



LEGENDA

- Confine comunale
- Istanze presentate nei termini stabiliti dal Comune (n° identificativo)
- Istanze presentate fuori dai termini stabiliti dal Comune (n° identificativo)
- Confine proposto "PLIS della Bevera"

0 250 500 1.000 Metri

ISTANZE AL PGT PRESENTATE NEI TERMINI STABILITI DAL COMUNE				
N.	DATA PRESENTAZIONE	NOMINATIVO	OGGETTO [CDU=Cambio di destinazione d'uso]	NOTE/OSSERVAZIONI
1	30/12/2009	Bresciani Giovanni	CDU da agroforeste a residenziale	Zona PRG "Boschi di produzione" - Proposta PII nel 2007, parere positivo della Comunità montana
2	15/01/2010	Nedde Rosario e Ossola Carla	CDU da agroforeste a residenziale (da standard a residenziale)	
3	10/01/2010	Cuzzola Egidio e Sperlingo Francesca	CDU da agroforeste a residenziale	Terrini interni al perimetro di centro abitato, nel precedente PRG inseriti in un ambito attivato.
4	19/01/2010	Bonelli Antonio e Bella Maria Rosa	Aumento potenzialità edificatoria	Zona PRG "Ville" - richiesto un diverso rapporto di copertura solo ai fini di una ristrutturazione.
5	27/01/2010	Rossini Tiziano e La Carla	CDU da agroforeste a residenziale	
6	02/02/2010	Scapulari Rino e Gatti Letizia	CDU da agroforeste a residenziale	
7	06/02/2010	Danz Pierluigi Ugo	CDU da boschivo (protezione/produzione) a residenziale	
8	07/02/2010	Navia Fabio	CDU da agroforeste a residenziale	
9	12/02/2010	Balconi Ilda Anna Maria	CDU da agroforeste a residenziale	Il PRG prevede la trasformazione dell'adiacente Via dei Granai in via di transito
10	12/02/2010	Balconi Ilda Anna Maria	CDU da agroforeste a residenziale	Una porzione dei terreni è già compresa nella zona PRG "Residenziale a media densità"
11	12/02/2010	Balconi Ilda Anna Maria	CDU da agroforeste a residenziale	In prossimità della zona PRG "Residenziale a media densità"
12	14/02/2010	Polo Immobiliare Srl	CDU da boschivo a residenziale	Terrini in parte anche in zona PRG "Ville". Disponibilità alla presentazione di un piano attuativo
13	16/02/2010	Pupillo Davide	Aumento potenzialità edificatoria	Intervento su un fabbricato accessorio, all'interno del centro storico
14	17/02/2010	D'Anna Michele	CDU da agroforeste a residenziale	
15	17/02/2010	Porta Berreo	Aumento potenzialità edificatoria	
16	17/02/2010	Sampiero Claudio	Aumento potenzialità edificatoria	
17	18/02/2010	Istituto per il sostentamento del clero (Idsc) - Milano	CDU da agroforeste/boschivo a residenziale	In zona PRG "Residenziale a media densità"
18	18/02/2010	Lanza Giuseppina	CDU da agroforeste a residenziale	Arearie coinvolte dall'istanza per complessivi 54.590 mq catastali
19	18/02/2010	Montanari Marco	CDU da agroforeste a residenziale	
20	18/02/2010	Reale Salvatore	CDU da agroforeste a residenziale	
21	19/02/2010	Petrolo Giuseppe	CDU da agroforeste a residenziale	Richiesta di attribuzione a una zona PGT con indici e parametri urbanistici simili zona PRG "Residenziale a media densità"
22	19/02/2010	Di Bella Grimo	CDU da agroforeste a residenziale	
23	19/02/2010	Tadde France	CDU da agroforeste a residenziale	
24	28/02/2010	Zeglia Giuliano	Varie	Proposta di valorizzazione urbanistico-paesaggistica per le aree della località La Torre (sottoposta a vincolo idrogeologico)
25	26/02/2010	Zanchi Luigi	CDU da agroforeste a residenziale	Tutta la proprietà compresa nel perimetro del centro abitato
