia di rispetto cimiteriale (progetto Piano Cimiteriale)

AREE DI VALORE PAESISTICO - AMBIENTALE

- Fascia COLLINA
- Ambiti di qualità CANTURNO
- Luogo dell'identità del P.T.C.P.
- Unità di paesaggio N°24 - fascia dei laghi bristrei
- ECP - Corridoio ecologico
- BZP - Zone tampone di 1° livello
- Zone umide
- BZP Zone tampone ECP Corr. ecologici CAS Sorgenti di biodiversità 1° livello



- PVL - Ambito Parco Valle del Lambro
- PN - Ambito Parco Naturale
- SIC - Ambito Sito di Importanza Comunitaria

- Connessione del verde con elementi di continuità
- Connessione del verde con elementi di discontinuità
- Connessione lineare di pianificazione urbanistica
- Corri di visuale paesaggistica
- Viali alberati esistenti
- Viali alberati in progetto
- Fascia arborea o siepe agreste in progetto
- Terrazzamenti identitari della zona collinare
- Verde privato di pregio ambientale
- Verde urbano attrezzato

- AMBITI AGRICOLI
- AA - Aree per lo sviluppo delle attività agricole sistema delle aree prevalentemente agricole Parco Valle Lambro art. 11 NTA - P.T.C.P.
- AT - Azienda agricola F Azienda florovivaistica
- AT - Aree agricole tutelate ambientalmente sistema delle aree prevalentemente agricole Parco Valle Lambro art. 11 NTA - P.T.C.P.
- AU - Ambito aree umide
- AB - Ambiti boschi

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- PII 1 - Comparto Unionplast
- PII 2 - Comparto Dalmar
- PII 3 - Alserio marmi

- AMBITI DI ESPANSIONE
- Es1a/d 1 - Comparto via Casinette
- Es2 2 - Comparto PL Galbera
- Es3a-b 3 - Comparto casina Galbera
- Es4b 4 - Comparto via per Anzano
- Es5 5 - Comparto via dei ciliegi

- VIABILITA'
- Collili CO - VA e Albese S.S.36 (tracciati da definire - P.T.C.P. provinciale)
- Strada Provinciale da riqualificare S.P. 40 (P.T.C.P. provinciale)
- Tracciato linea Trasporto pubblico locale (C88 Cantù - Anzano del Parco - Etba e C92 Etba - Orsenigo - Etba)
- Strada Comunale da riqualificare
- Percorsi pedonali esistenti
- Percorsi pedonali in progetto
- Percorsi ciclabili in progetto
- Linea arrampamento