26	26/02/2010	Caruccio Benedetto	Varie	Richiesta di stralcio dalle previsioni urbanistiche e di indennizzo per la reiterazione del vincolo
27	27/05/2010	Basile Antonia, Basile Benedetto e altri	CDU da agroforeste a residenziale	
28	04/06/2010	Piazza Maravittosa	Aumento potenzialità edificatoria	
29	21/07/2010	Balconi Ilda Anna Maria	CDU da agroforeste a residenziale	
30	19/11/2010	Forini Graziano	Varie	Disponibilità a un piano attuativo (PII) in vuoto urbano del centro storico
31	10/12/2010	Convere Salvatore	CDU da agroforeste/boschivo a residenziale	Proposta piano attuativo architettura bioclimatica
32	28/12/2010	Buzzi Di Marco Renato	CDU da agroforeste a residenziale	
33	29/12/2010	Galli Adele	CDU da agroforeste a residenziale	Richiesta di inserimento in una zona di espansione nel PGT con piano urbanistico preventivo
34	13/01/2011	Montebello Sonia	CDU da agroforeste a residenziale	Richiesta di inserimento in una zona di espansione nel PGT con piano urbanistico preventivo
35	18/01/2011	Di Cas Mauro	CDU da agroforeste a residenziale	
36	18/01/2011	Pizzarini Antonella	CDU da standard a residenziale	Area prevista a parcheggi, non attuata
37	22/01/2011	Nesi Marco	CDU da agroforeste a residenziale	Nell'area esistono fabbricati per deposito materiali edili
38	28/01/2010	Cadei Flaminio (famiglia di)	CDU da agroforeste a residenziale	Richiesta di attribuzione a una zona PGT con indici e parametri urbanistici simili zona PRG "Residenziale a media densità"
39	12/02/2010	Galli Gaetano	Varie	Richiesta di rettifica della zona PRG "residimenti artigianali esistenti" e di passaggio dell'area restante da zona PRG "Agroforeste" a zona PGT di espansione residenziale (con piano urbanistico preventivo)
40	16/02/2010	Buzzi Di Marco Luisella	CDU da boschivo (protezione/produzione) a residenziale	
41	23/02/2010	Consonni Gianni Mario	Aumento potenzialità edificatoria	Richiesta per un differente rapporto di copertura rispetto a quella prevista dalla zona PRG "Ville"
42	23/02/2010	Spagnoli Marina	Varie	Osservazioni circa la periodicità della circolazione veicolare su Via Saltrio
43	24/02/2010	Tognoli Fermino, Bianchi Mirella e figli	CDU da agroforeste a residenziale/terziario-commerciale	Istanza prefuneraria di possibili edificazioni e/o ristrutturazioni per attività turistico-ricettive
44	27/02/2010	Valentini Marco	Varie	Richiesta di corretta individuazione di edificio residenziale come "non rurale" all'interno dell'ambito
45	27/02/2010	Giovanni Valerio	CDU da agroforeste a residenziale	Richiesta di cambio della destinazione urbanistica in zona di espansione/trasformazione
46	18/05/2010	Ettore Scudella	Aumento potenzialità edificatoria	Richiesta di verifica di congruenza delle caratteristiche dell'area con la zona urbanistica d'appartenenza nel PRG. Modifica delle possibilità edificate in quanto per il richiedente il contesto non è di rilievo

PT
Piano di Governo del Territorio
LR 12/2005
COMUNE DI VIGGIU' 

Il Sindaco _____
Il Segretario Comunale _____
I progettisti _____
Adozione c.c. _____ n° _____ del _____
Approvazione c.c. _____ n° _____ del _____

Documento di Piano

Tav. DP.02

Carta delle istanze preventive

Scala 1: 5.000

GRUPPO DI LAVORO

CAPOGRUPPO
Arch. Paolo Favole
Pianificatore Territoriale
Marco Cappelletti
Dott. Geologo Daniele Gerosa
Collaboratore
Marco Angioletti
(Pianificatore Territoriale)

DP
.02